

MINNESANTECKNINGAR

Ortsutvecklingsmöte: Alafors

Vår 2016

1(5)



Datum och tid	2016-04-07, 19:00-21:00
Plats	Teaterlokalen Spinneriet, Alafors
Presidium	Catharina Eliasson (S), ordförande Thomas Olesen (M), 1:e vice ordförande Rolf Gustafsson (S), 2:e vice ordförande
Sekreterare	Madeleine Olofsson
Inbjudna	Pernilla Rokosa, infrastrukturchef - förhinder Björn Järbur, kommunchef
Antal övriga mötesdeltagare	Ca 45 personer

Ortsutvecklingsmöte i Alafors

Inledande presentation

Ordförande Catharina Eliasson hälsar välkomna till kvällens ortsutvecklingsmöte. Hon presenterar presidiet.

Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

Föregående mötesanteckningar

Föregående mötesprotokoll lästes upp och godkändes. Protokollet finns att läsa på kommunens hemsida www.ale.se

Svar på tidigare frågor

Skulle scouterna kunna använda Vikingagårdens lokaler tills dess att någon annan eventuellt tar över?

Svar:

Kultur-och fritidsnämnden gav ett uppdrag åt sektor Utbildning, kultur-och fritid i samband med att beslut fattades om att avveckla den kommunala verksamheten på Ale Vikingagård. Uppdraget var att utreda möjlighet till en föreningsdriven verksamhet med fokus på vikingatema. Ale kommun för en dialog med en förening som motsvarar de krav och önskemål som ligger i linje med uppdraget. När ett avtal är på plats kan föreningen själva välja att samverka med andra föreningar för att utveckla verksamheten på anläggningen.

Besvarad av sektor utbildning, kultur och fritid.

Vad hände med plus och minuslistan som gjordes på ortsutvecklingsmötet för några år sedan?

Svar:

För ett antal år sedan fick besökare på ortsutvecklingsmötena i Ale kommun en möjlighet att pröva ett av ”verktygen” för hur man kan arbeta med metoden Cultural planning. Deltagarna fick i uppgift att utifrån en ortskarta märka ut ”vackra och fula” platser. Allt materialet sammanställdes till en utställning som gick att ta del av på kommunens bibliotek.

Efter utställningen skickades materialet till sektor samhällsbyggnad.

Besvarad av sektor utbildning, kultur och fritid.

Kan man skapa en bilpool med kommunens bilar så att allmänheten kan använda bilarna när de inte behövs i verksamheten?

Svar:

Kommunen tittar i dagsläget på två spår kring bilpool; dels en intern lösning där man nu även tar med sig frågan att även öppna upp för externa användare samt ett spår där man tittar på möjligheten att ha en öppen bilpool med elbilar i samarbete med Alebyggen. Det råder osäkerhet när det kan bli aktuellt men kommunen har frågan med sig.

Besvarad av sektor samhällsbyggnad.

Klargörande kring vad som gäller med Hältorpssjön. Den är med på kommunkartan som kommunal badplats men den är inte kommunens utan är bekostad av Ahlafors IF. Besöks av mycket folk på sommaren, kan kommunen ge något bidrag till badplatsen?

Svar:

Hältorpssjön inte är med på kommunens hemsida som kommunal badplats. Föreningen fick under året ett kommunalt bidrag på 90 000 kr för inköp av ny badbrygga då föreningen ser att badet är en viktig del av hela sin föreningsanläggning.

Besvarad av sektor utbildning, kultur och fritid.

Nya ärenden vid dagens möte

Information om Mötesplats Spinneriet

Anna Rådvik, projektledare informerar om Mötesplats Spinneriets verksamhet.

Mötesplats Spinneriet är ett utvecklingsprojekt och samarbetsplattform som syftar till att ge nyanlända ensamkommande ungdomar en bra start. En bra start innebär snabbare språkutveckling, bättre studieresultat, aktiv fritid och början till ett kontaktnät som kan leda till framtida arbete. Ale kommun driver Mötesplats Spinneriet men arbetar mycket tillsammans med civilsamhället - privatpersoner, föreningar och företag.

Mötesplats Spinneriet anordnar olika aktiviteter t.ex.:

- Språkkafé varje tisdag kl 17.30-19.30
- Pensionerade lärare som hjälper analfabeter och ungdomar som inte fått skolgång än
- Läxhjälpare ca 25 stycken
- Lördagsöppet, cirkusskola
- Informations- och utvärderingskvällar

Anna uppmanar deltagarna att gilla Mötesplats Spinneriet på Facebook om man vill hålla sig uppdaterad om vad som händer i verksamheten.

Bostäder för Alebor

Mikael Berglund, vice ordförande i kommunstyrelsen, Stefan Hagman, ordförande i kultur och fritidsnämnden, och kommunchef Björn Järbur informerar om Bostäder för Alebor.

Under 2015 kom ca 180 000 flyktingar till Sverige. En ny lag trädde i kraft den 1 mars 2016 som innebär att alla kommuner i Sverige ska ta emot flyktingar, 2016:38, *Lagen om mottagande av vissa nyanlända invandrare*. Flyktingar anvisas till kommunen från Migrationsverket. Länsstyrelsen har beräknat att under 2016 kommer 98 personer att bli anvisade till Ale vilket innebär att ytterligare bostäder behövs. Under 2017 och 2018 är beräkningen att det kommer att komma ca 200 personer per år till Ale. Ensamkommande barn är inte inräknade i dessa siffror och inte heller de flyktingar som ordnar sitt boende på egen hand.

