

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-10-05



Plats och tid	Alafors fabriker sammanträdeslokaler kl. 09:00-15:00 Ajournering 12:31-13:45 Ajournering 14:03-14:10
Beslutande	Henrik Fogelklou (M), ordförande Johan Nordin (S) Dan Sandros (C) Niklas Ulfheden (S) Sari Andersson (S) Marie Olsson (V) Johan Ström (MP) Lennart Borgvall (KD) Kennet Sandow (SD) Jörgen Sundén (SD) Jonas Lindberg (L)
Ersättare	Seppo Tallheden (S) Leilf Falkenström (S) Emine Khosravi (S) Lennarth Nilsson (M) Lars-Erik Carlbom (FIA) Börje Ohlsson (KD) Rainer Andreasson (SD) §§212-223 Lennart Nilsson (SD)
Övriga närvarande	Se sida 2
Utses att justera	Johan Nordin
Justeringens plats och tid	Kommunhuset Alafors, 2022-10-10, kl 13.00
Paragrafer	§§ 212 - 241
Underskrifter	
Sekreterare	Eric Mandelsvärd
Ordförande	Henrik Fogelklou
Justerande	Johan Nordin

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-10-05

**Övriga närvarande**

Mattias Mossberg, sektorchef
 Martin Hellström, verksamhetschef plan och myndighet
 Jesper Normén, verksamhetschef teknik
 Anna-Karin Gmoser, projektutvecklare §214
 Sofie Tauson, controller §219
 Gunnel Borgström, enhetschef infra §215
 Marie Strandberg, abonnentingenjör §216
 Kajsa Reimers, enhetschef plex §§214,241
 Rebecka Ljunggren, miljöinspektör §223
 Lars Gerre, kommunekolog §240
 Sonny Hellstrand, enhetschef bygg §217
 Eric Mandelsvärd, nämndsekreterare

TILLKÄNNAGIVANDE

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på anslagstavlan på Ale kommuns webbplats.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2022-10-05
Tillkännages från och med	2022-10-11
Tillkännages till och med	2022-11-01
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhus Alafors
Intygar	Eric Mandelsvärd

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05

**Innehåll**

SBN § 212	Fastställande av föredragningslista 2022	6
SBN § 213	Ordförande och sektorchef informerar 2022	7
SBN § 214	Information om Riktlinjer för namnsättning i Ale kommun	8
SBN § 215	Information om Nytt renvatten-avtal Kungälv-Ale 2022	9
SBN § 216	Information om Beslut om nya VA-verksamhetsområden	10
SBN § 217	Information om Tillsyn - byggnation	11
SBN § 218	Information om Renhållningstaxa och Serviceavgift 2023	12
SBN § 219	Information om Samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan med budget 2022	13
SBN § 220	Information om Politiskt initiativärende Ale småstäders uppdrag	14
SBN § 221	Information om Politiskt initiativärende - Gränsdragningslista vägföreningar	15
SBN § 222	Information om Politiskt initiativärende - Utredningsuppdrag Paradisbanan	16

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 223 Föredragning av delegeringsbeslut valt på föregående nämnd	17
SBN § 224 Val av delegeringsbeslut för föredragning på nästkommande nämnd	18
SBN § 225 Riktlinjer för namnsättning i Ale kommun	19
SBN § 226 Nytt vägnamn för ny lokalgata inom Rished 7:1, Alafors	20
SBN § 227 Planprogram, programarbete-strukturskiss för Älvängen centrum	21 - 22
SBN § 228 Nytt renvatten-avtal Kungälv-Ale 2022	23 - 24
SBN § 229 Beslut om nya VA-verksamhetsområden	25 - 27
SBN § 230 Tillsyn - byggnation	28
SBN § 231 Aleförslag - Låt ungdomar åka gratis kollektivtrafik	29
SBN § 232 Aleförslag - Detaljplanelägg Surte IP för idrottsverksamhet	30
SBN § 233 Renhållningstaxa och Serviceavgift 2023	31 - 35
SBN § 234 Samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan med budget 2022	36

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 235 Politiskt initiativärende Ale småstäders uppdrag	37
SBN § 236 Politiskt initiativärende - Gränsdragningslista vägföreningar	38
SBN § 237 Politiskt initiativärende - Utredningsuppdrag Paradisbanan	39
SBN § 238 Redovisning av underrättelser, beslut och domar 2022	40
SBN § 239 Redovisning av delegeringsbeslut 2022	41
SBN § 240 Utbildningar nämnden 2022	42
SBN § 241 Utbildningar nämnden 2022	43

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 212

Dnr SBN.2022.1

Fastställande av föredragningslista 2022**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer föredragningslistan.

Sammanfattning

Föredragningslistan till sammanträdet har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden inför sammanträdet.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 213

Dnr SBN.2022.2

Ordförande och sektorchef informerar 2022**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Ordförande informerar om att dialogerna med sektorn fortgår.

Beställningen av en strukturstudie över Surte är på gång.

Möte med vägföreningar i Ale har genomförts och upplevdes som nyttig och positiv.

Sektorchef informerar om ny parkingenjör som ska jobba med att effektivisera skötsel av parkytor samt digitalisering i verksamheten.

Provtagning på massor i Ale pågår. Politiken önskar skyndsam hantering med provtagningar.

