

# PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2023-09-06



<b>Plats</b>	A-Salen, Alafors medborgarhus
<b>Beslutande</b>	Henrik Fogelklou (M), ordförande Johan Nordin (S) Emine Khosravi (S) Puck Jonson Palm (SD) Marie Olsson (V) Roy Jansson (SD) Lennart Borgvall (KD)
<b>Tjänstgörande ersättare</b>	Jimmy Sandberg (M) ersätter Jan Murray (M) Henning Ankarudd (C) ersätter Dan Sandros (C)
<b>Närvarande ersättare</b>	Seppo Tallheden (S) Leif Falkenström (S) Ronny Eriksson (FiA) Björn Eliasson (SD)
<b>Övriga närvarande</b>	Se sida 2
<b>Utses att justera</b>	Johan Nordin (S)
<b>Justeringens plats och tid</b>	Alafors kommunhus, 2023-09-06
<b>Paragrafer</b>	§ 252-254
<b>Underskrifter</b>	
Sekreterare	Johanna Kalmár
Ordförande	Henrik Fogelklou (M)
Justerande	Johan Nordin (S)
<b>Övriga närvarande</b>	Maria Reinholdsson, tf förvaltningschef Martin Hellström, verksamhetschef plan och myndighet Jesper Normén, verksamhetschef teknik Johanna Kalmár, nämndsekreterare

# PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2023-09-06



---

## TILLKÄNNAGIVANDE

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på anslagstavlan på Ale kommuns webbplats.

<b>Organ</b>	Samhällsbyggnadsnämnden
<b>Sammanträdesdatum</b>	2023-09-06
<b>Tillkännages från och med</b>	2023-09-06
<b>Tillkännages till och med</b>	2023-09-27
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Alafors kommunhus
<b>Intygar</b>	Johanna Kalmár

---

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
		2

# PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2023-09-06



## Innehåll

§ 252	Samrådsbeslut - Vattentjänstplan	SBN 2023/405	
§253	Remiss - Inbjudan till myndighetsdialog för en ny 400 kV-ledning mellan Skogssäter och Ingelkärr	SBN 2023/334	
§254	Yttrande till Mark- och miljödomstolen om Svenstorp 1:94 - förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus med garage	SBN 2023/395	

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
		3

## PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum: 2023-09-06



SBN § 252

SBN 2023/405

## Samrådsbeslut - Vattentjänstplan

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta två separata beslut i detta ärende.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar;

1. Att godkänna vattentjänstplan för samråd.

*Och*

2. Att vattentjänstplanen ska gå ut på samråd under fyra veckor. Perioden som avses är 11/9–2023 till 2/10–2023.

Att beslutet tas med omedelbar justering.

### Motivering till beslut

De ändringar som beslutades i Lagen om allmänna vattentjänster (SFS 2022:1249) ställer krav på att varje kommun ska ha framtagen och beslutad vattentjänstplan innan 2023-12-31. Det nya planeringsdokumentet ska innehålla kriterier som tidigare inte ställts krav på. Vattentjänstplanen ska i enlighet med lagstiftning beslutas i kommunfullmäktige och ska innan beslut genomgå samråd och granskning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under våren arbetat fram ett förslag till vattentjänstplan som följer nya kriterier och som syftar till att förbättra den långsiktiga planeringen 12 år fram i tiden (2035). Åtgärder och aktiviteter bedöms kunna bidra till att den långsiktiga funktionen bibehålls och har även som målsättning att bidra till utveckling av den allmänna anläggningen. Vattentjänstplanen ersätter inte andra interna planeringsunderlag utan ska ses som en komplettering till övrig planering.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
		4

## PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum: 2023-09-06



### Sammanfattning

Vattentjänstplanens framtagande grundar sig i den nya lagstiftningen i Lagen om allmänna vattentjänster som ställer krav på att det i varje kommun ska finnas underlag som beskriver och stärker den långsiktiga planeringen av kommuners VA-verksamhet genom en framtagen Vattentjänstplan. Varje kommun ska ha en beslutad vattentjänstplan 2023-12-31.

Ale kommuns vattentjänstplan består av två delar.

Den första delen beskriver kommunens beslutade VA-utbyggnadsplan till befintlig bebyggelse med utdrag och förtydliganden från beslutat dokument. VA-utbyggnadsplanen sträcker sig fram till 2032.

Den andra delen beskriver och tydliggör VA-verksamhetens långsiktiga planering för den allmänna anläggningen fram till 2035. Beskrivna åtgärder grundar sig i kommunens VA-strategi, Översiktsplan och gällande lagstiftning. Vattentjänstplanen är ett komplement till VA-planen och andra interna handlingsplaner. Vattentjänstplanen innehåller ingen sekretessbelagd information. Vattentjänstplanen är inte juridiskt bindande.

Enligt den nya lagstiftningen ska vattentjänstplanen genomgå samma beslutsprocess som andra plandokument i en kommun samt innehålla en strategisk miljöbedömning. Vattentjänstplanen ska alltså genomgå samråd, granskning och beslutas i kommunfullmäktige.

