



Plats och tid: Alerummet - Alafors, kl 08:30 - 09:00

Beslutande och tjänstgörande ersättare: Elaine Björkman (s), ordf  
Jan Skog (m)  
Jarl Karlsson (s)  
Roland Wall (c)  
Sune Rydén (kd) tjug ers  
Viveca Arvidsson (s) tjug ers  
Rose-Marie Fihn (fp)  
Göran Karlsson (v)  
Ingela Nordhall (ad)  
Eje Engstrand (s)  
Monica Samuelsson (s)

Närvarande ersättare och övriga deltagande: Elena Fridfelt (c)  
Thor Eliasson (s)  
Tore Berghamn (fp)  
Johnny Sundling (v)  
Ulf-Göran Solving (ad)  
Lars-Helge Johansson (s)

Stig Fredriksson, kommundirektör  
Maria Olegård, kommunsekreterare

Utses att justera: Jan Skog

Justeringens plats och tid: Kommunledningens kontor, Ale Torg 7, 2008-01-22

Underskrifter:

Sekreterare: Maria Olegård

Ordförande: Elaine Björkman

Justerande: Jan Skog

Paragrafer: 12-13



---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2008-01-22

Datum för anslags uppsättande: 2008-01-23 Datum för anslags nedtagande: 2008-02-14

Förvaringsplats för protokollet: Kommunledningens kontor, Ale Torg 7

Underskrift:

Maria Olegård



KS § 12	Överenskommelse mellan Ale-Surte BK och Ale kommun angående finansiering av bandyhuset m m.....	4
KS § 13	Tilläggsanslag för inköp av ismaskin till Ale Arena m m.....	6



KS § 12

Dnr KS0252/07

**Överenskommelse mellan Ale-Surte BK och Ale kommun angående finansiering av bandyhuset m m**

Den 17 november 2007 invigdes bandyhuset vid Jennylund. Projektet har genomförts av Ale-Surte BK med bland annat kommunal borgen för lån på 12 Mkr. De finansieringslösningar som var grund för projektet har inte hållit och det ekonomiska läget är akut. Klubben har inte täckning för att betala samtliga fakturor och inte heller ett kassaflöde som på ett stabilt sätt skulle kunna klara framtida räntor och amorteringar för hela projektet. Ett förslag till lösning redovisades till kommunfullmäktiges sammanträde den 10 december 2007. Fullmäktige beslutade då att återremittera ärendet för ytterligare klarlägganden. Kommunledningen och klubben har därefter haft ytterligare överläggningar och förhandlingar vilket lett fram till nu redovisad lösning. Denna innebär att kommunen köper bandyhuset för verifierad kostnad med i köpeavtalet specificerade arbeten utförda för maximalt 17,2 Mkr. Tekniska förvaltningen tillförs 0,2 Mkr för vissa kompletterande markarbeten mm. Vid köpet avvecklas kommunens borgen för projektet samt tidigare träffat arrendeavtal för bandyhuset. Barn- och ungdomsnämnden och Kommunstyrelsen föreslås godkänna skötselavtal samt avtal om kommersiell verksamhet vid anläggningen som ges namnet Ale Arena.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson, kommundirektör, 2008-01-14

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige beslutar godkänna köpeavtal mellan Ale kommun och Ale-Surte Bandyklubb med bilaga 1-2 avseende köp av bandyhuset på Jennylund för en kostnad av 17,2 Mkr
2. Kommunfullmäktige beslutar tillföra tekniska nämnden ett investeringsanslag på 0,2 Mkr för markarbeten, skyltning mm vid Ale Arena
3. Kommunfullmäktige beslutar att anläggningen ska ges namnet Ale Arena
4. Kommunfullmäktige beslutar att finansiering av köpet av bandyhuset samt markarbeten mm på totalt 17,4 Mkr ska ske genom tilläggsanslag i 2008 års investeringsbudget samt att ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra en översyn av investeringsbudgeten för 2008-2010 som ska redovisas senast i anslutning till uppföljningsrapporten för första tertiet.
5. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ersättare att underteckna i ärendet erforderliga handlingar.
6. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna av barn- och ungdomsnämnden träffat skötselavtal samt avtal om kommersiell uthyrning av Ale Arena under förutsättning av kommunfullmäktiges godkännande av kommunens köp av bandyhuset.