Utredning visar på att infrastrukturen klarar av kommande detaljplaner i Surte.

Remiss från Svenska kraftnät väntas inkomma och det kan bli fråga om skyndsam hantering.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 214

Dnr SBN.2022.242

Information om Riktlinjer för namnsättning i Ale kommun

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Anna-Karin Gmoser (projektutvecklare) informerar om ärendet och syftet med en riktlinje för namnsättning i Ale kommun.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 215

Dnr SBN.2022.95

Information om Nytt renvatten-avtal Kungälv-Ale 2022**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Gunnel Borgström (enhetschef infra) informerar om det nya renvatten-avtalet mellan Ale kommun och Kungälvs kommun. Bakgrund och vilka principer som ligger till grund för det nya avtalet.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 216

Dnr SBN.2022.105

Information om Beslut om nya VA- verksamhetsområden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Marie Strandberg (abonntingenjör) informerar nämnden om nya VA-verksamhetsområden i Ale kommun och det arbete som pågår med att uppdatera dessa.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 217

Dnr Tillsyn.2019.32

Information om Tillsyn - byggnation**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Sonny Hellstrand (enhetschef bygg) informerar nämnden om ärendet och det yttrandet som lämnas in till Mark- och miljööverdomstolen efter att ärendet överklagats och beviljats prövning.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 218

Dnr SBN.2022.250

Information om Renhållningstaxa och Serviceavgift 2023

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Jesper Normén (verksamhetschef teknik) informerar nämnden om den reviderade renhållningstaxa och serviceavgift 2023 samt de större förändringar som påverkar taxa och serviceavgift.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 219

Dnr SBN.2021.326

Information om Samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan med budget 2022

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Sofie Tauson (controller) går igenom det ekonomiska delårsbokslutet för nämnden.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 220

Dnr SBN.2020.297

Information om Politiskt initiativärende Ale småstäders uppdrag

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Martin Hellström informerar nämnden om statusen på det politiska initiativärendet som lämnades till sektorn.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 221

Dnr SBN.2022.257

Information om Politiskt initiativärende - Gränsdragningslista vägföreningar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Ordförande Henrik Fogelklou informerar om det politiska initiativärende som han vill ge i uppdrag till sektorn att utreda.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 222

Dnr SBN.2022.258

Information om Politiskt initiativärende - Utredningsuppdrag Paradisbanan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Ordförande Henrik Fogelklou informerar om det politiska initiativärende som han vill ge i uppdrag till sektorn att utreda.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 223

Dnr SBN.2022.8

Föredragning av delegeringsbeslut valt på föregående nämnd

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstepersoner i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning. Beslut som fattas med stöd av delegering är juridiskt sett nämndens beslut. Revisionsansvaret för delegeringsbeslutet ligger hos nämnden, men nämnden kan inte ändra ett beslut som fattats av delegaten.

Rebecka Ljungren redogör delegeringsbeslut DM §211 ärende REN.2022.787 för nämnden.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 224

Dnr SBN.2022.7

Val av delegeringsbeslut för föredragning på nästkommande nämnd

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden genom Leif Falkenström (S) beslutar enhälligt att välja ut delegeringsbeslut §DM 238 *dispens från förbudet om kemiska beskämpningsmedel* för föredragning på nästkommande nämnd.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstepersoner i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning. Beslut som fattas med stöd av delegering är juridiskt sett nämndens beslut. Revisionsansvaret för delegeringsbeslut ligger hos nämnden, men nämnden kan inte ändra ett beslut som fattats av delegaten.

På sammanträdet den 5:e oktober 2022 väljer samhällsbyggnadsnämnden ut ett delegeringsbeslut från delegeringsbeslutslistan för föredragning på nästkommande nämnd

Beslutet skickas till

För vidare hantering

Delegaten

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 225

Dnr SBN.2022.242

Riktlinjer för namnsättning i Ale kommun**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Riktlinjer för namnsättning i Ale kommun

Motivering till beslut

Riktlinjerna har utarbetats i syfte att förtydliga ortnamnsgivningsprocessen och dess förutsättningar i Ale kommun. Riktlinjerna ska också bidra till att namnen tar hänsyn till lokala förutsättningar och historia.

Sammanfattning

Riktlinjer för namnsättning har tagits fram efter önskemål från samhällsbyggnadsnämnden för att ge ett bättre underlag vid namnsättning. Riktlinjerna har utarbetats i syfte att förtydliga ortnamnsgivningsprocessen och dess förutsättningar i Ale kommun. Riktlinjerna ska också bidra till att namnen tar hänsyn till lokala förutsättningar och historia. I riktlinjerna föreslås att dialog med invånare kan hållas vid namnsättning som berör många människor. Dialog med lokala föreningar samt markägare föreslås i de flesta fall. Namnsättning regleras i Kulturmiljölagen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Riktlinjer för namnsättning i Ale kommun

Beslutet skickas till

För vidare hantering

Sektor samhällsbyggnad, namnberedningsgruppen

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 226

Dnr SBN.2022.241

Nytt vägnamn för ny lokalgata inom Rished 7:1, Alafors

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa vägnamn för ny lokalgata inom Rished 7:1 till Svalltornsvägen.

