



Diarienummer: KS.2016.55

Datum: 2016-02-22

Kommunchef Björn Järbur

E-post: bjorn.jarbur@ale.se

Kommunstyrelsen

Ansökan om lån Backa Säteri IF

Den nybildade ideella föreningen Backa Säteri IF arbetar för att ta över golfbanan i Nödinge från en kommersiell aktör. Föreningen har tidigare drivits som ett bolag där golfspelarna varit andelsägare.

Noggrann analys av det ekonomiska läget visar att föreningen behöver ett mindre lån inledningsvis under tiden som verksamheten kommer igång. Beloppet uppgår till 200 tkr vardera under åren 2016 och 2017. Under 2018 behövs ett lån på 100 tkr.

Ale kommun ger i normalfallet inga lån eller borgensåtaganden till föreningar eller andra aktörer. I detta fall har golfbanan en särskild betydelse för identiteten i Nödinge. Golfbanan är en del av identiteten som byggts upp när området runt Backa etablerats. Denna identitet kommer att vara en viktig del av den attraktiva småstaden som skapas när nybyggnationen och kompletteringen startar som på sikt innebär att Nödinge skall växa till dubbla antalet invånare till 2030.

Beslutsförslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna ett lån till Backa Säteri IF om sammanlagt 500 tkr att utbetalas under tre år.

Björn Järbur
Kommunchef

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande, 2016-02-22.

Ärendet expedieras efter beslut till:

För vidare hantering
Ekonomichef

För kännedom
Kommunchef

Bakgrund

Golfbanan i Nödinge bildades 2001. Banan har drivits av en kommersiell aktör med medlemmarna som andelsägare. Den kommersiella aktören har nu beslutat att inte driva golfbanan vidare. Ett större antal av de tidigare spelarna på golfbanan har nu bildat en ideell förening, Backa Säteri IF, med syfte att ta över driften av golfbanan. Backa Säteri IF startade sin verksamhet 2015 framförallt för att driva barn och ungdomsverksamhet på golfbanan. Denna hade legat nere några år sedan golfklubben Nödinge GK upphörde 2012.

Backa Säteri IF har nu inkommit med en ansökan om ett lån från Ale kommun om sammanlagt 500 tkr att utbetalas under åren 2016 till 2018 för att starta upp verksamheten i den nya föreningen. Lånet skall användas till att finansiera verksamheten under tiden som klubben byggs upp och medlemsantalet ökas. Budgeten för 2016 baseras på 250 golfmedlemmar och 100 stödmedlemmar. Fram till 2018 beräknas antalet golfmedlemmar öka till 390. Efter utbetalningsperioden önskar föreningen återbetala lånet under fem år 2019 till 2023.

Verksamheten på golfbanan kommer att drivas genom att man arrenderar marken från ägaren som tidigare drivit golfbanan. Ägaren planerar att sälja hela eller delar av fastigheten. I nuläget har man fått garantier att driva samtliga 9 hål på golfbanan de kommande tre åren. Därefter kan antalet hål minska med två och då uppstår ett behov av att komplettera golfbanan med två nya hål.

När golfbanan etablerades utgjorde den en viktig del i att skapa identiteten i södra Nödinge som etablerats fram till 2015.

Ekonomisk bedömning/konsekvens

Ale kommun ger i normalfallet inga lån eller borgensåtaganden till föreningar eller andra aktörer. Att låna pengar till en förening som försöker starta upp en ny verksamhet är en ekonomisk risk. Det går i nuläget inte att bedöma realismen i föreningens antaganden om att antalet medlemmar kommer att öka i enlighet med flerårsbudgeten.

Kommunen skulle som alternativ kunna lämna ett föreningsbidrag till den nybildade föreningen. Om detta hade varit fallet skulle ingen återbetalning ske. Lånet har i jämförelse möjligheten att pengarna kommer att återbetalas i enlighet med det avtal som tecknas mellan föreningen och kommunen.

Barnperspektivet

Föreningen bedriver en uppskattad barn- och ungdomsverksamhet. Genom att ge föreningen möjlighet att fortsätta sin verksamhet ges barnen möjlighet att fortsätta sin golfträning.

Bedömning och motivering

Golfbanan är en viktig del i det som skapar identiteten i Nödinge. Många som flyttat till Nödinge och framförallt Backa har gjort detta på grund av att golfbanan ligger alldeles utanför den egna bostaden. Identitetsfrågan är viktig i det fortsatta arbetet med utvecklingen av Nödinge. Det möjliga är att utgå från den identitet som man redan har och bygga vidare på den. Det skapar

förutsättningar för igenkännande och ger trygghet i den förändringsprocess som behövs för att de politiska ambitionerna med tillväxt ska vara möjliga att förverkliga.

Kommunens planer på att öka antalet invånare i Nödinge till det dubbla, när den attraktiva småstaden byggs, stöds av ett aktivt och framgångsrikt föreningsliv. Kommunen har en lång tradition av att stödja allt från exempelvis, fotboll, innebandy, handboll till ridsport i föreningsform. Att stödja en förening med ett lån är inte det normala tillvägagångssättet. Vanligare är att kommunen äger marken och arrenderar ut den till föreningar till ett relativt sätt lägre belopp. Detta alternativ är inte möjligt i detta fall eftersom marken ägs av en kommersiell aktör. Föreningen arrenderar marken på kommersiella villkor vilket skiljer föreningen från de flesta andra idrottsföreningar i Ale kommun.

Bedömningen är att beloppet är rimligt och att risken är hanterbar för att bevilja Backa Säteri ett lån, omfattande 500 tkr, att utbetalas under åren 2016 till 2018. Återbetalning ska därefter ske med 100 tkr vardera under åren 2019 till 2023