

Tema - Utveckling Älvängens centrum

September – startmöte

Arbetet med att ta fram en fördjupad översiktsplan för Älvängen är påbörjad. Det planeras för en utveckling av Älvängen till en attraktiv småstad. I samband med det arbetet och inför kommande planer startas ett dialogarbete där kommunen vill lyssna in de som bor och verkar i Älvängen. Era åsikter och erfarenheter är en viktig del i arbetet.

Först ut i en serie av dialoger är frukostmöten där vi i första hand har vänt oss till de som är fastighetsägare och/eller verksamma i Älvängens centrum. Sedan september har vi träffats en gång i månaden för en dialog om centrala Älvängens utveckling.

Som samarbetspartner har vi Susann Haggren från organisationen Fastighetsägarna de har stor erfarenhet av liknande arbeten från andra kommuner o orter.

Som exempel visade Susann Sävedalens köpgata, som på många sätt påminner om Älvängen. Mölnlycke centrum var ett annat exempel. På båda dessa ställen har det bildats samverkansgrupper av olika intressentgrupper, som tillsammans har arbetat med utvecklingsfrågor av respektive ords centrala delar. Kanske kan liknande arbetssätt även fungera i Älvängen?

Efter vårt första möte såg deltagarna positivt på att fortsätta att träffas för att diskutera utvecklingsfrågor och för att hitta en bra samarbetsform.

Susann och jag (Anna-Karin) fick i uppdrag att ta fram ett förslag på projektplan och upplägg.

Oktober - projektplan

Presentation av upplägg av kommande frukostmöten och godkännande av projektplan och upplägg.

Projektplan (kort version)

30 november – utvecklingsarbetet i Borås, Anna Liljenby

Workshop kring nuläge o framtid

Onsdag 14 december - analys/djupdykning i Älvängens framtida inriktning

Workshop kring dagens presentation

Torsdag 19 januari –målbild och varumärke under ledning av Tomas Kruth,

Fastighetsägarna

Workshop kring målbild o varumärke

Tisdag 21 Februari – Gemensam handlingsplan och kontinuerliga arbetsformer fastställs

Studieresa, arbetsgrupper o genomförande

November – Drömmen om Älvängen

Besök av Anna Liljenby, stadsutvecklingsexpert från organisationen Fastighetsägarna. Anna har tidigare arbetat med stadsutvecklingsprojekt i Borås och berättade om deras arbetssätt som resulterat i projektet ”Drömmen om Borås”. Tillsammans med Anna så genomfördes en workshop om ”Drömmen om Älvängen”.

December – samverkan ”vandra armkrok”

Martin Öberg, Handelshögskolan GBG, föreläsning om att planera utefter platsens förutsättningar, hur mycket handel tål Älvängen? Var är centrum o navet i staden?

Martin betonade också vikten av samarbete och att förhålla sig till olika handlingsalternativ. Alternativ som har tidsperspektivet möjligt på kort sikt och mer resurskrävande alternativ på längre sikt.

Berörda parter i Älvängen måste bestämma sig för platsens utveckling. Det är inte en parts ansvar att utveckla ett centrum. För att göra en plats attraktiv för boende, sysselsätta och tillfälliga besökare krävs en samlad insats. Vi behöver skapa en mötesplats som av kommuninvånare och Älvängenboende betraktas som naturlig. Samverka, vandra armkrok!

Januari – varumärke o målbild

Föreläsning och workshop ledda av Tomas Kruth, Svenska Stads kärnor, om vikten av ett starkt platsvarumärke. Vad är Älvängen särskilt bra på och vilka gemensamma ambitioner har vi?

Slutsatser workshop Älvängen

Vi kan

Vi har en unik historia, småstadskänsla, familjärstämning och personlig service

Vi vill

Vi vill uppfattas ha trygga mötesplatser och vill utveckla småstaden

Vi ska

Vi ska definiera centrum, stråken och koncentrera navet. Vi börjar med visionen och mötesplatser.

Februari – handlingsplan

Utifrån diskussioner och workshops så har tankar o idéer från mötesdeltagarna sammanställs under olika rubriker i en handlingsplan.

Rubrikerna är;

- Utbud o fastighetsutveckling
- Stadsmiljö-skapa småstadskänsla
- Kommunikation
- Tryggt o säkert
- Samverkan

Nästa steg

- Inspirationsresa till ort som arbetar med liknande utvecklingsfrågor
- Arbetsgrupper har bildats och arbetet startas upp under våren för att planera genomförande.

Vid pennen

Anna-Karin Gmoser