Motivering till beslut

Namnet är väl förankrat i platsens historia. I anslutning till planområdets sydöstra del finns ett svalltorn som är en lämning från en elförsörjningsanläggning som under delar av 1900-talet försåg Ahlafors fabriker med el genom vattenkraft. Svalltornet omnämns i skriften Kultur i arv och har ett kulturhistoriskt värde som en del av fabriksmiljön.

Sammanfattning

En ny detaljplan finns framtagen för den aktuella fastigheten och inom området föreslås nya bostäder och ny lokalgata. Namnförslaget har tagits fram inom sektor samhällsbyggnad och har stämts av med kulturenheten, Lantmäteriet samt med markägare/exploatör.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Situationsplan

Översiktskarta

Beslutet skickas till*För vidare hantering*

Gis-ingenjör, Sektorstab övriga SB

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 227

Dnr PLAN.2022.13

Planprogram, programarbete-strukturskiss för Älvängen centrum

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt planering och exploatering att ta fram en strukturskiss för centrala Älvängen

Med tilläggsbeslut enligt nedan
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

Att mark- och exploatering får i uppdrag att undersöka intresset från fastighetsägare att säja hela eller delar av sina fastigheter inom avgränsning för planarbete Utby 2:76 m.fl.

Att mark- och exploatering får i uppdrag att undersöka intresset från fastighetsägare i östra industriområdet att säja hela eller delar av sina fastigheter för ändrat ändamål

Att mark- och exploatering får i uppdrag att undersöka intresset från fastighetsägare norr om spåren att säja hela eller delar av sina fastigheter för parkeringsändamål

Motivering till beslut

Alternativ ett: Utredningen ska genomföras som ett planprogram. Framtagande av planprogram är styrt i PBL, vilket ger tydliga ramar för hur samråd ska ske med allmänheten samt en beslutsprocess, som är viktig för att dokumentet ska ges en juridisk tyngd.

Alternativ två: Utredningen ska genomföras som en strukturskiss/vision, då det centrala i utredningsarbetet är att inspirera och tydliggöra den potential och de begränsningar som finns i utveckling av centrala Älvängen.

Strukturskiss/vision ska godkännas av samhällsbyggnadsnämnden.

Tilläggsbeslut om markstrategiskt arbete har brutits upp i fyra delområden som skulle kunna vara intressanta att utveckla i efter program/strukturskiss följande detaljplaner. Syftet med allt markstrategiskt arbete är att skapa möjligheter för framtida utveckling genom att ge kommunen rådighet över marken. I samtliga fall ska det markstrategiska arbetet föregås av en analys av förutsättningarna för utveckling på fastigheterna och arbetet ska utgå från att prioritera de mest centrala fastigheterna först.

Sammanfattning

Det har framkommit ett behov av att ta ett större grepp om centrala Älvängen och dess utveckling för att ge ett bättre strategiskt underlag för beslut i enskilda

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-10-05



detaljplaneärenden. Utredningsområdet ska sträcka sig från, men inte omfatta, pågående planområde för Utby 2:27 m.fl. (ponnyranchen) i sydväst till och med Handelsplats Älvängen norra i nordost och omfatta befintlig bebyggelse på båda sidor om Göteborgsvägen. Samt strandängarna och verksamhetsområdet längs med Fabriksgatan, norr om järnvägen.

I utredningsarbetet föreslås att medborgardialog genomförs. Inom planering och exploatering finns resurser avsatta för dialogarbete kring utveckling av Älvängen samt gestaltande kompetenser i form av olika arkitektdiscipliner (landskap, fysisk planering samt byggnad). Utredningsarbetet behöver dock prioriteras och tidsättas, det vill säga läggas till i planprioriteringen, med följd att andra uppdrag kan behöva prioriteras ned. Medel för eventuellt externa kompetenser äskas om behov för detta uppstår. En första bedömning är att det främst rör visualiseringstjänster.

Syftet med arbetet är att ge bättre underlag för en långsiktig måluppfyllelse för miljömålet god bebyggd miljö som del i detta ska potentialen att förstärka och tillskapa ekosystemtjänster pekas ut och visualiseras.

Ett planprogram är ett PBL-dokument och upprättas i enlighet med plan- och bygglagen 2010:900. En strukturskiss förhåller sig friare till lagstiftningen.

Utredningen ska utgå från gällande styrdokument och behöver remissas/dialogas både inom förvaltningen och externt.

Det finns ett stort underskott på strategiska dokument och ställningstaganden vilket försvårar och förlänger arbetet med detaljplaner. Förvaltningen ser därför positivt på ett uppdrag att utreda centrala Älvängen oavsett om detta sker i form av planprogram eller strukturskiss/vision. Båda formerna har sina fördelar och nackdelar.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Föreslaget utredningsområde

Beslutet skickas till*För vidare hantering*

Planadministratör

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 228

Dnr SBN.2022.95

Nytt renvatten-avtal Kungälv-Ale 2022**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Upprättat avtal om vattenleverans mellan Kungälvs kommun och Ale kommun godkänns

Kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna avtalet i enlighet med antagen delegationsordning.

Detta avtal gäller fom 1 jan 2023 till och med den 31 december 2082 under förutsättning att kommunfullmäktige i Ale och Kungälvs kommuner beslutar att godkänna upprättat avtalsförslag.

