



Plats och tid: Mötesrum Hövdingasalen, kl 08:00 - 09:30

Beslutande och tjänstgörande ersättare: Jarl Karlsson (S), ordf
Jan Skog (M)
Elaine Björkman (S)
Sten-Åke Overborn (C)
Kjell Klerfors (KD) ej § 175 a
Sune Rydén (KD) tjug § 175 a
Rolf Engström (S)
Tore Berghamn (FP) tjug ers
Göran Karlsson (V)
Ingela Nordhall (AD)
Eje Engstrand (S)
Viveca Arvidsson (S) tjug ers

Närvarande ersättare och övriga deltagande: Sune Rydén (KD) tjug § 175 a
Thor Eliasson (S)
Johnny Sundling (V)
Ulf-Göran Solving (AD)

Stig Fredriksson, kommundirektör
Maria Olegård, kommunsekreterare
Sten Åhrman, budgetchef § 175 b
Dennis Ljunggren, ordf arbetsgrupp § 175 b

Utses att justera: Jan Skog

Justeringens plats och tid: Kommunledningens lokaler, Ale Torg 7, Nödinge, 2009-11-19

Underskrifter:

Sekreterare: Maria Olegård

Ordförande: Jarl Karlsson

Justerande: Jan Skog

Paragrafer: 174-202



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2009-11-17

Datum för anslags uppsättande: 2009-11-20 Datum för anslags nedtagande: 2009-12-14

Förvaringsplats för protokollet: Kommunledningens lokaler, Ale Torg 7, Nödinge

Underskrift: Maria Olegård



KS § 174	Godkännande av dagordningen	5
KS § 175	Informationsärenden.....	6
KS § 176	Antagande av förslag till detaljplan för bostäder inom del av Nödinge-Stommen 1:261	7
KS § 177	Exploateringsavtal till detaljplan för Nol 13:1	8
KS § 178	Generell borgen för AB Alebyggen 2010.....	9
KS § 179	Tillägg i Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Ale kommun	12
KS § 180	Motioner som inte beretts färdigt.....	14
KS § 181	Redovisning av ej verkställda fullmäktigebeslut 081101-091031	15
KS § 182	Rapport från ortsutvecklingsmöten hösten 2009.....	16
KS § 183	Samarbetsavtal med Orkla angående samhällsutveckling i södra Nödinge	17
KS § 184	Samråd angående förslag till Vindbruksplan - Tillägg till Ale ÖP 07	19
KS § 185	Exploatering av Ale Höjd/Hallbacken	20
KS § 186	Försäljning av fastigheten Skårdal 67:104	21
KS § 187	Samråd angående förslag till Vindbruksplan - Tillägg till Lerums framtidsplan ÖP2008.....	22
KS § 188	Förslag till trafikförändringar i Trafikförsörjningsplan 2011.....	24
KS § 189	Medlemsavgift till Kommunforskning i Västsverige (Kfi) 2010-2012.....	25
KS § 190	Finanspolicy med tillämpningsföreskrifter för 2010 och tills vidare	26
KS § 191	Rapportstruktur och tidplan för uppföljningsprocessen 2010	27
KS § 192	Övergripande/årlig nämndgranskning - Tekniska nämnden	28
KS § 193	Övergripande/årlig nämndgranskning - Miljö- och byggnämnden	29
KS § 194	Övergripande/årlig nämndgranskning - Vård- och omsorgsnämnden.....	30



KS § 195	Ansökan om medel för utveckling och anpassning av arbetsmarknadsenhetens arbetsträningsverksamhet	32
KS § 196	Uppdrag till Kommunstyrelsens arbetsutskott att avge yttrande över "Reformen skydd mot olyckor - en uppföljning med förslag till utveckling".....	34
KS § 197	Arbete med en attraktivare älv	35
KS § 198	Uppsägning av arrende Bohus MC.....	37
KS § 199	Extra sammanträde med Kommunstyrelsen.....	38
KS § 200	Delgivningar.....	39
KS § 201	Redovisning av delegeringsbeslut.....	40
KS § 202	Remiss beträffande förslag till föreskrifter och konsekvensutredning för en kontaktpunkt enligt tjänstedirektivet.....	41



KS § 174

KS0014/09

Godkännande av dagordningen

Ordföranden föreslår att följande ärenden behandlas på dagens sammanträde:

- Remiss beträffande förslag till föreskrifter och konsekvensutredning för en kontaktpunkt enligt tjänstedirektivet.
- Kommundirektörens information om avgrävd kabel

BESLUT

1. Kommunstyrelsen godkänner ordförandens förslag.

—



KS § 175

KS0015/09

Informationsärenden

a) Fiberkabel

Stig Fredriksson, kommundirektör informerar om vilka konsekvenser den avgrävda fiberkabeln i fredrags fick för den kommunala verksamheten.

b) Funktionshinderrapporten

Sten Åhrman, budgetchef och Dennis Ljunggren, ordförande i arbetsgruppen redogör för arbetsgruppens arbete och den framtagna rapporten.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen noterar informationen.

—



KS § 176

KS0068/07

Antagande av förslag till detaljplan för bostäder inom del av Nödinge-Stommen 1:261

Enligt förutsättningarna i Miljö- och byggnämndens beslut 2009-10-01, § 169, föreslås Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige att enligt reglerna i plan- och bygglagen 5 kap 29 § anta rubricerat planförslag.

Kommunstyrelsen gav 2007-06-05 i uppdrag åt miljö- och byggförvaltningen att upprätta förslag till planändring för aktuellt planområde. Syftet med planändringen är att ändra markanvändning till bostadsändamål med undantag för den befintliga byggnaden inom området som även fortsättningsvis avses planläggas som föreningslokaler, kontor och kultur. Ny bebyggelse inom området skall utformas med särskild hänsyn till säterimiljöns karaktärsdrag.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2009-10-09

Handläggare: Jörgen Sundén, exploateringsingenjör

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige antar med stöd av 5 kap 29 § plan och bygglagen förslag till detaljplan för bostäder inom del av Nödinge- Stommen 1:261.

—

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar med stöd av 5 kap 29 § plan och bygglagen förslag till detaljplan för bostäder inom del av Nödinge- Stommen 1:261.

—



KS § 177

KS0216/09

Exploateringsavtal till detaljplan för Nol 13:1

Samhällsplaneringsavdelningen har tagit fram ett förslag till exploateringsavtal avseende förslag till detaljplan för Nol 13:1. Avtalet reglerar i huvudsak överlåtelse av ett mindre område mark till fastighetsägarna samt att kommunen ska flytta befintliga VA-ledningar ut ur området. Fastighetsägarna bekostar alla åtgärder på kvartersmark. Avtalet är ett följdavtal till det avtal då kommunen förra året köpte mark inom Ale Höjd. Då ingick som en del i avtalet att fastighetsägarna fick byta till sig nu aktuellt planområde med möjlighet att planlägga det för ca sex småhustomter. Fastighetsägarna har via planavtal med miljö- och byggförvaltningen bekostat detaljplaneläggning av området. Detaljplanen upprättas genom enkelt planförfarande och Miljö- och byggnämnden beräknas kunna anta detaljplanen den 10 december 2009. Samråd har skett med miljö- och byggförvaltningen och tekniska förvaltningen angående innehållet i avtalet.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2009-10-16

Handläggare: Lars Lindström, mark- och exploateringsansvarig

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till exploateringsavtal avseende fastigheten Nol 13:1.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att underteckna avtalet.