7. Kommunstyrelsen beslutar att reservera 1,0 Mkr i 2008 anslag för särskilda insatser för senare beslut om budgetkompensation till barn- och ungdomsnämnden avseende kapitalkostnader för Ale Arena mm.

—

Kommundirektör Stig Fredriksson lämnar information i ärendet.

Ordföranden informerar om att det kan bli aktuellt med ett extra Kommunstyrelsesammanträde om ärendet återremitteras.

### **Yrkande**

Elaine Björkman, ordförande lämnar följande beslutsförslag:

1. Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för utredning av momsfrågorna kring köp av Bandyhuset.

### **BESLUT**

1. Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för utredning av momsfrågorna kring köp av Bandyhuset.

—

Exp:  
Stig Fredriksson, kommundirektör



KS § 13

Dnr KS0252/07

### **Tilläggsanslag för inköp av ismaskin till Ale Arena m m**

Den nya inomhushallen för bandy kräver ismaskin anpassad för inomhusdrift. Till kommunfullmäktige den 10 december redovisades förslag som bland annat innebar att ansvaret för ismaskin skulle överföras från kommunen till Ale-Surte BK och att värdet av tidigare ismaskiner skulle tillföras klubben utan kostnad. Kommunfullmäktige återremitterade ärendet som även omfattade ny finansieringslösning av bandyhuset för ytterligare klarlägganden. Överläggningar och förhandlingar mellan kommunledningen och Ale-Surte BK har vad avser ismaskin lett fram till ett nytt förslag om att kommunen även i fortsättningen ska äga ismaskinen och att tilläggsanslag för inköp av ny ismaskin därmed behöver fattas. Kommunjuristen har i särskild utredning granskat händelseförloppet där bland annat kommunens två tidigare ismaskiner utan kommunens godkännande försålts. Utredningen föreslår ett antal åtgärder för att bringa ytterligare klarhet samt översyn av rutiner och arbetsätt.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson, kommundirektör, 2008-01-14

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige beslutar bevilja tilläggsanslag till barn- och ungdomsnämnden för inköp av ismaskin till Ale Arena med 910 kkr genom tilläggsanslag i 2008 års investeringsbudget.
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till barn- och ungdomsnämnden att se över rutinerna vad gäller skötselavtal för fritidsanläggningar inom kommunen, särskilt vad gäller ansvarsfördelning mellan föreningar och kommunen samt att återredovisning av vidtagna åtgärder ska ske till kommunstyrelsen
3. Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunrevisionen att granska hela ärendet kring bandyhus och ismaskin

### **Yrkande**

Ingela Nordhall yrkar att beslutspunkt 1 lyfts ur.

Jarl Karlsson, Göran Karlsson och Sune Rydén yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition dels på arbetsutskottets förslag och dels på Ingela Nordhalls yrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.



## BESLUT

1. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till barn- och ungdomsnämnden att se över rutinerna vad gäller skötselavtal för fritidsanläggningar inom kommunen, särskilt vad gäller ansvarsfördelning mellan föreningar och kommunen samt att återredovisning av vidtagna åtgärder ska ske till kommunstyrelsen
2. Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunrevisionen att granska hela ärendet kring bandyhus och ismaskin.

## Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar bevilja tilläggsanslag till barn- och ungdomsnämnden för inköp av ismaskin till Ale Arena med 910 kkr genom tilläggsanslag i 2008 års investeringsbudget.

## Reservation

Ingela Nordhall reserverar sig mot beslutet enligt skriftlig bilaga.

—

Exp:  
Barn- och ungdomsnämnden  
Kommunrevisionen