

KALLELSE

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2024-05-08



Tid	Kl. 08:00 – ca 11:30
Plats	Alerummet, kommunhuset, Alafors
Ledamöter	Henrik Fogelklou (M), ordförande Johan Nordin (S), 1:e vice ordförande Jan Murray (M), 2:e vice ordförande Emine Khosravi (S) Puck Jonson Palm (SD) Marie Olsson (V) Roy Jansson (SD) Dan Sandros (C) Lennart Borgvall (KD)
Ersättare	Seppo Tallheden (S) Jimmy Sandberg (M) Paula Örn (S) Börje Ohlsson (KD) Leif Falkenström (S) Ronny Eriksson (FiA) Henning Ankarudd (C) Björn Eliasson (SD) Stefan Gustavsson (FiA)
Övriga	Mattias Mossberg, förvaltningschef Johanna Kalmár, nämndsekreterare Martin Hellström, verksamhetschef plan och myndighet Jesper Normén, verksamhetschef teknik Eddie Glans (M) Övriga, se föredragningslista nedan

Förhinder anmäls till Johanna Kalmár e-post: johanna.kalmar@ale.se

Henrik Fogelklou (M)
ordförande

Ärenden	Föredragande	Tid
---------	--------------	-----

A Upprop

B Justering

Agenda

1	Fastställande av föredragningslistan 2024	2024/1	Henrik Fogelklou (M)	08:05-
2	Påminnelse om jävsbestämmelser 2024	2024/3	Henrik Fogelklou (M)	- 08:10
3	Ordförande och förvaltningschef informerar 2024	2024/4	Henrik Fogelklou (M) Mattias Mossberg, förvaltningschef	08:10 - 08:20
Information om beslutsärenden				
4	Information om delårsbokslut 1 - 2024 samhällsbyggnadsnämnden	2024/174	Sofie Tauson, controller	Frågor/diskussion 08:20 - 08:30
5	Information om revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente	2024/191	Jesper Normén, verksamhetschef teknik	08:30 - 08:35
6	Information om flytt av budgetpost till servicenämnden	2024/222	Jesper Normén, verksamhetschef teknik	08:35 - 08:40
7	Information om tilläggsäskande och igångsättningstillstånd överföringsledning	2024/200	Jesper Normén, verksamhetschef teknik	Presentation: 08:40 - 08:50 Frågor/diskussion: 08:50 - 09:00

Ärenden	Föredragande	Tid		
8	Information om taxa för vatten och avlopp (VA-Taxa) 2025	2024/79	Jesper Normén, verksamhetschef teknik Annika Woldenius, enhetschef VA-drift	Presentation: 09:00 - 09:05 Frågor/diskussion 09:05 - 09:15
9	Information om renhållningstaxa 2025	2024/132	Carina Ågren, enhetschef renhållning	Presentation: 09:15 - 09:20 Frågor/diskussion: 09:20 - 09:30
10	Information om lokala trafikföreskrifter - tätbebyggt område Bohus och Surte	2021/59	Katarina Lagerkvist, tf enhetschef infrastruktur	Presentation: 09:30 - 09:35 Frågor/diskussion: 09:35 - 09:40
11	Information om lekplatsplan	2023/436	Jesper Normén, verksamhetschef teknik	Presentation: 09:40 - 09:45 Frågor/diskussion: 09:45 - 09:50
12	Information om planförslag för fördjupad översiktsplan (FÖP) Älvängen	2024/130	Jonathan Edler, planarkitekt Lars Carlsson, planarkitekt Kajsa Reimers, enhetschef plan och exploatering	Presentation: 09:50 - 10:00 Frågor/diskussion: 10:00 - 10:20
13	Information om begäran om planbesked för Surte 1:291, 1:275 m.fl Glasbruket	2024/181	Jonathan Edler, planarkitekt Kajsa Reimers, enhetschef plan och exploatering	Presentation: 10:20-10:30 Frågor/diskussion: 10:30-10:40

Ärenden	Föredragande	Tid		
14	Information om beslut om nytt vägnamn	2024/189	Anna-Karin Gmoser, projektutvecklare Karin Svensson, planarkitekt	Presentation: 10:40 - 10:42 Frågor/diskussion 10:42 - 10:45
15	Frågor till byggenheten gällande ärenden till dagens sammanträde	2024/12	Sonny Hellstrand, enhetschef bygg	10:45 - 10:55
Informationsärenden				
16	Enhetschef bygg informerar 2024	2024/12	Sonny Hellstrand, enhetschef bygg	10:55 - 11:05
17	CykelKoll: Cykel- och kollektivtrafikprojekt med Västtrafik under 2024	2024/98	Linnéa Andersson, trafikingenjör Lars Carlsson, planarkitekt	11:05 - 11:15
Beslutsärenden				11:15 -
18	Delårsbokslut 1 - 2024 samhällsbyggnadsnämnden	2024/174		
19	Remiss om Konstpolicy	2024/138		
20	Revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente	2024/191		
21	Flytt av budgetpost till servicenämnden	2024/222		
22	Tilläggsäskande och igångsättningstillstånd överföringsledning	2024/200		
23	Taxa för vatten och avlopp (VA-Taxa) 2025	2024/79		

Ärenden	Föredragande	Tid		
24	Renhållningstaxa 2025	2024/132		
25	Lokala trafikföreskrifter - Tätbebyggt område Bohus och Surte	2021/59		
26	Alternativ till utbyggnad av vatten och avlopp utanför verksamhetsområdet	2024/118		
27	Lekplatsplan	2023/436		
28	Planförslag för fördjupad översiktsplan (FÖP) Älvängen	2024/130		
29	Begäran om planbesked för Surte 1:291, 1:275 m.fl Glasbruket	2024/181		
30	Beslut om nytt vägnamn för ny lokalgata inom Äskekärr 3:4	2024/189		
31	Tillsyn - byggsanktionsavgift, Tillsyn.2023.74	2024/169		
32	Påbörjat utan startbesked, Byggsanktionsavgift	2024/26		
33	Skårdal 1:118 - Förhandsbesked, nybyggnad av ett enbostadshus	2023/565		
34	Vadbacka 2:66 - Bygglov nybyggnad av flerbostadshus, 12 bostäder	2024/194		
35	Knaptorp 1:43 - Bygglov fasadäring samt tillbyggnad av garage	2024/196		

Ärenden	Föredragande	Tid
36	Skönningared 3:4 - Bygglov nybyggnad av två parhus, 4 bostäder	2024/206
37	Nödinge 3:78 - Bygglov tillbyggnad av enbostadshus med uterum samt stödmur med plank	2024/19
38	Skönningared 6:20 - Bygglov nybyggnad av enbostadshus	2023/588
39	Slittorp 1:38 - Förhandsbesked nybyggnad av två enbostadshus	2024/116
40	Redovisning av delegeringsbeslut 2024	2024/5
41	Redovisning av underrättelse, beslut och domar 2024	2024/6
		- 11:35