—

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till exploateringsavtal avseende fastigheten Nol 13:1.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att underteckna avtalet.

—



KS § 178

KS0214/09

Generell borgen för AB Alebyggen 2010

Kommunfullmäktige beslöt 2009-01-26, § 15 att teckna kommunal borgen för AB Alebyggen under en tid av högst 10 år och intill ett belopp av högst 700 000 000 kr avseende lån för bostadsändamål och lokaler för allmänna ändamål. I av kommunfullmäktige antagen finanspolicy, 2006-11-27 § 137, stadgas att borgensbeslut skall prövas årligen.

Kommunens borgensåtagande för AB Alebyggen uppgick vid årsskiftet 2008/2009 till 669 400 000 kr. Enligt ägardirektiv ska avskrivningar årligen uppgå till 2 % av de bokförda fastighetstillgångarna och målsättningen är att amortering av krediterna skall ske med motsvarande belopp.

AB Alebyggen har inkommit med en ansökan om att bibehålla den generella borgen på 700 000 000 kr även 2010. Bolagets ansökan omfattar viss volym för nyproduktion. Alebyggen har byggklar tomtmark i Bohus (med lånebehov 12 000 000 kr) och Alafors (med lånebehov 20 000 000 kr under 2010). Dessa lånebehov förutsätter att lägenheterna kan hyras ut som kooperativ hyresrätt, där hyresgästerna genom medlemskap i en ekonomisk förening själva finansierar en del av produktionskostnaden med egna insatser. Skulle beslut fattas under 2010 om byggstart för ytterligare objekt kan Alebyggen behöva återkomma med ansökan om ett utökat generellt borgensåtagande.

Förvärv, nyproduktion och amortering sker periodiskt varför bolaget önskar en likviditetsmarginal mellan borgensåtagande och aktuell upplåning.

Borgensbehovet för 2010 redovisas enligt följande:	Kr
AB Alebyggens beräknade upplåningsvolym 2009-12-31	652 000 000
Upplåningsbehov 2010	
Nyproduktion Bohus	12 000 000
Nyproduktion i Alafors (kreditiv 2010)	20 000 000
Erforderlig likviditetsmarginal	20 000 000
Borgensbehov 2010	704 000 000

AB Alebyggen har i sin ansökan inte avräknat den årliga amorteringen på ca 20 000 000 kr. Skälen till detta är att amorteringen sker löpande under året alternativt i samband med låneomsättning. Bolaget har under det senaste året minskat sin likviditet/låneskuld. Under 2010 planeras omfattande underhållsåtgärder utöver årsbudgeten vilket kan påverka likviditet och lånebehov. Kommunen har ett stort borgensåtagande för bolaget. Om de planerade åtgärderna är angelägna för kommunens utveckling bedömer kommunstyrelsens förvaltning att borgensansökan kan bifallas. På sikt kan det emellertid bli nödvändigt att förändra bolagets finansieringsformer.



Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Helene Ramert, 2009-10-19

Handläggare: Helene Ramert, ekonomichef

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige upphäver beslut 2009-01-26, § 15, och tecknar kommunal borgen för AB Alebyggen under en tid om högst 10 år och intill ett belopp av högst 700 000 000 kr avseende lån för bostadsändamål och lokaler för allmänna ändamål.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsens ordförande och ekonomichefen, eller deras ställföreträdare, att för kommunens räkning fortlöpande underteckna erforderliga borgenshandlingar inom angiven ram.

Yrkande

Jan Skog yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med följande tillägg:

1. Kommunfullmäktige beslutar ta ut en borgensavgift på 0,2%/år.

Ingela Nordhall yrkar att Alebyggen inte ska biviljas kommunal borgen.

Jarl Karlsson, ordförande yrkar bifall till arbetsutskottets förslag samt avslag på Jan Skogs yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på dels arbetsutskottets förslag och dels på Ingela Nordhalls avslagsyrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer därefter proposition dels på sitt eget avslagsyrkande till Jan Skogs tilläggsyrkande och dels på Jan Skogs tilläggsyrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller ordförandens avslagsyrkande på tilläggsyrkandet.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige upphäver beslut 2009-01-26, § 15, och tecknar kommunal borgen för AB Alebyggen under en tid om högst 10 år och intill ett belopp av högst 700 000 000 kr avseende lån för bostadsändamål och lokaler för allmänna ändamål.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsens ordförande och ekonomichefen, eller deras ställföreträdare, att för kommunens räkning fortlöpande underteckna erforderliga borgenshandlingar inom angiven ram.



Reservation

Ingela Nordhall reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Jan Skog, Kjell Klerfors, Tore Berghamn och Sten-Åke Overborn reserverar sig mot beslutet i den del som rör tilläggsyrkandet.

—



KS § 179

KS0071/09

Tillägg i Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Ale kommun

I 3 kap 7 § ordningslagen (1993:1617) stadgas att pyrotekniska varor inte får användas utan tillstånd av polismyndigheten om användningen med hänsyn till tidpunkt, platsens belägenhet och övriga omständigheter innebär risk för skada på person eller någon beaktansvärd olägenhet för person eller egendom.

Enligt 3 kap 9 § ordningslagen (1993:1617) har en kommun rätt att meddela ytterligare föreskrifter för att förhindra att människors hälsa eller egendom skadas till följd av användningen av pyrotekniska varor.

Under en följd av år har det bl.a. under nyårshelgerna inträffat en rad incidenter, brand och annan skadegörelse till följd av användandet av fyrverkeripjäser. Kommunstyrelsens förvaltning har därför undersökt möjligheterna till inskränkningar i användandet av fyrverkeripjäser med stöd av de allmänna ordningsföreskrifterna.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Håkan Spång, 2009-10-15

Handläggare: Eva-Marie Ekman, kommunjurist

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige beslutar att i Ale kommuns ordningsstadga införa en bestämmelse med följande lydelse "Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor- Pyrotekniska varor inte får användas utan tillstånd av polismyndigheten om användningen med hänsyn till tidpunkt, platsens belägenhet och övriga omständigheter innebär risk för skada på person eller någon beaktansvärd olägenhet för person eller egendom.
Under nyårshelgen (31 december- 1 januari) får användande av pyrotekniska varor endast ske mellan kl. 19.00-00.00 den 31 december och mellan kl 00.00-01.00 den 1 januari."