Politiskt har man kommit överens om att det är bättre att satsa på fler mindre enheter (8-10 boende på samma plats), alla delar av kommunen ska dela på ansvaret, om möjligt ska flera boendekategorier blandas samt att presentera orternas utpekade områden på ortsutvecklingsmötena under våren.

Kriterierna för marken har varit att det ska vara kommunägd samhällsnära mark. Man har i dagsläget identifierat 38 platser i kommunen som svarar upp mot kriterielistan, syftet är inte att använda all mark som är utpekad.

För Alafors är det följande 5 platser som kan bli aktuella:

- Osbacken, norra området
- Osbacken, södra området
- Ledetvägen, före Julias väg
- Ledetvägen, efter Julias väg (mittemot kommunhuset)
- Häljered

Kommunen vill bygga permanent men avsikten är att starta upp med mobila lösningar, för att efterhand gå över till moduler och permanenta bostäder. För mobila lösningar ges tidsbegränsade bygglov som avser begränsad tid, max 10 år plus förlängning i max 5 år. Tidsbegränsade bygglov får ej beviljas om permanent bygglov kan ges. Totalt räknar förvaltningen med att det kommer att behövas 300-350 bostäder för ändamålet. Utöver dessa finns även planer för fler nya bostäder i kommunen eftersom att vi är en växande kommun och det finns ett stort behov. Det finns även goda förhoppningar om att ett Trygghetsboende ska byggas i kommunen som skulle kunna sätta igång flyttkarusellen.

Invånare uppmanas att kontakta kommunen eller politiken om man har idéer om ytterligare bostäder. Om man har möjlighet att hyra ut hus, lägenhet eller rum kan man lämna intresseanmälan på hemsidan www.ale.se/valkommenhem

Fråga: Vad händer med kommunhuset i Alafors?

Mikael Berglund svarar att ett nytt kommunhus kommer att byggas i Nödinge enligt beslut i Kommunfullmäktige. Detaljplanearbetet är påbörjat men det kommer att ta minst 3-4 år innan en inflyttning kan vara aktuell. Vad som kommer att hända med kommunhuset i Alafors är oklart.

Fråga: Har kommunen råd?

Mikael Berglund svarar att det naturligtvis blir en utmaning för kommunen att växa så fort men att vi längre fram kan förvänta oss ökade skatteintäkter.

Fråga: Bullret från 45:an?

Tidsbegränsade bygglov medger att man gör vissa avsteg men ingen ska behöva bo i miljöer som är skadliga.

Information om Ledetvägen

Infrastrukturchef Pernilla Rokosa fick tyvärr förhinder att närvara vid kvällens möte.

Rolf Gustafsson, ordförande i samhällsbyggnadsnämnden informerar om hur arbetet fortskrider kring Ledetvägen som man bygger om för att skapa en trafiksäker lösning. Vägen ska enkelriktas, ny belysning ska sättas upp och det ska bli en ny bredare gång och cykelbana.

En del kritik angående kollektivtrafiken har inkommit till kommunen inför kvällens möte och flera upplever betydande försämringar och förseningar. En buss verkar vara indragen och bussarna går endast en gång i timmen vilket ställer till med problem för många invånare. Önskemålet är att kollektivtrafiken ska fungera som tidigare dvs med halvtimmestrafik som anpassas efter tågens tidtabell. Kommunen arbetar med den intentionen i samtal med Västtrafik, halvtimmestrafik vid rusningstid och timmestrafik där emellan. Troligtvis inte på Ledetvägen men förhoppningsvis vid kiosken. Om man får till en förändring så är det osäkert när en det kan införas men det mest troliga

är att det skulle ske i anslutning till ordinarie omläggning av tidtabellen. Rolf kommer att kontakta kommunens ansvariga. Invånare kan höra av sig direkt till Västtrafik eller till kommunens miljöplanerare.

Fråga: Matarbussen i Älvängen står stilla under dagtid, kan den användas?

Svar: Rolf Gustafsson svarar att det inte är ett alternativ som man tittar på utan man arbetar för att Västtrafik ska sätta in den indragna bussen igen.

Fråga: Kan man ha matarbussar till och från tåget?

Svar: Rolf Gustafsson svarar att det inte är något som man diskuterar i dagsläget.

Fråga: När ska enkelriktningen av Ledetvägen vara klar?

Svar: Rolf Gustafsson svarar att arbetet ska vara klart till hösten 2016.

Fråga: På vilken sida ska cykelbanan gå?

Rolf Gustafsson svarar att troligtvis på samma sida som idag.

Övrigt

Inget övrigt fanns att diskutera.


Nya frågor och önskemål

Fråga: Finns det någon planering för tomten, Lövåsvägen 57, där det tidigare låg en förskola?

Mark och exploateringsavdelningen svarar att Ale kommun har sålt marken. Fastighetsägaren svarar att marken är planlagd för förskola.

Fråga: Det finns gröna streck ritade överallt i samhället, varför?

Rolf Gustafsson svarar att de gröna markeringarna som finns på flera ställen är markeringar för fiberlösningar.


Catharina Eliasson

Ordförande


Madeleine Olofsson

Sekreterare

BILAGA TILL MINNESANTECKNINGAR

Ortsutvecklingsmöte: Alafors
Vår 2016

Uppföljning av frågor som ställts på ortsutvecklingsmötet i Alafors

Datum	Ärende/fråga	Frågan besvaras av	Status/svar	Plats för anteckningar