Motivering till beslut

Förslaget till nytt avtal om vattenleverans avser att reglera vattenleveransen mellan Kungälvs kommun och Ale kommun och att ytterligare förbättra möjligheterna att öka möjliga leveransvolym. Syftet är att fördela kostnader mellan parterna utifrån verkliga förhållanden som gäller under avtalstidens olika år och att ge parterna en långsiktig trygghet i fråga om vattenleverans och medfinansiering.

Sammanfattning

Ale kommun har sedan ett antal år tillbaka köpt vatten från Kungälvs kommun, vilket reglerats i ett provisoriskt avtal som tecknades 2017 under perioden som det nya vattenverket i Kungälv byggdes. Kommunerna har valt att fortsätta vattenleverans med detta avtal som grund. Efter det att Kungälvs kommun tagit Kungälvs nya vattenverk i drift år 2019 har möjligheter att leverera vatten till Ale kommun förbättrats. Kommunerna är mot denna bakgrund överens om att ett nytt avtal behöver träffas och att det tidigare avtalet därmed ska upphöra att gälla.

Utgångspunkten i detta avtal är att Kungälvs kommun till Ale kommun ska kunna leverera vatten intill en mängd av minst 20 l/s, samt om vattenverkets kapacitet i framtiden ökar minst tio procent av vattenverkets nya planerade produktionskapacitet, dock maximalt 1 260 000 m³ (40 l/s). På lång sikt (bortom år 2050) är intentionen att större vattenleverans ska kunna vara möjlig.

Genom att fatta beslut av nu föreslaget leveransavtal att gälla fom 1 jan 2023 till och med den 31 december 2082 är kommunernas långsiktiga avsikt fastställd och genom det aktuella leveransavtalet och underlag för fakturering genomförs detta.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande

Bilaga 1. Gällande avtal om vattenleverans Kungälv_Ale 2017.pdf

Bilaga 2 Karta utvisande ungefärligt läge för framtida förbindelsepunkt.pdf

Bilaga 3 Kalkyl - underlag för fakturering 220906.xlsx

Avtal om renvattenleverans Kungälv-Ale 220915.docx

Yrkande

Jörgen Sundén (SD) yrkar på återremiss för omförhandling med fokus på att korta avtalets giltighetslängd samt klargöra Kungälvs kommun skadeståndsansvar vid leveransproblem.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Jörgen Sundéns (SD) yrkande om återremiss och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Reservation

SD reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande om återremiss.

Beslutet skickas till

För vidare hantering

VC Teknik

EC Infraenheten

För kännedom

EC VA Drift

Controller Samhällsbyggnad

Kungälvs kommun

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 229

Dnr SBN.2022.105

Beslut om nya VA-verksamhetsområden**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att

1. Inrätta verksamhetsområde för kommunalt dagvatten gata enligt redovisat område, del av fastighet i bilaga 1, 3 samt 8 daterade 2022-08-25.
2. Inrätta verksamhetsområde för kommunalt dricksvatten, spillvatten och dagvatten enligt redovisat område och fastigheter, samt del av fastighet i bilaga 1, 3, samt 8 daterad 2022-08-25.
3. Inrätta verksamhetsområde för kommunalt dricksvatten, spillvatten och dagvatten enligt redovisat område, del av fastighet i bilaga 2, 3 samt 8 daterad 2022-08-25.
4. Inrätta verksamhetsområde för kommunalt dagvatten gata enligt redovisat område, del av väg i bilaga 2, 3 samt 8 daterade 2022-08-25.
5. Inrätta verksamhetsområde för kommunalt dricksvatten, spillvatten och dagvatten enligt redovisat område och fastighet i bilaga 4, 7 samt 8 daterade 2022-08-25.
6. Inrätta verksamhetsområde för kommunalt dagvatten gata enligt redovisat område, del av fastigheter i bilaga 4, 7 samt 8 daterade 2022-08-25.
7. Inrätta verksamhetsområde för kommunalt dagvatten gata enligt redovisat område, del av fastighet i bilaga 5, 7 samt 8 daterade 2022-08-25.
8. Inrätta verksamhetsområde för kommunalt dagvatten gata enligt redovisat område, del av fastighet i bilaga 6, 7 samt 8 daterade 2022-08-25.
9. Inrätta verksamhetsområde för kommunalt dricksvatten, spillvatten och dagvatten enligt redovisat område och fastigheter i bilaga 6, 7 samt 8 daterad 2022-08-25.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05

**Sammanfattning**

Enligt 6 § i Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster har kommunen en skyldighet att ordna vattentjänster i ett större sammanhang till skydd för människors hälsa och miljö. Därmed ska kommunen även bestämma det verksamhetsområde inom vilken vattentjänsterna behöver ordnas.

Ett verksamhetsområde är juridiskt viktigt eftersom området utgör en gräns inom vilken Lag om allmänna vattentjänster (2006:412), kommunens ABVA, allmänna bestämmelser för den allmänna vatten och spillvattenanläggning samt kommunens VA-taxa gäller.

Ett verksamhetsområde kan omfatta samtliga vattentjänster: dricksvatten, spillvatten, dagvatten fastighet samt dagvatten gata eller endast något utav dem.