### Beslutsunderlag

VA-Översikt (2023)  
VA-Strategi  
VA-Program (Beslutad 2017-01-19)  
VA-Utbyggnadsplan för åren 2022-2032  
PM riktlinjer vattentjänstplaner

### Beslutet skickas till

*För vidare hantering*

Enhet Infrastruktur

*För kännedom*

Enhet VA-drift

Enhet Miljö

Enhet Planering och exploatering

Enhet Bygg

Enhet Stab och utveckling

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
		5

## PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum: 2023-09-06



SBN § 253

SBN 2023/334

## Remiss - Inbjudan till myndighetsdialog för en ny 400 kV-ledning mellan Skogssäter och Ingelkärr

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta föreliggande yttrande daterat 2023-08-15 som sitt eget yttrande.

Beslutet tas med omedelbar justering.

### Motivering till beslut

Bedöms ej tillämplig i detta ärende.

### Sammanfattning

2023-05-24 inkom en remiss från Svenska kraftnät (SVK) till Ale kommun avseende en ny 400 kV-ledning mellan Skogssäter och Ingelkärr via Stenungssund. Ale kommun har enligt remissen beretts tillfälle att yttra sig och inkomma med ett yttrande senast 2023-09-01 till SVK. Eftersom Samhällsbyggnadsnämnden är de som har delegation på yttranden för kraftledningar har en begäran om förlängd svarstid till 2023-09-21 meddelats, vilket SVK beviljade.

SVK planerar att bygga en ny 400 kV-luftledning mellan Skogssäter i Trollhättan kommun och Ingelkärr i Ale kommun via Stenungssund. Den nya ledningen är en del av Svenska kraftnäts utvecklingsplan för transmissionsnätet i Västsverige. Ledningens norra ände, station Skogssäter, strax utanför Trollhättan, utgör en knutpunkt för tillförseln av norsk vattenkraftsel och svensk vind- och vattenkraftsel från Norrland. För en driftsäker vidaretransport av denna el till förbrukningscentra på den svenska västkusten, Skåne och Danmark finns ett behov av ökad överföringskapacitet ned mot station Stenkullen utanför Lerum. Den nya ledningen skulle tillgodose detta behov.

Samhällsbyggnadsförvaltningen förordar att den nya ledningen anläggs inom Huvudalternativet. Naturvärdena är redan påverkade inom befintlig ledningsgata och allmänheten har ur rekreationssynpunkt en vana att ledningen går exakt där de sammanfaller med Vattenfalls befintliga ledningar. De områden som idag inte besväras av ledningar, som ligger inom den tänkta ledningsgatan, består främst av öppen mark, samt åkermark. Samtidigt finns det ett antal fastigheter och bostäder som ligger för nära den tänkta ledningsgatan det vill säga inom riskzonen för magnetfält och dessa måste tas hänsyn till när SVK planerar den nya ledningens sträckning och utformning.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
		6

## PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum: 2023-09-06



Om ledningsgatans sträckning och utformning behöver ändras på grund av påverkan på bostäder ska hänsyn tas till befintliga naturvärden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta föreliggande yttrande daterat 2023-08-15.

### Beslutsunderlag

Föreliggande yttrande, Yttrande över Svenska kraftnäts remiss avseende utredningskorridor för ny dragning av 400kV-ledning mellan Skogssäter och Ingelkärr, 2023-05-24.

Bilaga A Kartor över zon A - Älvkorsningen 1 pdf

Bilaga B Kartor över zon B - Svartedalen pdf

Bilaga C Kartor över zon C - Stenungsund pdf

Bilaga D Kartor över zon D - Svenshögen pdf

Bilaga E Kartor över zon E - Skogssäter pdf

Inbjudan myndighetsdialog gällande ny ledning Skogssäter-Ingelkärr via Stenungsund

### Beslutet skickas till

registrator@svk.se (skriv att det är ett yttrande samt ärende Svk 2023/1181). Yttrandet ska skickas till Svenska kraftnät senast 21 september 2023. Enligt remissen är sista dag för inlämnande 1 september 2023, men efter att Samhällsbyggnadsförvaltningen begärt förlängd svarstid är sista svarsdag 21 september 2023.

*För vidare hantering*

Expedieras till Svenska kraftnät enligt ovan.

*För kännedom*

Handläggaren i ärendet.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
		7

## PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum: 2023-09-06



SBN § 254

SBN 2023/395

### Yttrande till Mark- och miljödomstolen om Svenstorp 1:94 - förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus med garage

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta yttrandet som sitt eget och skicka till mark- och miljödomstolen.

Beslutet justeras omedelbart.

#### Motivering till beslut

Bedöms ej tillämplig i detta ärende.

#### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har den 2023-08-04 fått föreläggande om att yttra sig gällande överklagan av Länsstyrelsens beslut 2023-03-20 angående förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus med garage på fastigheten Svenstorp 1:94. Nämnden motsätter sig innehållet i överklagan och nämndens bedömning framgår av tidigare beslut.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2023-08-24

Yttrande, 2023-08-07

Vänerns TR P 1684-23 Aktbil 10, 2023-08-07

#### Beslutet skickas till

*För vidare hantering*

Nämndsekreterare

Skickas till: [mmd.vanersborg@dom.se](mailto:mmd.vanersborg@dom.se), ange målnummer P 1684-23

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
		8