

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-01-19



Plats och tid	Alerummet, Alafors samt via ljud- och bildöverföring kl. 09:00 - 12:00
Beslutande	Johan Nordin (S), ordförande Dan Sandros (C)
Beslutande via ljud- och bildöverföring	Lennarth Nilsson (M) Niklas Ulfheden (S) Sari Andersson (S) Marie Olsson (V) Maj Holmström (M) Lennart Borgvall (KD) Lennart Nilsson (SD) Jörgen Sundén (SD) Stefan Gustavsson (FIA)
Ersättare via ljud- och bildöverföring	Seppo Tallheden (S) Leif Falkenström (S) Ingmarie Torstensson (V)
Övriga närvarande	Se sida 2
Utses att justera	Johan Nordin
Justeringens plats och tid	Kommunhuset Alafors, 2022-01-19 kl. 12
Paragrafer	§§ 1 - 1
Underskrifter	
Sekreterare	Johanna Kalmár
Ordförande	Johan Nordin
Justerande	Dan Sandros
Övriga närvarande	Johanna Kalmár, nämndsekreterare

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-01-19



Övriga närvarande via ljud- och bildöverföring Mattias Mossberg, sektorchef
Martin Hellström, verksamhetschef plan och myndighet
Markus Nyström, enhetschef infra
Eric Mandelsvärd, registrator/verksamhetsutvecklare

TILLKÄNNAGIVANDE

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på anslagstavlan på Ale kommuns webbplats.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2022-01-19
Tillkännages från och med	2022-01-20
Tillkännages till och med	2022-02-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhus Alafors
Intygar	Johanna Kalmár

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-01-19

**Innehåll**

- (1) Tillsyn - byggnation, yttrande till mark- och miljödomstolen gällande bevisuppgift 4 - 5

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-01-19



SBN § 1

Dnr Tillsyn.2019.32

Tillsyn - byggnation, yttrande till mark- och miljödomstolen gällande bevisuppgift

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta förvaltningens yttrande som sitt eget. Beslutet fattas med omedelbar justering.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-02-20 att döma ut byggsanktionsavgift på fastighetsägare till [REDACTED] samt byggherren i BYGG.2019.25 på samma fastighet. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som 2020-12-20 fastställde samhällsbyggnadsnämndens beslut. Information om att ärendet överklagats till mark- och miljödomstolen inkom till Ale kommun 2021-01-05 och ett föreläggande om yttrande inkom 2021-10-18. Samhällsbyggnadsnämnden yttrande sig i ärendet 2021-11-11.

2021-11-26 inkom ett föreläggande om bevisuppgift från mark- och miljödomstolen. Ale kommun beviljades anstånd med att inkomma med bevisuppgift till den 27 januari. Med anledning av detta har sektor samhällsbyggnad skrivit fram ett yttrande gällande bevisning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2022-01-13

Föreläggande om bevisuppgifter från mark- och miljödomstolen, 2021-11-26

Yttrande gällande bevisuppgift till mark- och miljödomstolen, 2022-01-13

Bilaga 1, Foton från platsbesök 2019-07-05, 2022-01-12

Bilaga 2, Anteckning från platsbesök 2019-07-05, 2022-01-12

Bilaga 3, Situationsplan med markering för område som förberetts för sprängning, 2022-01-12

Bilaga 4, Beslut om tillsyn Enhetschef bygglov, DT §2: förbud - signerad, 2022-01-12

Bilaga 5, Mail, bekräftelse på mottagande av beslut - [REDACTED], 2022-01-12

Bilaga 6, Bekräftelse på mottagandet av beslut från byggherre, 2022-01-12

Bilaga 7, Foton från platsbesök, uppföljning 2019-07-08, 2022-01-12

Bilaga 8, Situationsplan inmätningsskarta efter sprängning, 2022-01-12

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2022-01-19



- Bilaga 9, Situationsplan från beslut i B.2019.25, 2022-01-12
Bilaga 10, Beslutsunderlag, D § 480 - kontrollplan markarbeten - grund, 2022-01-12
Bilaga 11, Tillsyn - begäran om förklaring - med rätt datum, 2022-01-12
Bilaga 12, Skrivelse - svar på begäran om förklaring fastighetsägare samt byggherre, 2022-01-12
Bilaga 13, Brev vid kommunikering av tjänsteutlåtande, 2022-01-12
Bilaga 14, Skrivelse svar på kommunikering, 2022-01-12
Bilaga 15, SBN § 29 Protokoll och samtliga handlingar i underlag till beslut, 2022-01-12
Bilaga 16, Ortofoto. 2019 och 2020, 2022-01-12
Bilaga 17, Nämndbeslut yttrande till mark- och miljödomstolen, 2022-01-12

Beslutet skickas till

För vidare hantering:

Mark- och miljödomstolen

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------