

# Riktlinjer för avyttring av inventarier

Antagen av Kommunstyrelsen:	2024-05-14 § 99
Ansvarig förvaltning:	Kommunledningsförvaltningen
Ikraftträdande	2024-06-01
Giltighetstid	Gäller tills vidare
Revideras	Senast fyra år efter ikraftträdande
Diarienummer	KS 2024/620

Ansvarig handläggare                      Ekonomichef, Kommunstyrelsen

## Innehåll

<b>1</b>	<b>Inledning och syfte .....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Inför avyttring .....</b>	<b>2</b>
2.1	Leasing .....	2
2.2	Skrota eller skänka .....	2
2.3	Sammanfattande förutsättningar .....	3
<b>3</b>	<b>Ansvar vid extern avyttring .....</b>	<b>3</b>
<b>4</b>	<b>Genomförande av försäljning .....</b>	<b>4</b>
4.1	Annonsering och dokumentation .....	4
<b>5</b>	<b>Lagstiftning .....</b>	<b>4</b>

## 1 Inledning och syfte

Allt som en gång köpts in av kommunens verksamheter är kommunens egendom. Närhelst en egendom inte behövs i verksamheten längre är det läge att ta ställning till vad som ska ske i nästa steg. I första hand ska den återbrukas. Om detta inte är möjligt kan de avyttras genom försäljning, bortskänkning eller skrotning.

Egendom kan delas in i fast egendom och lösa inventarier. Det är lösa inventarier som omfattas av dessa riktlinjer. Det kan handla om möbler, maskiner, datorer, bilar eller liknande. Till inventarier hör också utrustning av lägre värde, exempelvis mobiltelefoner, husgeråd eller verktyg. Försäljning av fast egendom och därtill hörande fastigheter och byggnader regleras inte i detta dokument.

Ur ekonomiskt och ekologiskt hållbarhetsperspektiven kan inköp, ägande och avyttring betraktas enligt nedan:

1. Minimera nuvarande förbrukning
2. Återanvänd
3. Välj hållbara produkter vid nyinköp
4. Minimera avfall

## 2 Inför avyttring

Avyttring ska i första hand ske till enheter inom den kommunala organisationen. Detta sker utan ekonomisk reglering mellan enheter. Extern försäljning av inventarier och maskiner får endast ske om det inte finns något behov av egendomen inom kommunen. Säkerställ också att inventarierna är i kommunens ägo och inte leasas.

Eventuellt restvärde i bokföringen och momshantering ska undersökas före avyttring. Detta uppdrag görs på beställarens begäran av ekonomienheten. Försäljningsintäkter ska alltid redovisas i kommunens räkenskaper och tillföras respektive verksamhet.

### 2.1 Leasing

Ibland är det möjligt enligt leasingavtal att själva avyttra produkter, t.ex. bilar. Kommunen ska nyttja det ekonomiskt mest fördelaktiga handlingsalternativet dvs om det är lönsamt att betala restvärde och sedan avyttra själva så ska den möjligheten nyttjas.

### 2.2 Skrota eller skänka

Att skrota eller skänka bort inventarier och utrustning är endast tillåtet då inget internt behov av inventarierna eller utrustningen finns i kommunen, då reparationer inte är lönsamma, eller då kostnaden för att få inventarierna och utrustningen i försäljningsbart skick överstiger det förväntade försäljningspriset.

Lös egendom med ett försumbart värde kan skänkas bort. Med försumbart värde avses att föremålet inte går att sälja till ett marknadspris eller att kostnaden för försäljning, i form av

till exempel värdering, annonsering och arbetstid, överstiger den möjliga intäkten. Bortskänkning ska företrädesvis ske till ideella föreningar i kommunen eller välgörenhet. Betänk vikten av att behandla möjliga mottagare på ett likvärdigt sätt och ge alla samma förutsättningar

Enligt 5 kap 4-5 §§ i lagen (2009:47) om vissa kommunala befogenheter får en kommun lämna utrustning till internationellt bistånd. I det fallet kan även föremål med ett värde bortskännas.

Betänk vikten av att behandla möjliga mottagare på ett likvärdigt sätt och ge alla samma förutsättningar

### 2.3 Sammanfattande förutsättningar

- 1) Kommunens interna behov ska först undersökas och tillgodoses.
  - Finns behov av föremålet i någon annan verksamhet?
- 2) Är det som ska avyttras värt någonting?
  - Allt som har ett värde ska säljas till marknadspris.
- 3) Försäljning till anställda eller förtroendevalda utan föregående allmän annonsering är ej tillåten.
  - Alla situationer som riskerar jäv och korruption skall undvikas.
- 4) Bortskänkning är i regel ej tillåten.
  - Om värdet är försumbart, kan bortskänkning dock vara möjlig.
  - Tumregeln är att det som kräver mer i arbete att sälja än att skännas kan vara aktuellt för bortskänkning.
  - Bortskänkning till internationellt bistånd är tillåten även när föremålet har ett värde.
- 5) Skrotning är alltid det sista alternativet vid avyttring.
  - Vid skrotning ska återvinning ske enligt avfallsförordningen.

### 3 Ansvar vid extern avyttring

Avyttring som avser värden upp till 100 000 SEK kan beslutas av berörd förvaltningschef. Avyttring som avser värden upp till 700 000 SEK beslutas av kommunchef eller ekonomichef.

Avyttring som avser värden över 700 000 SEK beslutas av kommunstyrelsen.

Alla beslut ska registreras oavsett om det handlar om gåva, skrotning eller försäljning.

## 4 Genomförande av försäljning

Enligt kommunallagen får inte kommunen utan synnerliga skäl gynna en enskild näringsidkare. Synnerliga skäl kan bara åberopas i undantagsfall. Det är därför viktigt att extern försäljning går rätt till.

Försäljning till ett värde upp till 100 000 SEK kan ske till fast utannonserat pris enligt ”först till kvarn”-princip alternativt genom ett öppet anbudsförfarande. Annonsen ska vara allmänt tillgänglig.

All försäljning till ett värde som överstiger 100 000 SEK ska ske genom allmän annonsering och budgivning enligt ett öppet anbudsförfarande.

Om flera objekt avyttras samtidigt ska det gemensamma värdet för samtliga objekt avgöra försäljnings sätt. Beräknat marknadsvärde ska kunna motiveras genom jämförelse med liknande objekt på marknaden samt specifikation av objektets skick.

### 4.1 Annonsering och dokumentation

All extern försäljning ska annonseras på Ale kommuns hemsida. Utöver detta kan andra försäljningsplattformar användas.

Oavsett värde ska all extern avyttring dokumenteras och det ska klart framgå:

- Vad som avyttrats
- Orsak till avyttringen
- Hur försäljningen gick till
- Till vem kommunen avyttrat egendomen
- Pris.

## 5 Lagstiftning

Kommunallag (2017:725)

Konkurrenslag (2008:579).

Lag (2009:47) om vissa kommunala befogenheter