

## KALLELSE

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2021-01-21



<b>Tid</b>	Kl. 09:00-16:00
<b>Plats</b>	Via Teams
<b>Ledamöter</b>	Henrik Fogelklou (M), ordförande Johan Nordin (S) Jessika Loftbring (C) Niklas Ulfheden (S) Sandra Samuelsson (S) Marie Olsson (V) Johan Ström (MP) Dan Sandros (C) Kennet Sandow (SD) Jörgen Sundén (SD) Jonas Lindberg (L)
<b>Ersättare</b>	Seppo Tallheden (S) Leilf Falkenström (S) Sari Andersson (S) Lennarth Nilsson (M) Maj Holmström (M) Stefan Gustavsson (FIA) Ingmarie Torstensson (V) Lennart Borgvall (KD) Lars-Erik Carlbom (FIA) Rainer Andreasson (SD) Lennart Nilsson (SD)
<b>Övriga</b>	Thomas Lenell, sektorchef Carolina Hansson, nämndsekreterare Martin Hellström, verksamhetschef plan och myndighet Mattias Mossberg, verksamhetschef teknik Jenny Ronnebro, verksamhetsutvecklare Sofie Tauson, controller Eric Mandelsvärd, registrator/utvecklare Martina Albo, registrator Laila Ekman, miljöchef Maria Wassén, bygglovshandläggare Lukas Jonsson, bygglovshandläggare Christoffer Krafft, tillsynshandläggare Jonathan Edler, planarkitet Denisse Predoianu, planarkitekt Mikaela Ranweg, planarkitekt Kajsa Reimers, planchef Lars Lindström, mark- och exploateringschef Sandra Vokstrup, exploateringsingenjör Ruth Arcini, bygglovshandläggare

Obs! Kom ihåg att inför mötet spara handlingarna i läsplattans offline-läge.



<b>Ärenden</b>	<b>Föredragande</b>	<b>Tid</b>
----------------	---------------------	------------

Förhinder att närvara anmäls till: Carolina Hansson, tel 0303 703 667 eller carolina.hansson@ale.se.

Henrik Fogelklou  
Ordförande

A Upprop

B Justering

1 **SBN.2021.1 - Fastställande av föredragningslista**

2 **SBN.2021.2 - Ordförande och sektorchef informerar** 09:10-09:20

3 **SBN.2020.301 - Verksamhetsplan med budget 2021** Jenny Ronnebro och Sofie Tauson 09:20-09:50

4 **SBN.2020.317 - Ny delegeringsordning för Samhällsbyggnadsnämnden** Eric Mandelsvärd 09:50-10:30

Paus

5 **ALL.2020.1452 - Behovsutredning för tillsyn enligt miljöbalken 2021-2023** Laila Ekman 10:45-11:00

6 **BYGG.2020.200 - Svenstorp 1:94 - Förhandsbesked för 3 enbostadshus** Maria Wassén 11:00-11:10

7 **BYGG.2018.178 - Skår 3:64 - Förhandsbesked 2 enbostadshus** Maria Wassén 11:10-11:20

8 **BYGG.2020.301 - Ramstorp 3:12 -** Lukas Jonsson 11:20-11:30

<b>Ärenden</b>	<b>Föredragande</b>	<b>Tid</b>
<b>Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus</b>		
9 <b>Tillsyn.2018.337 - Tillsyn - Byggsanktionsavgift för plank samt föreläggande om rivning</b>	Christoffer Krafft	11:30-11:40  Lunch
10 <b>PLAN.2020.2 - Detaljplan 474 rättning av ändring</b>	Jonathan Edler	12:40-12:50
11 <b>PLAN.2018.12 - Ändring av detaljplan 470 inom Starrkärr 4:60 m.fl. - beslut om antagande</b>	Denisse Predoianu	12:50-13:00
12 <b>PLAN.2011.76 - Detaljplan för bostäder inom del av Rished 7:1 - godkännande för antagande</b>	Mikaela Ranweg	13:00-13:10
13 <b>SBN-MEX.2020.39 - Exploateringsavtal, detaljplan för bostäder inom del av Rished 7:1</b>	Sandra Vokstrup	13:10-13:20
14 <b>SBN.2020.310 - Informationsärende - Avfallsföreskrifter</b>	Kristina Jansson	13:20-13:40
15 <b>SBN.2020.32 - Information om strategi framtida VA-försörjning i Ale kommun</b>	Gunnel Borgström & Mattias Mossberg	13:40-14:20
16 <b>SBN.2021.3 - Redovisning av underrättelser, beslut och domar</b>		
17 <b>SBN.2021.4 - Redovisning av delegeringsbeslut</b>		