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att i Ale kommuns ordningsstadga införa en bestämmelse med följande lydelse "Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor- Pyrotekniska varor inte får användas utan tillstånd av polismyndigheten om användningen med hänsyn till tidpunkt, platsens belägenhet och övriga omständigheter innebär risk för skada på person eller någon beaktansvärd olägenhet för person eller egendom.



Under nyårshelgen (31 december- 1 januari) får användande av pyrotekniska varor endast ske mellan kl. 19.00-00.00 den 31 december och mellan kl 00.00-01.00 den 1 januari.”

—



KS § 180

KS0030/09

Motioner som inte beretts färdigt

Enligt kommunallagens regler ska en motion beredas så att fullmäktige kan fatta beslut med anledning av motionen inom ett år från det att motionen väckts. Kan beredningen av motionen inte avslutas inom den föreskrivna ettårsfristen ska detta anmälas till fullmäktige inom samma tid.

Av kommunfullmäktiges arbetsordning framgår att kommunstyrelsen två gånger varje år ska redovisa de motioner som inte beretts färdigt. Redovisningen ska ske till fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Håkan Spång, 2009-10-27

Handläggare: Torbjörn Hall, vik förvaltningssekreterare

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige noterar redovisningen av ej slutbehandlade motioner.

—

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige noterar redovisningen av ej slutbehandlade motioner.

—



KS § 181

KS0031/09

Redovisning av ej verkställda fullmäktigebeslut 081101-091031

Kommunfullmäktige har i beslut, daterat 2005-03-29, § 9, beslutat att Kommunstyrelsen och kommunens nämnder årligen i ett särskilt ärende ska redovisa beslutsuppdrag, ”ej verkställda beslut”, som Kommunfullmäktige lämnat till nämnderna.

Besluten ska redovisas på Kommunfullmäktiges sammanträde i november.

Nedan framförda redovisning över ej verkställda fullmäktigebeslut gäller för perioden 2008-11-01 fram till 2009-10-31. Kommunfullmäktige har, sedan det senaste rapporteringstillfället, 2008-11-24, givit nämnderna i uppdrag att genomföra åtta uppdrag.

Kommunstyrelsens förvaltning har under november 2009 undersökt verkställigheten av dessa beslut och funnit att:

- tre beslut har blivit helt verkställda (KF §§ 29, 30, 101)
- två beslut är pågående arbete i enlighet med beslutad tidsplan (KF §§ 123, 125)
- två beslut är av sådan art att de inte rimligtvis kan ha hunnit bli verkställda i sin helhet (KF §§ 102, 117)
- ett beslut ska verkställas omgående (KF § 77).

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Håkan Spång, 2009-11-03

Handläggare: Torbjörn Hall, vik förvaltningschef

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige noterar redovisningen.

—

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige noterar redovisningen.

—



KS § 182

KS0129/09

Rapport från ortsutvecklingsmöten hösten 2009

Ortsutvecklingsmöten är ett av Ale kommuns olika sätt att föra dialog med sina kommunmedborgare. På dessa möten behandlas frågor som är viktiga för orterna och information förmedlas till och från boende i aktuella ämnen. Mötena innebär en möjlighet att framföra lokala idéer och utvecklingsförslag direkt till kommunala beslutsfattare.

Under oktober månad 2009 genomfördes ortsutvecklingsmöten i tio orter i Ale kommun; Alafors, Alvhem, Bohus, Hålanda, Nol, Nödinge, Skeplanda, Starrkärr, Surte och Älvängen. Antalet personer som besöker ortsutvecklingsmötena ligger, sedan ett par år tillbaka, varaktigt på ungefär 900 personer varje år (cirka 940 i höst).

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Håkan Spång, 2009-11-05

Handläggare: Torbjörn Hall, vik förvaltningssekreterare

Yrkande

Jarl Karlsson, ordförande lämnar följande beslutsförslag:

1. Kommunstyrelsen noterar minnesanteckningarna från respektive ortsutvecklingsmöte och överlämnar ärendet till Kommunfullmäktige.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till varje nämnd att, utifrån minnesanteckningarna, besvara sina frågor och överlämna dem till berört ortsutvecklingsmötes presidium senast den 1 mars 2010.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen noterar minnesanteckningarna från respektive ortsutvecklingsmöte och överlämnar ärendet till Kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige uppdrar till varje nämnd att, utifrån minnesanteckningarna, besvara sina frågor och överlämna dem till berört ortsutvecklingsmötes presidium senast den 1 mars 2010.



KS § 183

KS0215/09

Samarbetsavtal med Orkla angående samhällsutveckling i södra Nödinge

Förslag till samarbetsavtal mellan Orkla och kommunen har upprättats för utveckling av bostäder och golfbana i södra Nödinge. Avtalet syftar till en bostadsexploatering för Orkla om ca 500-800 bostäder och en utvidgning av befintlig 9-håls golfbana. Bostadsutvecklingen föreslås till största delen ske inom områden som i Ale ÖP 07 och i ett beslutat planprogram är utpekade som mark för bostäder. Därutöver ska i en fördjupad översiktsplan prövas möjligheten till ytterligare bostadsexploatering inom område som i gällande översiktsplan är redovisad som mark med bestående oförändrad markanvändning.

Avtalet innehåller ett markbyte där Orkla erhåller kommunens markinnehav i Jakobsdalsområdet, ca 17 ha, och kommunen erhåller ca 15 ha mark på gårderna i anslutning till den befintliga golfbanan. På det sättet säkras mark för utbyggnad av golfbanan. Golfbanemarken kommer i nästa skede att erbjudas till Backa Säteri Golf AB. Golfbolaget har informerats om det föreslagna markbytet och ser stora möjligheter med det föreslagna området.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2009-10-15

Handläggare: Lars Lindström, mark- och exploateringsansvarig

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen godkänner upprättat förslag till samarbetsavtal mellan Ale kommun och Orkla (Nödinge AB resp Lilleborg AB) avseende utveckling av bostäder och golfbana i södra Nödinge.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.
3. Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsplaneringsavdelningen att upprätta fördjupad översiktsplan för del av södra Nödinge i enlighet med intentionerna i samarbetsavtalet.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen godkänner upprättat förslag till samarbetsavtal mellan Ale kommun och Orkla (Nödinge AB resp Lilleborg AB) avseende utveckling av bostäder och golfbana i södra Nödinge.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.



3. Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsplaneringsavdelningen att upprätta fördjupad översiktsplan för del av södra Nödinge i enlighet med intentionerna i samarbetsavtalet.

—

Exp:

Orkla, Thomas Sellgren

Ekonomichefen, Helene Ramert

Samhällsplaneringsavdelningen, Lars Lindström



KS § 184

KS0148/08

Samråd angående förslag till Vindbruksplan - Tillägg till Ale ÖP 07

Samhällsplaneringsavdelningen har på uppdrag av kommunstyrelsen tagit fram samrådshandling för Vindbruksplan - ett s.k. tematiskt tillägg till Ale ÖP 07.

