

## KALLELSE

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum: 2022-09-07



<b>Tid</b>	Kl. 09:00-16:00
<b>Plats</b>	Alaforsfabriker sammanträdeslokaler
<b>Ledamöter</b>	Henrik Fogelklou (M), ordförande Johan Nordin (S) Dan Sandros (C) Niklas Ulfheden (S) Sari Andersson (S) Marie Olsson (V) Johan Ström (MP) Lennart Borgvall (KD) Kennet Sandow (SD) Jörgen Sundén (SD) Jonas Lindberg (L)
<b>Ersättare</b>	Seppo Tallheden (S) Leilf Falkenström (S) Emine Khosravi (S) Lennarth Nilsson (M) Maj Holmström (M) Stefan Gustavsson (FIA) Ingmarie Torstensson (V) Lars-Erik Carlbom (FIA) Börje Ohlsson (KD) Rainer Andreasson (SD) Lennart Nilsson (SD)
<b>Övriga</b>	Mattias Mossberg, sektorchef Johanna Kalmár, nämndsekreterare Martin Hellström, verksamhetschef plan och myndighet Jesper Normén, verksamhetschef teknik Sonny Hellstrand, enhetschef bygg Kajsa Reimers, enhetschef planering och exploatering Gunnel Borgström, enhetschef infrastruktur Annika Woldenius, enhetschef vatten-drift Laila Ekman, enhetschef miljö Sofie Tausson, controller Jonathan Edler, planarkitekt Dag Eriksson-Sävblom, bygglovhandläggare Maria Wassén, bygglovhandläggare Tobbe Engström, gatuingenjör Dzemaal Sabovic, strategisk samordnare trygghet och missbruksprevention Lars Gerre, kommunekolog



---

Ärenden	Föredragande	Tid
---------	--------------	-----

---

Förhinder att närvara anmäls till: Johanna Kalmár, tel 0303 703 667 eller [johanna.kalmar@ale.se](mailto:johanna.kalmar@ale.se).

Henrik Fogelklou

Ordförande

<b>Ärenden</b>	<b>Föredragande</b>	<b>Tid</b>
A Upprop		
B Justering		
1 <b>SBN.2022.1 - Fastställande av föredragningslista 2022</b>	Henrik Fogelklou	
2 <b>SBN.2022.2 - Ordförande och sektorchef informerar 2022</b>	Henrik Fogelklou, Mattias Mossberg	09:00-09:10
3 <b>SBN.2022.98 - Information gällande VERLE 1:12</b>	Kajsa Reimers, Laila Ekman	09:10-09:25
4 <b>SBN.2022.98 - Enhetschef plan- och exploatering informerar om NÖDINGE-STOMMEN 7:1 inkomna synpunkter och sektorns ställningstagande</b>	Kajsa Reimers	09:25-09:40
5 <b>PLAN.2022.9 - Information om begäran om planbesked för Nödinge 4:292</b>	Jonathan Edler, Kajsa Reimers	09:40-09:55
6 <b>SBN.2022.80 - Information om nyheter i plan- och bygglagen(PBL)</b>	Sonny Hellstrand, Kajsa Reimers	09:55-10:05
7 <b>SBN.2022.80 - Information om rättsfall om plankrav</b>	Sonny Hellstrand, Kajsa Reimers	10:05-10:25
8 <b>SBN.2022.199 - Information om revidering taxa enligt plan- och bygglagen(PBL)</b>	Sonny Hellstrand	10:25-10:40
9 <b>BYGG.2020.187 - Information om RYK 3:5 - förhandsbesked, nybyggnad av enbostadshus</b>	Maria Wassén, Sonny Hellstrand	10:40-10:55
10 <b>BYGG.2022.28 - Information om KNAPTORP 2:1 förhandsbesked, nybyggnad av enbostadshus</b>	Dag Eriksson-Sävblom	10:55-11:15



<b>Ärenden</b>	<b>Föredragande</b>	<b>Tid</b>
11 <b>Tillsyn.2022.15 - Information om Tillsyn - OVK</b>	Sonny Hellstrand	11:15-11:25
12 <b>SBN.2022.80 - Enhetschef bygg informerar om statistik avskrivna ärenden</b>	Sonny Hellstrand	11:25-11:30
13 <b>SBN.2022.194 - Information om VA-taxa 2023</b>	Gunnel Borgström, Annika Woldenius, Sofie Tausson	11:30-12:00
14 <b>SBN.2022.8 - Föredragning av delegeringsbeslut valt på föregående nämnd</b>	Dag Eriksson-Sävblom	12:00-12:15
15 <b>SBN.2022.7 - Val av delegeringsbeslut för föredragning på nästkommande nämnd</b>	Koalitionens ledamot	12:15-12:20
	BESLUTSÄRENDEN	13:30-13:45
16 <b>SBN.2022.137 - Sammanträdestider för Samhällsbyggnadsnämnden 2023</b>	EJ FÖREDRAGNING	
17 <b>SBN.2022.195 - Remiss - reglementesförändring gällande ansvar för upphandling</b>	EJ FÖREDRAGNING	
18 <b>SBN.2022.147 - Lokalbehovsanalys sektor samhällsbyggnad</b>	EJ FÖREDRAGNING	
19 <b>PLAN.2022.9 - Begäran om planbesked för Nödinge 4:292</b>	EJ FÖREDRAGNING	
20 <b>BYGG.2020.187 - RYK 3:5 - Förhandsbesked, nybyggnad av enbostadshus</b>	EJ FÖREDRAGNING	
21 <b>BYGG.2022.28 - KNAPTORP 2:1 - Förhandsbesked, nybyggnad av enbostadshus</b>	EJ FÖREDRAGNING	

<b>Ärenden</b>	<b>Föredragande</b>	<b>Tid</b>
22 Tillsyn.2020.32 - Tillsyn - byggnation	EJ FÖREDRAGNING	
23 Tillsyn.2022.15 - Tillsyn - OVK	EJ FÖREDRAGNING	
24 SBN.2022.199 - Revidering taxa enligt plan- och bygglagen(PBL)	EJ FÖREDRAGNING	
25 SBN.2022.194 - VA-taxa 2023	EJ FÖREDRAGNING	
26 SBN.2022.178 - Motion - Undersök möjligheterna att upplåta en yta för Ales motorburna ungdomar	EJ FÖREDRAGNING	
27 SBN.2022.4 - Redovisning av underrättelser, Henrik Fogelklou beslut och domar 2022		
28 SBN.2022.3 - Redovisning av delegeringsbeslut 2022	Henrik Fogelklou	
29 SBN.2022.228 - Utbildningar nämnden 2022 - Brottsförebyggande rådet(BRÅ)	Tobbe Engström, Dzemal Sabovic	13:45-14:15
30 SBN.2022.228 - Utbildningar nämnden 2022 - Strandskyddsdispens	Lars Gerre	14:15-14:35