De nya fastigheter som föreslås ingå i kommunens VA-verksamhetsområde är följande:

- Verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten samt dagvatten gata för områden i Skepplanda enligt bilaga 1 och 2.
- Verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten samt dagvatten gata för områden i Älvängen enligt bilaga 4, 5 och 6.

Ingående fastigheter enligt fastighetsregister i bilaga 8.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Bil.1 Förslag till VO. Dg samt V,S,D i Vadbacka och V,S,D del av Skepplanda 8_32 samt Dg del av Skepplandavägen.pdf

Bil.2 Förslag till VO. Dg samt V,S,D del av Skepplanda 2_14 samt Dg del av Kvarnabovägen.pdf

Bil.3 Översiktskarta Skepplanda.pdf

Bil.4 Förslag till VO. V,S,D Svenstorp 1_176 samt Dg del av Svestorpsvägen, del av Göteborgsvägen samt del av Emylundsvägen.pdf

Bil.5 Förslag till VO. Dg Avfart Södra Älvängenmotet nr 88.pdf

Bil.6 Förslag till VO. Dg del av Starkkärrsvägen, del av Myternas väg m.fl. samt V,S,D i Kronogården.pdf

Bil.7 Översiktskarta Älvängen.pdf

Bil.8 Fastigheter Skepplanda och Älvängen VO-område 2022.pdf

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-10-05

**Beslutet skickas till***För vidare hantering*

Infraenheten

För kännedom

Plan- och Bygg

Miljöenheten

VA-driftenheten

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 230

Dnr Tillsyn.2019.32

Tillsyn - byggnation**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta sektorns yttrande som sitt eget.

Motivering till beslut

Yttrande enligt föreläggande.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-02-20 att döma ut byggsanktionsavgift på dåvarande fastighetsägare till [REDACTED] samt byggherren i BYGG.2019.25 på samma fastighet. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som 2020-12-20 fastställde samhällsbyggnadsnämndens beslut. Ärendet överklagades till mark- och miljödomstolen som 2022-03-17 avslog överklagandet. Ärendet överklagades till mark- och miljööverdomstolen som 2022-09-02 beslutade att ge prövningstillstånd och ett föreläggande om yttrande inkom samma dag.

Sektor samhällsbyggnad bestrider överklagandet. Med anledning av detta yttrar sig nämnden till mark- och miljööverdomstolen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Mark- och miljööverdomstolen beviljar anstånd till den 19 oktober 2022.

Föreläggande från mark- och miljööverdomstolen

Skrivelse svar på kommunikering

Brev vid kommunikering av Tjänsteutlåtande

Beslutet skickas till

För vidare hantering

Mark- och miljööverdomstolen.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 231

Dnr SBN.2022.157

Aleförslag - Låt ungdomar åka gratis kollektivtrafik

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå förslaget med gratis kollektivtrafik för ungdomar.

Sammanfattning

Aleförslaget om att låta ungdomar åka gratis kollektivtrafik föreslår att barn och ungdomar ska få resa gratis med kollektivtrafiken inom kommunen. I Västtrafiks utbud av biljetter och kort finns inte möjligheten att erbjuda gratis resor med kollektivtrafiken. De kort som erbjuds är skolkort och ett flertal olika fritidskort. De olika fritidskorterna gäller i hela regionen. När Västtrafik vid läsårsstarten 2020/21 gjorde om utbudet av fritidskort finns inte längre det fritidskort som gäller inom en kommun. Frågan om fritidskort utreddes och beslut togs i kommunfullmäktige 25 januari 2021 om att inte beställa fritidskort för år 2021 samt att uppdra till sektor kommunstyrelsen att bevaka och följa Västtrafiks utveckling av fritidskort. Sedan beslutet tagits i kommunfullmäktige har ingen förändring skett i vilka fritidskort som erbjuds.

Förslaget om gratis kollektivtrafik för ungdomar inom kommunen bör avslås eftersom Västtrafik inte erbjuder tjänsten och inte heller fritidskort som gäller inom en kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet har som partier bägge haft vallöften om billigare kollektivtrafik på olika sätt.

Tyvärr har inget av våra partier en majoritet i varken riksdag eller i kommunen och kan därför inte genomföra de reformer som skulle kunna ge billigare eller gratis kollektivtrafik i Ale kommun.

Beslutet skickas till

För vidare hantering
 Nämndsekreterare

För kännedom
 Therese Beijer

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 232

Dnr SBN.2022.234

Aleförslag - Detaljplanelägg Surte IP för idrottsverksamhet

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår Aleförslaget om att planlägga Surte 1:65 (Surte IP) för idrottsverksamhet.

Motivering till beslut

Kommunen har inte något behov av att planlägga Surte IP för idrottsändamål. Det finns inte heller någon extern förfrågan om planbesked och markanvisning för idrottsverksamhet på den aktuella fastigheten.

Sammanfattning

Det har kommit in ett Aleförslag med önskemål om att kommunen ska planlägga Surte IP (fastigheten Surte 1:65) för idrottsändamål. Enligt plan- och bygglagen (2010:900) är det en kommunal angelägenhet att planera för hur mark och vatten inom kommunen ska användas. I detta fall finns det inte något kommunalt behov av planläggning för idrottsändamål. Det har inte heller kommit in någon extern ansökan om planbesked och markanvisning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Karta Surte IP

Protokollsanteckning

Koalitionen ser inget behov av att fastställa markanvändning i en enskild detaljplan. En eventuell detaljplaneändring kan aktualiseras i samband med närliggande detaljplanearbeten. Ett alternativ att beakta i framtiden kan vara arrendeavtal eller motsvarande.

