

KALLELSE

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2023-10-04



Tid	Kl. 09:00-16:00
Plats	A-salen, medborgarhuset, Alafors
Ledamöter	Henrik Fogelklou (M), ordförande Johan Nordin (S) Jan Murray (M) Emine Khosravi (S) Puck Jonson Palm (SD) Marie Olsson (V) Roy Jansson (SD) Dan Sandros (C) Lennart Borgvall (KD)
Ersättare	Seppo Tallheden (S) Jimmy Sandberg (M) Paula Örn (S) Börje Ohlsson (KD) Leif Falkenström (S) Lars-Erik Carlbom (FiA) Henning Ankarudd (C) Ronny Eriksson (FiA) Björn Eliasson (SD)
Övriga	Maria Reinholdsson, kommunchef Martin Hellström, verksamhetschef plan och myndighet Jesper Normén, verksamhetschef teknik Kajsa Reimers, enhetschef planering och exploatering Sonny Hellstrand, enhetschef bygg Jonathan Edler, planarkitekt Lukas Jonsson, bygglovshandläggare Petter Martinsson, exploateringsingenjör Matilda Lindberg, verksamhetsutvecklare Sofie Tauson, controller Ida Wendt, kommunekolog

Förhinder anmäls till Johanna Kalmár tel 070 432 0667 , johanna.kalmar@ale.se

Henrik Fogelklou (M)
ordförande

Ärenden	Föredragande	Tid
---------	--------------	-----

A Upprop

B Justering

Agenda

1	Fastställande av föredragningslistan 2023	2023/1	Henrik Fogelklou	
2	Ordförande och förvaltningschef informerar 2023	2023/3	Henrik Fogelklou	09:05-09:15
3	Påminnelse om jävsbestämmelser	2023/13	Henrik Fogelklou	09:15-09:20
4	Information om delårsbokslut 2 - 2023 Samhällsbyggnadsnämnden	2023/427	Matilda Lindberg, Sofie Tauson	09:20-10:05
5	Information om Lekplatsplan	2023/436	Jesper Normén	10:05-10:20
	FIKA			10:20-10:30
6	Information om Gröna torget - Nödinge	2023/444	Jesper Normén	10:30-10:45
7	Information om Politiskt initiativärende - Utredningsuppdrag Paradisbanan	2022/258	Petter Martinsson, Kajsa Reimers	10:45-11:00
8	Information om begäran om planbesked för Knaptorp 1:49 och 2:1	2023/442	Jonathan Edler, Kajsa Reimers	11:00-11:15

Ärenden	Föredragande	Tid
9	Information om Brandsbo 1:124 förhandsbesked tre enbostadshus	2023/441 Lukas Jonsson 11:15-11:45
10	Information om Dalen 1:1 Förhandsbesked, nybyggnad av maskinhall med lager och gårdsbutik	2023/383 Lukas Jonsson 11:45-12:00
11	Information om begäran om nedsättning av tillsynsavgift - enskild avloppsanläggning	2023/450 Martin Hellström 12:00-12:15
	LUNCH	12:15-13.15
	BESLUTSÄRENDEN	
12	Delårsbokslut 2 - 2023 Samhällsbyggnadsnämnden	2023/427 13:15-
13	Taxa till Allmänna bestämmelser	2023/445
14	Lokalbehovsanalys 2025-2034	2023/312
15	Lekplatsplan	2023/436
16	Gröna torget - Nödinge	2023/444
17	Politiskt initiativärende - Utredningsuppdrag Paradisbanan	2022/258
18	Beslut om att starta upp detaljplan för Älvängen Centrum	2023/435
19	Detaljplan för verksamheter inom Äskekärr 3:4 mfl	2023/310

Ärenden	Föredragande	Tid		
20	Begäran om planbesked för Knaptorp 1:49 och 2:1	2023/442		
21	Remiss av regeringsuppdrag Kortare ledtider för elnätsutbyggnad	2023/392		
22	Remiss - Utredning kring att bilda ett rådgivningskluster på Kontaktcenter	2023/415		
23	Brandsbo 1:124 förhandsbesked tre enbostadshus	2023/441		
24	Dalen 1:1 Förhandsbesked, nybyggnad av maskinhall med lager och gårdsbutik	2023/383		
25	Byggsanktionsavgift	2023/410		
26	Föreläggande med vite - Carpati Deli	2023/425		
27	Begäran om nedsättning av tillsynsavgift - enskild avloppsanläggning	2023/450		
28	Aktualisering av Inriktning för transportinfrastrukturplaneringen i storstadsregionen	2023/449		- 13:35
29	Information från nationella trafiksäkerhetsförbundet(NTF)	2022/51	Utomstående	13:35-13:55
30	Information om Fiskväg Hältorp	2022/51	Ida Wendt	13:55-14:00

Ärenden	Föredragande	Tid		
31	Enhetschef bygg informerar 2023	2023/11	Sonny Hellstrand	14:00-14:30
32	Verksamhetschef plan- och myndighet informerar 2023	2023/10	Martin Hellström	14:30-14:35
33	Föredragning av delegeringsbeslut valt på tidigare nämnd	2023/7	Delegat i ärende	14:35-14:45
34	Föredragning av delegeringsbeslut valt på föregående nämnd	2023/7	Delegat i ärende	14:45-14:55
35	Redovisning av delegeringsbeslut 2023	2023/4	Henrik Fogelklou	14:55-15:00
36	Redovisning av underrättelse, beslut och domar 2023	2023/5	Henrik Fogelklou	15:00-15:05
37	Val av delegeringsbeslut för föredragning på nästkommande nämnd	2023/6	Lennart Borgvall	15:05-15:10