Huvudsyftet med vindbruksplanen är att den ska utgöra underlag för en strukturerad utbyggnad av vindkraft i kommunen. Genom planen ska prövningar av ansökningar om detaljplaner, bygglov, prövning enligt Miljöbalken och andra tillstånd som rör vindkraftsutbyggnad underlättas.

Planförslaget redovisas genom plankarta med förklarande text, generella rekommendationer och områdesvisa rekommendationer.

På plankartan har sex möjliga områden för vindkraftanläggningar redovisats. Runt de utlagda områdena markeras en zon på 500 m där ingen ny bostadsbebyggelse, helårshus eller fritidshus, får tillkomma. På samma karta redovisas både markanvändning och områdesvisa rekommendationer. På kartan redovisas också sådana områden som på grund av höga natur- kultur- och rekreationsvärden valts bort som olämpliga för vindkraftanläggningar. Planen föreslår också områden skyddade från etablering av vindkraftverk.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2009-10-15

Handläggare: Ann-Marie Carlsson, översiktsplanerare

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att genomföra samråd av föreliggande förslag till "Vindbruksplan – Tillägg till Ale ÖP 07" enligt plan och bygglagen, PBL 4:3.

—

BESLUT

1. Kommunstyrelsen beslutar att genomföra samråd av föreliggande förslag till "Vindbruksplan – Tillägg till Ale ÖP 07" enligt plan och bygglagen, PBL 4:3.

—

Exp:

Ann-Marie Carlsson, SPA



KS § 185

KS0218/09

Exploatering av Ale Höjd/Hallbacken

Ale kommun antog 2008-04-28 ett bostadsförsörjningsprogram för åren 2008-2015. I detta program finns uttalat att området Ale Höjd i Nödinge skall påbörjas med första inflyttning år 2012. För att få intresserade exploatörer med i ett tidigt skede av områdets utformning ges som förslag att gå ut med en intresseförfrågan till ett antal exploatörer.

Av intresseförfrågan skall det framgå vilka kriterier som Ale kommun särskilt vill att exploatörerna tar hänsyn till i samband med bostadsbyggnation. Förfrågan föreslås skickas ut i november och svar förväntas inkomma senast 2009-12-31.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås få mandat att välja ut lämpliga exploatörer samt få mandat att tillsammans med dessa arbeta fram ett förslag som skall ligga till grund för områdets detaljplan.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2009-10-16

Handläggare: Katarina Allansson, projektsamordnare

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att delegera till Kommunstyrelsens arbetsutskott att som styrgrupp för exploateringen av Ale Höjd/Hallbacken i Nödinge utse lämpliga exploatörer och tillsammans med dessa utarbeta förslag på områdets utformning.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till Kommunstyrelsens arbetsutskott att till Kommunstyrelsen återkomma med ett utbyggnadsförslag för området som underlag för beslut om detaljplaneläggning.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen beslutar att delegera till Kommunstyrelsens arbetsutskott att som styrgrupp för exploateringen av Ale Höjd/Hallbacken i Nödinge utse lämpliga exploatörer och tillsammans med dessa utarbeta förslag på områdets utformning.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till Kommunstyrelsens arbetsutskott att till Kommunstyrelsen återkomma med ett utbyggnadsförslag för området som underlag för beslut om detaljplaneläggning.

Exp:

Katarina Allansson, SPA



KS § 186

KS0217/09

Försäljning av fastigheten Skårdal 67:104

Under 2005 och 2006 prissattes och erbjöds sex tomter på Glimmergränd i Bohus till den kommunala tomtkön. En sjunde tomt, Skårdal 67:104, erbjöds inte till tomtkön beroende på att den är svårbyggd. Tomten är delvis utfylld och packad för bebyggelse men ytterligare utfyllnad och packning krävs. Dessutom gränsar den till en privat tomt där ett souterränghus håller på att uppföras. Även där krävs särskilda åtgärder för att ta upp höjdskillnader mellan tomterna. Förvaltningen bedömer att det är bättre att sälja denna tomt till ett professionellt företag än till en privatperson. Göta Invest AB har visat intresse för tomten och bett att få köpa den. Göta Invest har tidigare köpt en tomt av kommunen på Klockarevägen och där uppfört två lågenergihus. Bolaget bygger prisvärda bostäder och föreslås få köpa tomten.

Förslag till köpekontrakt har upprättats där kommunen säljer tomten till Göta Invest AB för 460 000 kronor. Priset är det som åsattes i beslut 2005-02-15, KS § 25. Sedan den tidpunkten har fastighetspriserna ökat men beroende på att det krävs särskilda åtgärder på tomten bedöms det ändå idag vara rätt pris.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2009-10-15

Handläggare: Lars Lindström, mark- och exploateringsansvarig

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen säljer fastigheten Skårdal 67:104 till Göta Invest AB för 460 000 kronor enligt upprättat köpekontrakt.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna köpekontraktet.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen säljer fastigheten Skårdal 67:104 till Göta Invest AB för 460 000 kronor enligt upprättat köpekontrakt.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna köpekontraktet.

Exp:

Göta Invest AB

Lars Lindström, SPA

Helene Ramert

Sten Åhrman



KS § 187

KS0187/09

Samråd angående förslag till Vindbruksplan - Tillägg till Lerums framtidsplan ÖP2008

Lerums kommun har översänt samrådshandling för Vindbruksplan - ett s.k. tematiskt tillägg till Lerums framtidsplan ÖP2008 för yttrande.

Huvudsyftet med vindbruksplanen är att den ska utgöra underlag för en strukturerad utbyggnad av vindkraft i kommunen. I planförslaget redovisas sex områden lämpliga för grupper av vindkraftverk. Två av dessa områden D. Burhult och E. Ljungslätt gränsar till Ale kommun.

Planen föreslår också områden skyddade från etablering av vindkraftverk. Dessutom innehåller planförslaget områdesvisa rekommendationer för de utpekade områdena och generella rekommendationer som gäller vid all prövning av vindkraftsärenden i kommunen.

De områden som ligger på ömse sidor om gränsen inom Lerum och Ale kommuner bör diskuteras så att lämplig markanvändning och avgränsning sker över kommungränsen inför utställning av vindbruksplanerna för respektive kommuner.

Kommunstyrelsens förvaltning anser att det är viktigt att det tas ett överordnat grepp beträffande vindkraftsetableringar inom regionen och i Västra Götalands län så att de väsentligaste större natur- och friluftsområdena inte påverkas då det är en kommun-övergripande och regional fråga.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2009-10-15

Handläggare: Ann-Marie Carlsson, översiktsplanerare

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta kommunstyrelsens förvaltnings yttrande över ” Vindbruksplan - Tillägg till Lerums framtidsplan ÖP2008” för Lerums kommun, som sitt eget.
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören eller deras respektive ersättare att underteckna yttrandet.

