

## KALLELSE

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum: 2024-01-25



<b>Tid</b>	Kl. 09:00 – ca 15:00
<b>Plats</b>	A-salen, Medborgarhuset, Alafors
<b>Ledamöter</b>	Henrik Fogelklou (M), ordförande Johan Nordin (S), 1:e vice ordförande Jan Murray (M), 2:e vice ordförande Emine Khosravi (S) Puck Jonson Palm (SD) Marie Olsson (V) Roy Jansson (SD) Dan Sandros (C) Lennart Borgvall (KD)
<b>Ersättare</b>	Seppo Tallheden (S) Jimmy Sandberg (M) Paula Örn (S) Börje Ohlsson (KD) Leif Falkenström (S) Ronny Eriksson (FiA) Henning Ankarudd (C) Björn Eliasson (SD) Stefan Gustavsson (FiA)
<b>Övriga</b>	Mattias Mossberg, förvaltningschef Johanna Kalmár, nämndsekreterare Martin Hellström, verksamhetschef plan och myndighet Jesper Normén, verksamhetschef teknik Sonny Hellstrand, enhetschef bygg Laila Ekman, enhetschef miljö Kajsa Reimers, enhetschef planering och exploatering Maria Sexton, strategisk samhällsplanerare Linda Karlsson, mark- och exploateringsingenjör Petter Martinsson, mark- och exploateringsingenjör Kristoffer Wittberg, mark- och exploateringsingenjör Lars Carlsson, planarkitekt Marie Lindström, miljö-och hälsoskyddsinspektör Karin Källström, tillsynshandläggare Lena Eveby, konsult Linda Widmark, verksamhetschef serviceförvaltningen

Förhinder anmäls till Johanna Kalmár tel 070 432 0667, johanna.kalmar@ale.se

**FÖREDRAGNINGSLISTA**  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum: 2024-01-25



---

<b>Ärenden</b>	<b>Föredragande</b>	<b>Tid</b>
----------------	---------------------	------------

---

Henrik Fogelklou (M)  
ordförande

Ärenden	Föredragande	Tid
---------	--------------	-----

A Upprop

B Justering

## Agenda

1	Fastställande av föredragningslistan 2024	2024/1		
2	Påminnelse om jävsbestämmelser 2024	2024/3	Henrik Fogelklou	09:00-09:02
3	Ordförande och förvaltningschef informerar 2024	2024/4	Henrik Fogelklou, Mattias Mossberg	09:02-09:20
	<b>INFORMATION OM BESLUTSÄRENDEN</b>			
4	Information om planeringsstrategi Ale kommun	2024/21	Maria Sexton	Presentation: 09:20-09:30  Frågor/diskussion: 09:30-09:35
5	Information om bostadsförsörjningsprogram	2023/430	Linda Karlsson, Lena Eveby	Presentation: 09:35-09:40  Frågor/diskussion: 09:40-09:55
6	Information om Plan för tillsyn och kontroll inom samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområden 2024	2023/597	Laila Ekman	Presentation: 09:55-10:05  Frågor/diskussion: 10:05-10:25

Ärenden	Föredragande	Tid
7 Information om investeringsmedel för utbyggnad av Åskekärrens verksamhetsområde samt igångsättningstillstånd	2023/603	Linda Karlsson  Presentation: 10:25-10:35  Frågor/diskussion: 10:35-10:45
8 Frågor till byggenheten gällande ärenden till dagens sammanträde	2024/12	Sonny Hellstrand  Frågor/diskussion: 10:45-10:55
9 Information om politiskt initiativärende utredningsuppdrag - Samla operativ verksamhet	2023/243	Linda Widmark  Presentation: 10:55-11:05  Frågor/diskussion: 11:05-11:15
10 Information om politiskt initiativärende inriktningsbeslut Paradisbanan	2024/30	Henrik Fogelklou  Presentation: 11:15-11:20  Frågor/diskussion 11:20-11:25
<b>LUNCH</b>		11:25-12:25
<b>BESLUTSÄRENDEN</b>		
11 Planeringsstrategi Ale kommun	2024/21	12:25 -
12 Bostadsförsörjningsprogram	2023/430	
13 Skönningared- Begäran om yttrande i enlighet med lagen om allmänna vattentjänster LST	2023/544	
14 Plan för tillsyn och kontroll inom samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområden 2024	2023/597	

Ärenden	Föredragande	Tid		
15	Beslut om auktorisationsavtal gällande förpackat matavfall verksamheter	2024/18		
16	Investeringsmedel för utbyggnad av Äskekärrs verksamhetsområde samt igångsättningstillstånd	2023/603		
17	Ryd 1:9 Förhandsbesked, nybyggnad två enbostadshus	2024/24		
18	Nol 2:47 - Rivning av enbostadshus	2023/613		
19	Politiskt initiativärende utredningsuppdrag - Samla operativ verksamhet	2023/243		
20	Politiskt initiativärende inriktningsbeslut Paradisbanan	2024/30		
21	Val av ersättare till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott	2024/31		- 13:00
	<b>INFORMATIONSÄRENDEN</b>			
22	Information om exploaterkostnader i detaljplaner	2024/17	Petter Martinsson	13:00-13:15
23	Information om Bohus centrum, Skårdal 31:3	2024/17	Lars Carlsson	13:15-13:30
24	Information om avrapportering gällande lucktomter	2024/17	Kristoffer Wittberg	13:30-13:35
25	Enhetschef plan- och exploatering informerar 2024	2024/13	Kajsa Reimers	13:35-13:45

	<b>Ärenden</b>		<b>Föredragande</b>	<b>Tid</b>
26	Enhetschef bygg informerar 2024	2024/12	Sonny Hellstrand	13:45-14:00
27	Verksamhetschef teknik informerar 2024	2024/10	Jesper Normén	14:00-14:05
28	Information om status gällande lekplatsplan	2023/436	Jesper Normén	14:05-14:10
29	Föredragning av delegeringsbeslut valt på tidigare nämnd	2024/8	Marie Lindström	14:10-14:20
30	Föredragning av delegeringsbeslut valt på tidigare nämnd	2024/8	Karin Källström	14:20-14:30
	<b>AVSLUTANDE ÄRENDEN</b>			
31	Redovisning av delegeringsbeslut 2024	2024/5	Henrik Fogelklou	
32	Redovisning av underrättelse, beslut och domar 2024	2024/6	Henrik Fogelklou	
33	Val av delegeringsbeslut för föredragning på nästkommande nämnd	2023/6	Ledamot	