

## MINNESANTECKNINGAR

Ortsutvecklingsmöte: Alvhem  
Våren 2016

1(5)



<b>Datum och tid</b>	2016-04-21, 19:00-21:00
<b>Plats</b>	Alvhem, Klubbstugan på Gläntevi
<b>Presidium</b>	Peter Ohlsson, ordförande Willy Kölborg, 2:e vice ordförande Sven Rydèn, fixare
<b>Sekreterare</b>	Carina Janson
<b>Inbjudna</b>	Morgan Wester – Trafikverket Mari Scönenberg- Ale kontaktcenter Gunilla Buskas Dörner – Utvecklingschef Ale kommun  Dennis Ljunggren – utbildningsnämndens ordförande  Mikael Berggren 1:e vice ordförande kommunstyrelsen
<b>Antal övriga mötesdeltagare</b>	Drygt 30 personer

## Ortsutvecklingsmöte i Alvhem

### Inledande presentation

Ordförande Peter Ohlsson hälsar alla välkomna till dagens ortsutvecklingsmöte. Han presenterar presidiet, sekreteraren och kvällens inbjudna gäster.

### Föregående mötesanteckningar

Finns att läsa på [www.ale.se](http://www.ale.se) under fliken, kommun och politik/ortsutvecklingsmöten

### Svar på tidigare frågor

Svar på tidigare frågor finns på [www.ale.se](http://www.ale.se) under fliken, kommun och politik/ortsutvecklingsmöten

### Nya ärenden vid dagens möte

## Ale kontaktcenter – Mari Scönenberg informerar

Ny verksamhet i kommunen sedan januari 2016. Målet är att öka tillgängligheten, en väg in i Ale kommun, göra det lättare att komma i kontakt med handläggare, lättare och snabbare att få ett svar. Kontaktcenter arbetar utifrån ett så kallat checkliste-system och har fått verksamheternas förtroende att svara å deras vägnar. Just nu finns svar på 278 frågor fördelade på alla verksamheter. Det arbetar 7 kommunvägledare i kontaktcenter som svarar på samtal och mail.

Mari vill även tipsa om Medborgarpanelen.

Medborgarpanelen består av en grupp människor i olika åldrar och med olika bakgrund som besvarar och diskuterar frågor som är aktuella för kommunen. Medborgarpanelens deltagare ska vara 18 år eller äldre, bo i kommunen och inte vara aktiv i någon av kommunens politiska nämnder eller i kommunfullmäktige.

När det är dags för en frågeomgång sänder vi en webblänk till din e-postadress med ett antal frågor. Sedan ställer vi samman panelens synpunkter i en särskild rapport och redovisar svaren för politikerna. På detta sätt kan dina tankar bli en del i beslutsunderlaget när nya beslut ska fattas.

Du anmäler ditt intresse genom att fylla i ett formulär på Ales hemsida eller slå en signal till kontaktcenter på tel 0303-330000

Mari avslutar med att bjuda in deltagarna att komma och besöka kontakcenter och ta del av all information som finns tillgänglig.

## Bostäder för Alebor

Gunilla Buskas Dörner, utvecklingschef, Mikael Berglund, vice ordförande i kommunstyrelsen och Dennis Ljunggren, ordförande i utbildningsnämnden, informerar om "Bostäder för Alebor"

Under 2015 kom ca 180 000 flyktingar till Sverige. En ny lag trädde i kraft den 1 mars 2016 som innebär att alla kommuner i Sverige ska ta emot flyktingar, 2016:38, Lagen om mottagande av vissa nyanlända invandrare. Flyktingar anvisas till kommunen från Migrationsverket. Länsstyrelsen har beräknat att under 2016 kommer 98 personer att bli anvisade till Ale vilket innebär att ytterligare bostäder behövs. Under 2017 och 2018 är beräkningen att det kommer att komma ca 200 personer per år till Ale. Ensamkommande barn är inte inräknade i dessa siffror och inte heller de flyktingar som ordnar sitt boende på egen hand.

Kommunen har i dagsläget inventerat 38 platser i Ale som kan vara möjliga att bygga bostäder på. Kriterierna för marken har varit att det ska vara kommunägd samhällsnära mark.

Politiskt har man kommit överens om att det är bättre att satsa på fler mindre enheter (10-20 bostäder på samma plats). Alla delar av kommunen ska dela på ansvaret, om möjligt ska flera boendekategorier blandas alltså inte bara för flyktingar, utan även ungdomsbostäder, och dito för äldre. Presentation av orternas utpekade områden sker på ortsutvecklingsmötena under våren.

Kommunen vill bygga permanent men avsikten är att starta upp med mobila lösningar, för att efterhand gå över till moduler och permanenta bostäder. För mobila lösningar ges tidsbegränsade bygglov som avser begränsad tid, max 10 år plus förlängning i max 5 år. Tidsbegränsade bygglov får ej beviljas om permanent bygglov kan ges. Totalt räknar förvaltningen med att det kommer att behövas 300-350 bostäder för ändamålet. Utöver dessa finns även planer för fler nya bostäder i

kommunen eftersom att vi är en växande kommun och det finns ett stort behov. Det finns även goda förhoppningar om att ett trygghetsboende ska byggas i kommunen som skulle kunna sätta igång flyttkarusellen.

Invånare uppmanas att kontakta kommunen eller politiken om man har idéer om ytterligare områden för bostäder. Om man har möjlighet att hyra ut hus, lägenhet eller rum kan man lämna intresseanmälan på hemsidan [www.ale.se/valkommenhem](http://www.ale.se/valkommenhem)

I Alvhem är det före detta stationsområdet på ca 30.000 kvm som kan bli aktuellt för byggnation.

### **Ansvarsfrågor Trafikverket vs Samfälligheter, Morgan Wester informerar**

Trafikverket äger och ansvarar för brokonstruktionen. Samfällighetsföreningen ansvarar för vägbanan på bron såsom vinterväghållning samt sandupptagning på körbanan. Samfällighetsföreningen kontaktar Trafikverket vid skador på beläggning, broräcken och övriga konstruktionsdelar.

Om någon har synpunkter på Trafikverkets vägar så går det bra att skicka in via post eller till Trafikverkets hemsida. Det går också bra att ringa kundtjänst/växel på 0771-921 921

Garantibesiktning av objektet kommer att ske hösten 2017 (väg,bro,mm)

Hastighetsbegränsning hanteras av Länsstyrelsen i vissa fall av kommunen i tätbebyggt område.

### **Övrigt**

#### **Alvhem- Nygård fiberförening :**

Fiberföreningen informerar om att en broschyr skall ha delats ut i brevlådan från IP-Only med information. Önskemålet är att de som är intresserade snarast tar kontakt med Kenneth Lundström på fiberföreningen. Fiberinstallationen i Alvhem skall förhoppningsvis vara klart till hösten/vinter 2017.

### **Nya frågor och önskemål**

Fanns inga på dagens möte.

Ordförande

Sekreterare

Peter Ohlsson

Carina Janson



## BILAGA TILL MINNESANTECKNINGAR

Ortsutvecklingsmöte: Alvhem

Höst 2015

Uppföljning av frågor som ställts på ortsutvecklingsmötet i Alvhem

Datum	Ärende/fråga	Frågan besvaras av	Status/svar	Plats för anteckningar