—

BESLUT

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta kommunstyrelsens förvaltnings yttrande över ” Vindbruksplan - Tillägg till Lerums framtidsplan ÖP2008” för Lerums kommun, som sitt eget.



2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören eller deras respektive ersättare att underteckna yttrandet.

—

Exp:
Lerums kommun
Länsstyrelsen
Miljö- och byggförvaltningen
Tekniska förvaltningen
Ann-Marie Carlsson, SPA



KS § 188

KS0190/09

Förslag till trafikförändringar i Trafikförsörjningsplan 2011

Inför arbetet med trafikförsörjningsplan för 2011 önskar Västtrafik efterhöra kommunens förslag till förändringar i kollektivtrafiken med trafikstart i mitten av december 2010.

Västtrafik önskar ha kommunens förslag på kollektivtrafikförändringarna redan den 6 november men Ale kommun har begärt förlängd svarstid till 17 november.

Ale kommun föreslår för vidare utredning av Västtrafik inför Trafikförsörjningsplan 2011 följande:

- Direktur Lilla Edet – Nödinge, linje 600X
- Utökade turer med Lila Express i högtrafik
- Förlängning av 401 till Angered
- Fler tågstopp i Älvängen

Beslut vad beträffar fria resor för pensionärer 65+ i lågtrafik och fritidskort inom Ale kommun till kommunens ungdomar från 13 år till 19 år tas i annan ordning.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2009-10-20

Handläggare: Annika Friberg, miljöplanerare

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen ställer sig bakom att i tjänsteskrivelsen föreslagna förändringar utreds av Västtrafik inför ny Trafikförsörjningsplan 2011

—

BESLUT

1. Kommunstyrelsen ställer sig bakom att i tjänsteskrivelsen föreslagna förändringar utreds av Västtrafik inför ny Trafikförsörjningsplan 2011

—

Exp:

Västtrafik



KS § 189

KS0223/09

Medlemsavgift till Kommunforskning i Västsverige (Kfi) 2010-2012

Det gällande treårsavtalet för Kommunforskning i Västsverige (Kfi) löper ut 2009. Föreningen har gjort en framställan till Ale kommun att stödja Kommunforskning i Västsverige även under perioden 2010-2012 med ett årligt bidrag på 23 000 kr. Bidraget utgör medlemsavgift i den ideella föreningen och Ale kommun har därmed en röst vid den årliga föreningsstämman.

Föreningens syfte är att initiera, främja, planera och genomföra tillämpad forskning inom området ekonomi i kommuner och region/landsting. Vidare ska föreningen verka för aktiv spridning av forskningsresultat samt etablering av goda kontakter mellan forskare inom universitetet och politiker och tjänstemän i kommuner och region/landsting.

Kommunstyrelsens förvaltning anser det betydelsefullt att Ale kommun även fortsättningsvis stödjer Kfi.

Beslutsförslag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Helene Ramert, 2009-10-19

Handläggare: Helene Ramert, ekonomichef

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att stödja Kommunforskning i Västsverige (Kfi) under åren 2010-2012 med en årlig avgift på 23 000 kr.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt Kommunstyrelsens ordförande att teckna avtal med Kommunforskning i Västsverige.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen beslutar att stödja Kommunforskning i Västsverige (Kfi) under åren 2010-2012 med en årlig avgift på 23 000 kr.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt Kommunstyrelsens ordförande att teckna avtal med Kommunforskning i Västsverige.

Exp:

Kommunforskning i Väst

Helene Ramert

Sten Åhrman



KS § 190

KS0213/09

Finanspolicy med tillämpningsföreskrifter för 2010 och tills vidare

Kommunfullmäktige antog 2006-11-27, § 137 "Finanspolicy Ale kommunkoncern". Finanspolicyen gäller tills vidare. Tillämpningsföreskrifterna, vilka senast antogs av Kommunstyrelsen 2008-11-11, § 235 skall revideras vid behov, dock minst en gång per år. Vid samma tillfälle skall kommunstyrelsen pröva om Kommunfullmäktige skall föreläggas förslag till revidering av policyen.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår endast en ändring när det gäller befattningshavare med beslutsbefogenheter. Dessutom har tillämpningsföreskrifterna kompletterats med rutinen för osäkra fordringar.

Det föreligger inte något behov av att till Kommunfullmäktige förelägga förslag till reviderad finanspolicy.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Helene Ramert, 2009-10-19

Handläggare: Helene Ramert, ekonomichef

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen godkänner Finanspolicyens tillämpningsföreskrifter 2010 och tills vidare.
2. Kommunstyrelsen förelägger ej förslag till revidering av finanspolicy till Kommunfullmäktige

—

BESLUT

1. Kommunstyrelsen godkänner Finanspolicyens tillämpningsföreskrifter 2010 och tills vidare.
2. Kommunstyrelsen förelägger ej förslag till revidering av finanspolicy till Kommunfullmäktige

—

Exp:

AB Alebyggen
Helene Ramert
Sten Åhrman
Monica Lechelt
Inger Nilsson
Britta Boogh



KS § 191

KS0231/09

Rapportstruktur och tidplan för uppföljningsprocessen 2010

Strategisk plan för Ale kommun utgör kommunens övergripande styrdokument och syftar till att styra den kommunala utvecklingen i enlighet med Vision 2020, budget 2009-2010 och investeringsplan 2009-2012. Verksamheten ska bedrivas inom de av Kommunfullmäktige beslutade ekonomiska ramarna och gällande lagstiftning och följa Kommunfullmäktiges viktigaste mål, inriktning och prioriteringar.

I Strategiska planen finns mål för god ekonomisk hushållning. Dessa mål skall ses som mätbara indikatorer på förmågan att arbeta i riktning mot vision 2020 och i enlighet med budget. En viktig del av den goda hushållningen är att mål och beslutade prioriteringar stäms av, följs upp och utvärderas kontinuerligt samt att det ska finnas ett klart samband mellan resursåtgång, prestationer, resultat och effekter. All verksamhet ska bedrivas så att förebyggande insatser motverkar långsiktiga kostnadsökningar. I en omvärld av snabba förändringar ska alla verksamheter arbeta med en framförhållning som minimerar omställningskostnader vid ändrade förutsättningar. Service- och stödfunktioner ska bedrivas så att det egna alternativet är fördelaktigast ur både kvalitets- och serviceaspekt i jämförelse med andra utövare. För uppföljningsrapporterna under 2010 anges en plan för de olika rapporternas innehåll och karaktär. Rapporterna kommer i varierande grad att belysa verksamhetens utveckling i förhållande till målen i den Strategiska planen samt utvecklingen inom personal- och ekonomiområdet. Rapporteringen varierar från en mycket begränsad ekonomisk lägesredovisning till en mer fullödig rapportering av verksamhetens utveckling. I tidplanen anges när respektive mål är föremål för uppföljning samt karaktären på uppföljningen. Uppföljningen av målen varierar således avseende periodicitet och omfattning i de olika rapporterna.