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet ser att en central idrottsplats i Surte är en självklarhet och kommer verka för att detaljplanelägga Surte IP i samband med arbetet med angränsande detaljplaner.

Beslutet skickas till

För vidare hantering

Nämndsekreteraren

För kännedom

Initieraren

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 233

Dnr SBN.2022.250

Renhållningstaxa och Serviceavgift 2023**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta Renhållningstaxa 2023 med följande ändring, föreslagen höjning "för slangutdrag utöver 10 meter tillkommer per meter" stryks och nuvarande nivå, 40 kr, gäller även för 2023. I övrigt antas taxan i sin helhet. Vid ikraftträdande ersätter detta dokument "Renhållningstaxa 2022" antagen 2021-12-20 KF § 514.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta Serviceavgift fastighetsnära insamling av återvinningsmaterial 2023. Vid ikraftträdande ersätter detta dokument "Serviceavgift fastighetsnära insamling av återvinningsmaterial i Ale kommun 2022" antagen 2021-12-20 KF § 514.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge sektorn i uppdrag att se över 2024 års taxekonstruktionen avseende renhållning, i syfte att förtydliga, förenkla och renodla konstruktion samt säkerställa skäliga och rättvisa taxor, i sin helhet. Taxekonstruktion skall i god tid redovisas för beslut på samhällsbyggnadsnämndens ordinarie möte i mars 2023.

Motivering till beslut

Förvaltningen rekommenderar att föreslagen Renhållningstaxa och Serviceavgift av fastighetsnära insamling av återvinningsmaterial 2023 antas för att ge förvaltningen möjlighet att ha intäkter i balans med kostnader.

Sammanfattning

Taxan och serviceavgiften gäller Ale kommuns avgifter för insamling, transport, återvinning, återanvändning och bortskaffande av avfall genom kommunens försorg. Taxa och serviceavgift arbetas fram varje år för att matcha de uppskattade kostnaderna för att uppfylla det kommunala ansvaret. Renhållningstaxan är fortsatt miljöstyrd med avseende på utsortering av matavfall.

Kostnadsökningar vilka idag är kända för 2023 är; utsläppsrätter, förbränningskatt, drivmedelskostnader, elkostnader, materialkostnader, årligt lönepåslag samt en hög inflation.

Föreslagna förändringar för en- och tvåbostadshus samt fritidshus (kapitel 2 taxan) föreslås att grundavgiften höjs med 9,9% vilket för kund motsvarar en ökning med 145kr per år. Brukningsavgifter föreslås höjas med 9%. För grundabonnemanget (tömning varannan vecka av restavfall i 190 liters kärl och utsortering av matavfall) motsvarar en ökning med 200 kr per år. I tabellen 1

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



visas kostnaderna för grundavgift och brukningsavgift för det vanligaste abonnemanget från 2021 till föreslagen taxa 2023. Per faktureringsstillfälle påverkar föreslagen höjning plånboken med 86,25kr. Kostnad för utkörning av matavfallspåsar föreslås vara oförändrad.

År	2021	2022	2023
Grundavgift	1 265 kr	1 465 kr	1 610 kr
Mat- och restavfall 190 liter med tömning varannan vecka	2 085 kr	2 215 kr	2 415 kr
Totalt per år	3 350 kr	3 680 kr	4 025 kr
Kostnad per kvartal	837,50 kr	920 kr	1006,25 kr
Förändring kvartalskostnad jämfört med föregående år	694 kr	83 kr	86,25 kr

Tabell 1 Kostnadsutvecklingen från 2021 till 2023 för en- och tvåbostadshus med det vanligaste abonnemanget tömning varannan vecka av 190 liters restavfallskärl och utsortering av matavfall samt grundavgiften.

För flerbostadshus och verksamheter (kapitel 3 taxan)

Kärl 140-240 liter betalar grundavgift och brukningsavgift som en- och tvåbostadshus och föreslagen förändring för dessa kärlstorlekar är därför 9%.

Kostnad för matavfallsinsamling föreslås höjas med 5% för att öka incitamentet att sortera ut sitt matavfall under 2023.

För kärl 370-660 liter ingår grundavgiften i brukningsavgiften och föreslagen höjning är 10%.

För ett matavfallskärl med tömning varje vecka och ett 660 literskärl för restavfall med tömning varje vecka, vilka är de två vanligaste abonnemangen för flerbostadshus och verksamheter, ökar kostanden med 105kr (matavfall)+1245kr (restavfall)=1350kr per år vilket motsvarar 337,50kr per faktureringsstillfälle. I tabellen 2 visas kostnaderna för de vanligaste abonnemangen från 2021 till föreslagen taxa 2023.

	2021	2022	2023
Sorterat avfall 660 liter tömning varjevecka	11 875 kr	12 470 kr	13 715 kr
Tömning matavfall varje vecka	2 000 kr	2 060 kr	2 165 kr

Tabell 2 Kostnadsutvecklingen från 2021 till 2023 för flerbostadshus och verksamheter med det vanligaste abonnemanget tömning varje vecka av 660 liters restavfallskärl och matavfallskärl.

