



Diarienummer: KS.2017.366

Datum: 2018-01-24

Exploateringsingenjör Linda Karlsson

E-post: linda.karlsson@ale.se

Kommunstyrelsen

Tjänsteutlåtande

Kommunstyrelsen tog 2017-12-05 beslut om att godkänna nyttjanderättsavtal där Balder Ale Torg AB till Ale kommun och Ale El upplåter del av Nödinge 38:14 till en snabbbladdstation för elbilar i 25 år utan ersättning samt att mark- och exploateringschefen skulle underteckna detta avtal. Balder Ale Torg AB har vid nyttjanderättsavtalets signering velat ha in följande ändringar i avtalet pga den detaljplaneläggning som pågår för området. Nyttjanderättsupplåtelsen gäller nu istället från och med 2018-01-01 till och med 2022-12-31, alltså i 5 år istället för 25 år, med ett års förlängning i taget på oförändrade villkor om inte någon av parterna säger upp avtalet. Vid en ev. flytt ska parterna enas om en ny placering. Kostnaden för ev. flytt får nyttjanderättshavarna komma överens om.

Förvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att upphäva tidigare beslut taget i KS § 190 2017-12-05 angående godkännande av nyttjanderättsavtal där Balder Ale Torg AB till Ale kommun och Ale El upplåter del av Nödinge 38:14 till snabbbladdstation för elbilar i 25 år utan ersättning.

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna nyttjanderättsavtal där Balder Ale Torg AB till Ale kommun och Ale El upplåter del av Nödinge 38:14 till en snabbbladdstation för elbilar i 5 år utan ersättning.

Kommunstyrelsen uppdrar till Mark- och exploateringschefen, eller hans ersättare, att underteckna nyttjanderättsavtalet för kommunens räkning.

Björn Järbur
Kommunchef

Lars Lindström
Mark- och exploateringschef

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande, 2018-01-24
- Nyttjanderättsavtal, version 2

Ärendet expedieras efter beslut till:

För vidare hantering

Mark- och exploateringsavdelningen, Linda Karlsson

För kännedom

Utvecklingsavdelningen, Annika Friberg

För kännedom

Ale El

Balder Ale Torg AB