Beslutsunderlag;

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Helene Ramert, 2009-10-19

Handläggare: Helene Ramert, ekonomichef

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen godkänner Rapportstruktur och tidplan för uppföljningsprocessen under 2010.

—

BESLUT

1. Kommunstyrelsen godkänner Rapportstruktur och tidplan för uppföljningsprocessen under 2010.

Exp:

Samtliga nämnder



KS § 192

KS0072/09

Övergripande/årlig nämndgranskning - Tekniska nämnden

Revisorerna har genomfört en övergripande granskning av Tekniska nämnden avseende 2008 och har lämnat kommentarer och synpunkter som framgår av bifogade rapport.

Förvaltningen har vid sin analys konstaterat att revisorerna har haft synpunkter och kommentarer på fyra delområden:

1. Återrapportering av beslut fattade på delegation
2. Koppling av ekonomisk uppföljning till prestationer och kvalitet
3. Dokumenterad beskrivning av hur intäktskontrollerna sker
4. Avsaknaden av internkontrollplan

Revisorernas synpunkter på punkterna 1,3 och 4 delas av tekniska nämnden, som har beslutet att vidta åtgärder för att rätta till bristerna. Beträffande punk 2, kopplingen mellan ekonomi, prestation och kvalitet, anser förvaltningen att uppföljningsrapporterna fyller detta krav. De verksamhetsmått som följs upp är huvudsakligen sådana som anger kvantitet och ekonomi varför det kan finnas anledning för nämnden att se om dessa inte ska kompletteras med mera renodlade kvalitetsmått.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Helene Ramert, 2009-09-16

Handläggare: Sten Åhrman, budgetchef

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen noterar revisorernas årliga granskning av Tekniska nämnden.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt tekniska nämnden att lämna förslag till kvalitetsuppföljning av nämndens verksamhet.

—

BESLUT

1. Kommunstyrelsen noterar revisorernas årliga granskning av Tekniska nämnden.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt tekniska nämnden att lämna förslag till kvalitetsuppföljning av nämndens verksamhet.

—

Exp:

Tekniska nämnden

Revisorerna



KS § 193

KS0073/09

Övergripande/årlig nämndgranskning - Miljö- och byggnämnden

Revisorerna har genomfört en övergripande granskning av Miljö- och byggnämnden avseende 2008 och har lämnat kommentarer och synpunkter som framgår av bifogade rapport. Förvaltningen har vid sin analys konstaterat att revisorerna har haft synpunkter på följande områden:

1. Nämndens ekonomisk uppföljning kopplas inte till prestationer och kvalitet.
2. Dokumenterad beskrivning av hur intäktskontrollerna sker saknas.
3. Fastställda rutiner för uppföljning av den interna kontrollen saknas.

Miljö- och byggnämnden svarar att den för 2009 beslutat om en internkontrollplan, samt infört nya nyckeltal som bättre kopplar prestation och kvalitet.

En ekonomimodul för sammankoppling av förvaltningens ärendehanteringssystem ECOS och WINBÄR med det centrala ekonomisystemet har införts.

Stickprovskontroller har genomförts under våren/sommaren för att säkerställa att den reviderade plan- och bygglov taxan följs.

För uppföljning av handläggningstider har förvaltningen idag bra rutiner genom sitt ärendehanteringssystem. Detta kontrollmoment saknas i 2009 års internkontrollplan men kommer att ingå i 2010 års internkontrollplan.

På de områden som revisorerna påpekat brister i förvaltningens arbete och nämndens uppföljning pågår ett arbete att utveckla och förbättra verksamheten. Nya nyckeltal har tagits fram under 2009, internkontrollplanen har utvecklats och kommer att kompletteras med anledning av de påtalade bristerna inför 2010.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Helene Ramert, 2009-09-21

Handläggare: Sten Åhrman, budgetchef

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen noterar revisorernas årliga granskning av Miljö - och byggnämnden.

—

BESLUT

1. Kommunstyrelsen noterar revisorernas årliga granskning av Miljö - och byggnämnden.

Exp:

Miljö- och byggnämnden

Revisorerna



KS § 194

KS0076/09

Övergripande/årlig nämndgranskning - Vård- och omsorgsnämnden

Revisorerna har genomfört en övergripande granskning av Vård- och omsorgsnämnden avseende 2008 och har lämnat kommentarer och synpunkter i bifogad rapport.

Kommunstyrelsen har uppdragit åt Vård- och omsorgsnämnden att analysera rapporten och redovisa åtgärder och tidplan senast den 29 maj 2009.

Förvaltningen har vid sin analys konstaterat att revisorerna har haft synpunkter och kommentarer på fyra delområden:

1. Styrning och ledning.
2. Budgetutfall och verksamhetsredovisning.
3. Intern kontroll.
4. Rutiner för intäktskontroll.

Enligt företrädare för nämnden saknas tydlig koppling mellan målen i nämndplanen och budgeten. Eftersom målen i nämndplanen inte är kostnadsberäknade är detta inte möjligt.

Nämnden bör, när målen i nämndplanen fastställs i framtiden, om möjligt göra en kostnadsbedömning av dessa och förvissa sig om att de ryms inom de tilldelade ramarna.

Av den strategiska planen framgår att den tilldelade ramen är ett tak för respektive nämnd. Någon felmarginal anges inte utan befarade överskridanden måste hanteras inom totalramen.

Mål- och verksamhetsuppföljning bör ske på ett likartat sätt för alla verksamheter så att nämnden kan få en helhetsbild av förvaltningens resultat och verksamhet vid varje rapporttillfälle.

Internkontrollplan har upprättats för år 2009.

Några centralt upprättade rutiner för intäktskontroll finns inte i Ales verksamhetshandbok. Förvaltningen bör därför upprätta sådana.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Helene Ramert, 2009-09-30

Handläggare: Sten Åhrman, budgetchef

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen noterar revisorernas årliga granskning av Vård- och omsorgsnämnden.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt Vård- och omsorgsnämnden att beakta revisorernas synpunkter vid upprättandet och uppföljningen av nämndplanen för 2010.



BESLUT

1. Kommunstyrelsen noterar revisorerernas årliga granskning av Vård- och omsorgsnämnden.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt Vård- och omsorgsnämnden att beakta revisorerernas synpunkter vid upprättandet och uppföljningen av nämndplanen för 2010.

—
Exp:
Vård- och omsorgsnämnden
Revisorerna



KS § 195

KS0184/09

**Ansökan om medel för utveckling och anpassning av arbetsmarknadsenhetens
arbetsträningsverksamhet**

Arbetsmarknadsenhetens (AME:s) arbetsträningsverksamhet utvecklades under 90-talets lågkonjunktur för att bidra till en ökad sysselsättning och leda till att den enskilde över tid skulle etablera sig på den ordinarie arbetsmarknaden av egen kraft eller genom särskilt stöd, så kallad offentligt skyddad anställning. Inriktningen har skiftat över tid, men en utgångspunkt har varit att den enskildes anställningsbarhet skall öka.