Avgiften för matavfallspåsar föreslås vara oförändrad och detsamma gäller utkörning av matavfallspåsar.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-10-05



Avgifter för tilläggstjänster för brännbart hushållsavfall (kapitel 4 i taxan) föreslås höjas med 10 %.

Grovavfall (kapitel 5 i taxan). Hämtning av grovavfall i säck föreslås höjas med 10%. Avgifter för grovavfall i container fastighetsnära föreslås osorterat- och brännbart avfall höjas med 15% och rena material med 5% för att verksamheten ska vara fortsatt hårt miljöstyrd och tjänsten inte ska finansieras av övriga avgifter. I kommunens ansvar ingår endast att hämta sorterat/rena material fastighetsnära. I tabell 3 åskådliggörs föreslagen förändring, som är gråmarkerad, jämfört med taxa 2022.

Storlek	2022	2023	2022	2023	2022	2023
container	Rena material	Rena material	Brännbart avfall	Brännbart avfall	Osorterat avfall	Osorterat avfall
5 m ³	795 kr	835 kr	1 980 kr	2 275 kr	3 230 kr	3 715 kr
8 m ³	865 kr	910 kr	2 390 kr	2 750 kr	4 420 kr	5 085 kr
10 m ³	915 kr	960 kr	2 680 kr	3 080 kr	5 220 kr	6 005 kr
15 m ³	1 010 kr	1 060 kr	3 335 kr	3 835 kr	7 150 kr	8 225 kr

Tabell 3 Föreslagen höjning jämfört med avgifter 2022.

Övriga avgifter (kapitel 6 i taxan) föreslås att felsorteringsavgiften höjs med 10% och ny felsorteringsavgift för bottentömmande behållare som innehåller elektronik eller annat farligt avfall införs som föreslås vara 5 550kr. Övriga avgifter föreslås oförändrade. Ett tillägg har gjorts gällande hämtning av batterier och det är att kunden själv ansvarar för att inhandla och sätta upp behållare för batterier.

Sörmossens återvinningscentral (kapitel 7) föreslås oförändrade.

Avfall från enskilda avloppsanläggningar samt fettavfall (kapitel 8) föreslås ändras enligt indexjustering, A12:3MD slamtömning inkl. diesel, som per april låg på 9,3%. Under rådande omständigheter är en ökning till 10% möjlig och således den höjning som föreslås.

Serviceavgift för fastighetsnära insamling av tidningar och förpackningar (plast, metall och papper) föreslås höjas med 4%.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum: 2022-10-05



Övriga justeringar som är gjorda är att kärлstorlekar vilka har fasats ut har tagits bort och förtydliganden i texter.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Renhållningstaxa 2023 med föreslagna förändringar

Renhållningstaxa 2023

Serviceavgift för fastighetsnära insamling av återvinningsmaterial 2023 med föreslagna förändringar

Serviceavgift för fastighetsnära insamling av återvinningsmaterial 2023

Yrkande

Henrik Fogelklou (M) för Koalitionens (M, L, C, MP, FiA och KD) del:
Föreslagen höjning "för slangutdrag utöver 10 meter tillkommer per meter" stryks och att nuvarande nivå, 40 kr, gäller även för 2023. I övrigt antas taxan i sin helhet. Yrkandet tillstyrks av SD.

Johan Nordin (S) yrkar på förvaltningens förslag till beslut.

Henrik Fogelklou (M) för Koalitionens (M, L, C, MP, FiA och KD) del lämnar följande tilläggsyrkande:

Samhällsbyggnadsnämnden ger sektorn i uppdrag att se över 2024 års taxekonstruktionen avseende renhållning, i syfte att förtydliga, förenkla och renodla konstruktion samt säkerställa skäligen och rättvisa taxor, i sin helhet. Taxekonstruktion skall i god tid redovisas för beslut på samhällsbyggnadsnämndens ordinarie möte i mars 2023. Tilläggsyrkandet tillstyrks av S, V och SD.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på dels sitt egna yrkande och dels på förvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Henrik Fogelklous (M) yrkande.

Ordförande ställer proposition på sitt egna tilläggsyrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Henrik Fogelklous (M) tilläggsyrkande.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05

**Reservation**

S o V reserverar sig mot beslutet om Renhållningstaxan till förmån för förvaltningens förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet lämnar följande protokollsanteckning.

Att på kort varsel ändra budgetvilkoren för enheten kan bli problematiskt, vi ser därför att en eventuell justering av nivån bör genomföras i samband med en översyn av taxan.

Beslutet skickas till

För vidare hantering

Renhållningschef Carina Åberg

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 234

Dnr SBN.2021.326

Samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan med budget 2022

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna delårsbokslut 2 2022 för samhällsbyggnadsnämnden.

Sammanfattning

Delårsbokslut 2 2022 är en uppföljning av verksamhetsplan med budget bestående av verksamhetsanalys, ekonomisk analys samt personalanalys.