På senare år har försörjningsstödstagare med en sjukdomsbild ökat i antal och samtidigt hänvisats till kommunala insatser för arbetslivsinriktad rehabilitering. Problematiken brukar i olika sammanhang beskrivas som ”för frisk för att vara sjuk men för sjuk för att vara arbetsför”.

Försörjningsstödsenheten och missbruksenheten har i samverkan med arbetsmarknadsenheten försökt möta målgruppens behov inom ramen för arbetsmarknadsenhetens nuvarande arbetsträningsverksamhet. Den problembild som vi nu möter ställer andra krav på kompetens, metod, förhållningssätt och samverkan än vad den nuvarande arbetsträningsverksamheten är uppbyggd för att klara. För att kunna bidra till att den enskildes arbetsförmåga och anställningsbarhet ökar i den utsträckning som krävs för att klara arbetsförmedlingens åtgärdsprogram är vi i behov av att anpassa verksamheten till målgruppens behov.

För att kunna påvisa arbetsförmåga och initiera det statliga åtgärdsansvaret, alternativt formellt belägga att en stadigvarande arbetsoförmåga föreligger för rätt till sjuk/aktivitetsersättning krävs en utveckling av den befintliga arbetsträningsverksamheten och att denna sker i samverkan med individ- och familjeomsorgen (IFO). Utvecklingsbehov finns inom områdena kompetens, metod och samverkan.

Mot bakgrund av ovanstående ansöker därför AME om ett anslag på 75 000 kronor 2009 och 125 000 kronor 2010 från Kommunstyrelsens riktade medel för arbetsmarknadsåtgärder för att i samverkan med IFO starta upp den gemensamma metodutvecklingen.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Sven-Olof Frisk, 2009-09-28

Handläggare: Sven-Olof Frisk, personalchef

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beviljar Arbetsmarknadsenheten 75 000 kronor 2009 och 125 000 kronor 2010 för att i samverkan med Individ- och familjeomsorgen genomföra gemensam metodutveckling för att förbättra arbetsträningsverksamheten.



BESLUT

1. Kommunstyrelsen beviljar Arbetsmarknadsenheten 75 000 kronor 2009 och 125 000 kronor 2010 för att i samverkan med Individ- och familjeomsorgen genomföra gemensam metodutveckling för att förbättra arbetsträningsverksamheten.

—
Exp.
Lennart Bergius
Magnus Billborg
Helene Ramert
Sten Åhrman



KS § 196

KS0222/09

Uppdrag till Kommunstyrelsens arbetsutskott att avge yttrande över "Reformen skydd mot olyckor - en uppföljning med förslag till utveckling"

Ale kommun har getts möjlighet att lämna synpunkter på "Reformen skydd mot olyckor – en uppföljning med förslag till utveckling" senast den 15 december.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts föreslås få uppdrag att avge yttrandet.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Håkan Spång, 2009-10-19

Handläggare: Maria Olegård, kommunsekreterare

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt sitt arbetsutskott att avge yttrande över ovanstående remiss.

—

BESLUT

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt sitt arbetsutskott att avge yttrande över ovanstående remiss.

—

Exp:

Håkan Spång



KS § 197

KS0240/09

Arbete med en attraktivare älv

I Ale kommun har det länge funnits en vilja att göra området vid Göta älv mer lättillgängligt och attraktivt. Älven är en stor tillgång för kommunen men upplevs av många som svåråtkomlig eftersom väg och järnväg utgör en barriär mot strandområdet. Detta visas bl.a. av att i stort sett alla dialoggrupper som var engagerade i arbetet med ÖP 07 ansåg att möjligheterna att se och vistas vid älven borde förbättras. För att undersöka vilka möjligheter som finns bildades i december 2007 en arbetsgrupp bestående av tjänstemän från Kommunstyrelsens förvaltning, Tekniska förvaltningen, Miljö- och byggförvaltningen samt Ale Utveckling AB med ledningsgruppen för samhällsutveckling (LSU) som styrgrupp.

Arbetet har resulterat i en sammanställning av ett stort antal förslag (se bilaga 1), det rör sig både om gamla och nya idéer som fångats upp. I sammanställningen behandlas dels övergripande frågor som rör hela sträckan, dels mer preciserade förslag på vad som kan göras på olika platser samt idéer om aktiviteter som kan locka fler till området vid älven.

För att på ett samordnat sätt kunna prioritera, planera och utföra åtgärder samt följa upp skötsel, utnyttjande m.m. bör arbetsgruppen få i uppdrag att arbeta vidare med förslagen i rapporten. Gruppen kan ta fram konkreta förslag på åtgärder, kontakta andra intressenter, undersöka möjligheter till medfinansiering med mera, beslut får sedan fattas i linjeorganisationen.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson, kommundirektör, 2009-10-08

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att rapporten "Attraktivare älv - sammanställning av förslag" skall utgöra underlag för prioritering och konkretisering av åtgärder längs Göta älv. Möjligheterna att använda EU-medel skall beaktas särskilt.
2. Kommunstyrelsen beslutar att Kommunstyrelsens arbetsutskott skall vara styrgrupp för arbetet.
3. Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att lämna information om projektet till kommuninvånarna första halvåret 2010.



BESLUT

1. Kommunstyrelsen beslutar att rapporten ”Attraktivare älv - sammanställning av förslag” skall utgöra underlag för prioritering och konkretisering av åtgärder längs Göta älv. Möjligheterna att använda EU-medel skall beaktas särskilt.
2. Kommunstyrelsen beslutar att Kommunstyrelsens arbetsutskott skall vara styrgrupp för arbetet.
3. Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att lämna information om projektet till kommuninvånarna första halvåret 2010.

—
Exp:
Miljö- och byggförvaltningen
Samhällsplaneringsavdelningen



KS § 198

KS0094/09

Uppsägning av arrende Bohus MC

Ale kommun sade skriftligt upp arrendet med Bohus MC i Surte 2008-03-10 för arrendets upphörande 2008-06-30.

Bohus MC har i skrivelse som ankom 2009-04-21 till Ale kommun önskat att få nytt arrendekontrakt på den markyta föreningen tidigare hade avtal på. Kommunstyrelsens förvaltning anser att uppsägningen skall vidhållas och att föreningen snarast avflyttar från kommunens fastighet Surte 43:1.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2009-04-27

Handläggare: Jörgen Sundén, exploateringsingenjör

Arbetsutskottets beslutsförslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att uppsägningen av avtalet mellan Bohus MC och Ale kommun gällande upplåtelse av mark på kommunens fastighet Surte 43:1 vidhålls.
2. Kommunstyrelsen beslutar att avflyttning skall ske snarast.

Kommunstyrelsen beslutade 2009-10-13 § 169 att bordlägga ärendet.

Yrkande

Jarl Karlsson, ordförande lämnar följande beslutsförslag:

1. Kommunstyrelsen beslutar att uppsägningen av avtalet mellan Bohus MC och Ale kommun gällande upplåtelse av mark på kommunens fastighet Surte 43:1 vidhålls.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunstyrelsens förvaltning att under tre års tid avveckla verksamheten så att föreningen har avflyttat byggnaderna från kommunens fastighet Surte 43:1 senast 2012-12-31.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen beslutar att uppsägningen av avtalet mellan Bohus MC och Ale kommun gällande upplåtelse av mark på kommunens fastighet Surte 43:1 vidhålls.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunstyrelsens förvaltning att under tre års tid avveckla verksamheten så att föreningen har avflyttat byggnaderna från kommunens fastighet Surte 43:1 senast 2012-12-31.

Exp:
Bohus MC
Jörgen Sundén



KS § 199

KS0156/09

Extra sammanträde med Kommunstyrelsen

Ordföranden föreslår att Kommunstyrelsen håller ett extra sammanträde den 15 december kl 17.00 för att behandla Kommunstyrelsens nämndplan med budget för 2010.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen godkänner ordförandens förslag.

—



KS § 200

Delgivningar

Cirkulär

- Cirkulär 09:52 Avtal om notkopiering inom de kommunala musik/kulturskolorna läsåret 2009/2010.
- Cirkulär 09:57 Nya regler om planering och prövning av vindkraft
- Cirkulär 09:59 Procentsatser år 2010 för beräkning av pensionsavgifter för avgiftsbestämd ålderspension enligt KAP-KL.
- Cirkulär 09:60 Räddningskostnadsnämnden
- Cirkulär 09:61 Värdesäkring av ersättning som betalas till lärare, skolledare och syofunktionärer som inte fått försäkringsskydd enligt AGS-KL.
- Cirkulär 09:62 Arbetsdomstolens dom 2009 nr 45 om avslag av kursansökan i anslutning till föräldraledighet var könsdiskriminering eller missgynnande enligt föräldraledighetslagen.
- Cirkulär 09:63 Pensionsnämndens beslut om uppräknings av pensionsbehållning och intjänad pensionsrätt 1997-12-31 enligt PFA samt värdesäkring av förmånsbestämda pensioner enligt PFA och KAP-KL under år 2010.
- Cirkulär 09:64 Nya regler för skyddsombud

Protokoll

Protokollsutdrag från GR:s förbundsstyrelse § 281 Förslag till sammanträdestid och plats för styrelsemötena år 2010.

Protokollsutdrag från GR:s förbundsstyrelse § 293 Ett paket för infrastrukturåtgärder i Västsverige.

Diverse

1. Information från Västtrafik om nya betalssystemet.
2. Rapport från Arbetsmarknadsenheten om Feriearbete 2009.
3. Uppföljningsrapport 2 för Gryaab.
4. Skrivelse från Västra Götalandsregionen – Från försök till förebild?
5. Västra Götalandsregionens Delårskommuniké, augusti 2009
6. Öppna jämförelser 2009 – Folkhälsa

BESLUT

1. Kommunstyrelsen noterar anmälda delgivningar.



KS § 201

KS0095/09

Redovisning av delegeringsbeslut

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av kommunstyrelsen antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2009-09-29 § 153-172

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2009-10-27 § 173

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2009-11-03 § 174-199

Förköpsärenden

Mark- och exploateringschefens beslut att avstyrka förköp nr 78-95/09

Markärende

Exploateringschefens beslut om nyttjanderättsavtal nr 47.

Allmänna ärenden

Administrative chefens beslut om yttrande avseende hemvärnsman.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisade delegeringsbeslut.

—



KS § 202

KS0258/09

Remiss beträffande förslag till föreskrifter och konsekvensutredning för en kontaktpunkt enligt tjänstedirektivet

Sverige ska senast den 28 december 2009 ha infört EU:s s k tjänstedirektiv (EUT 2006 L 376/36). Tillväxtverket har utarbetat förslag till Föreskrifter om kontaktpunkten för tjänster på den inre marknaden samt en konsekvensbeskrivning som den 27 oktober 2009 skickats på remiss till statliga myndigheter och kommuner. Kommunen ges tillfälle att yttra sig över föreskrifter och konsekvensbeskrivning senast den 17 november 2009.

Införande av tjänstedirektivet är positivt och ligger i linje med det arbete som redan sker i kommuner. En företagare ska kunna få samlad information om vad som behövs för att börja verksamhet i kommunen. Tjänstedirektivets syfte motverkar inte det arbete som redan pågår.

Kommunen ifrågasätter om det är lagligen möjligt för Tillväxtverket att utfärda föreskrifter som binder kommunala myndigheter dvs. att det strider mot 8 kap 5 § regeringsformen.

Det måste också med skärpa understrykas att få kommuner torde vara klara att vid införandet av tjänstedirektivet uppfylla de krav som finns i de föreslagna föreskrifterna. De flesta kommuner har först under hösten 2009 fått en viss medvetenhet om att tjänstedirektivet kommer att införas och möjligen påbörjat ett arbete med att kartlägga vad som krävs.

Tillväxtverkets syfte med föreskrifterna bör i första hand uppnås genom samråd. Ett eventuellt införande av föreskrifter bör därför avvakta till dess det står klart att syftet inte kan uppnås genom samråd.

Kommunen vänder sig även mot den korta remisstiden, vilken inte ger möjlighet för den demokratiska processen i kommunerna att fungera på ett korrekt sätt. Kommunen är inte beredd att lämna några synpunkter när det gäller innehållet i föreskrifterna, med hänsyn till att samråd förordas och till den korta remisstiden.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Håkan Spång, 2009-11-10

Handläggare: Eva-Marie Ekman, kommunjurist

Yrkande

Jarl Karlsson, ordförande lämnar följande beslutsförslag:

1. Kommunstyrelsen avstyrker införande av Tillväxtverkets föreslagna föreskrifter och förordar att samråd istället sker, vilket även ger rimlig tid för sammanställning av underlag till kontaktpunkten.
2. Kommunstyrelsen yttrar sig i övrigt enligt kommunstyrelsens förvaltnings skrivelse 2009-11-10 och uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras ersättare att underteckna yttrandet.



BESLUT

1. Kommunstyrelsen avstyrker införande av Tillväxtverkets föreslagna föreskrifter och förordar att samråd istället sker, vilket även ger rimlig tid för sammanställning av underlag till kontaktpunkten.
2. Kommunstyrelsen yttrar sig i övrigt enligt kommunstyrelsens förvaltnings skrivelse 2009-11-10 och uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras ersättare att underteckna yttrandet.

—
Exp:
Tillväxtverket