Beslutsunderlag

Verksamhets- och budgetuppföljning delår 2 2022 för samhällsbyggnadsnämnden

Delårsbokslut 2 - 2022 (Samhällsbyggnadsnämnden)

Beslutet skickas till

För vidare hantering
Kommunfullmäktige
Kommunstyrelse

För kännedom
Ekonomichef

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 235

Dnr SBN.2020.297

Politiskt initiativärende Ale småstäders uppdrag**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förklara projekt Ale småstäder, 2020 §179, som fullgjort och att det därmed ska avslutas. De uppgifter som återstår i projektet ska övertas av planerings- och exploateringsenheten inom ramen för dess ordinarie verksamhet.

Sammanfattning

I november 2020 (SBN 2020 §179) gav samhällsbyggnadsnämnden sektorn i uppdrag att ändra Ale småstäders uppdrag till att omfatta ortsutveckling och samhällsbyggnadsprocessen. Projektet Ale småstäder har varit finansierat med ett eget budgetanslag i fullmäktiges budget.

Det anslaget har tagits bort som en särskild post utan är istället en del av sektor samhällsbyggnads allmänna tilldelning.

De budgetposter som idag kvarstår på planerings- och exploateringsenheten hör i huvudsak till de kostnader som uppstått på grund av tidigare fattade beslut inom Ale städer såsom exempelvis informationskostnader, lokalkostnader samt kostnader för tillfällig platsutveckling.

Uppdraget ortsurveckling sker i huvudsak inom den ordinarie plan- och utvecklingsverksamheten i linje med en effektiv samhällsbyggnadsprocess.

Ale småstäder har inte haft några möten eller någon egentlig verksamhet under den senaste 18 månaderna. Organisationen för Ale småstäder har kommit att avvecklats med tiden.

Sektor samhällsbyggnad bedömer att projekt Ale småstäder har tjänat ur sin roll. Projektet ska därför formellt anses fullgjort och avslutas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Protokoll 2020-11-05 - SBN § 179

Beslutet skickas till

För vidare hantering

Verksamhetsområdet Plan och Myndighet, Sektor samhällsbyggnad

För kännedom

Kommunstyrelsen

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 236

Dnr SBN.2022.257

Politiskt initiativärende - Gränsdragningslista vägföreningar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge sektorn i uppdrag att i samråd med vägföreningarna ta fram ett förslag till gränsdragningslista. I uppdraget ingår att redovisa förutsättningar och konsekvenser för båda parter, inte minst ekonomiskt. Uppdraget skall slutredovisas senast på nästkommande möte med vägföreningarna i mars 2023 för att sedan hanteras på nästkommande samhällsbyggnadsnämnd.

Sammanfattning

Samtal mellan Ale kommun och Vägföreningarna har formaliserats. Politik, tjänstepersoner och representanter för föreningarna träffas två gånger per år. En angelägen fråga för parterna är att ta fram en gränsdragningslista då det finns oklarheter och otydligheter kring vem som utför och ansvarar för vad. Utredningskostnader bedöms rymmas inom tilldelade medel.

Beslutet skickas till

För vidare hantering

Sektorchef samhällsbyggnad

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 237

Dnr SBN.2022.258

Politiskt initiativärende - Utredningsuppdrag Paradisbanan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge sektorn i uppdrag att utreda framtiden för Älvängens motorbana i ljuset av den fördjupade översiktsplanen. I uppdraget ingår att studera förutsättningarna och konsekvenser av såväl ett kvarvarande som för alternativa placeringar tillsammans med bedömda kostnadsbilder för redovisade alternativ. Uppdraget skall genomföras parallellt med FöP Älvängen så att ett ställningstagande kan göras i god tid före FöP Älvängen går ut på samråd.

Sammanfattning

Arbetet med den fördjupade översiktsplanen för Älvängen kan komma i konflikt med den befintliga motorbanan i Älvängen. För att kvalitetssäkra en framtida utveckling i Älvängen samt skapa förutsättningar för fortsatt motoridrott inom kommunen behöver banans placering utvärderas. Kan den vara kvar eller finns det bättre placeringar, för banans verksamhet och för ortens utveckling. Utredningskostnader bedöms rymmas inom tilldelade medel för tex FöP Älvängen.

Beslutet skickas till

För vidare hantering

Sektorchef samhällsbyggnad

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 238

Dnr SBN.2022.4

Redovisning av underrättelser, beslut och domar 2022

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisade underrättelser, beslut och domar.

Sammanfattning

Följande underrättelse, beslut och domar har inkommit under perioden

XXXXX

Beslutsunderlag

Beslut från Länsstyrelsen 2022-07-30--2022-09-27

Domar från Mark och miljödomstolen 2022-07-30--2022-09-27

Domar från Mark och miljööverdomstolen 2022-07-30--2022-09-27

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 239

Dnr SBN.2022.3

Redovisning av delegeringsbeslut 2022**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna delegeringsbeslutslistan.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning. Dessa beslut redovisas till samhällsbyggnadsnämnden.

Till samhällsbyggnadsnämnden för sammanträdesdatum 2022-09-07 redovisas en lista på delegeringsbeslut fattade under perioden 2022-08-30 till och med 2022-09-27.

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslutslista 2022-08-30--2022-09-27

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 240

Dnr SBN.2022.228

Utbildningar nämnden 2022**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Lars Gerre föredrar om strandskyddsdispens inför nämnden.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-10-05



SBN § 241

Dnr SBN.2022.228

Utbildningar nämnden 2022**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Kajsa leder en workshop för att ge nämnden mer förståelse i planarbetet.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------