



KS § 229

Dnr KS.2016.205

Bostadsförsörjningsprogram Ale kommun 2017-2021

Ärendet

Sektor kommunstyrelsen har utarbetat ett förslag till bostadsförsörjningsprogram för Ale kommun för åren 2017-2021. Programmet innehåller riktlinjer för bostadsförsörjning, riktlinjer för kommunala markanvisningar och riktlinjer för exploateringsavtal. För alla tre riktlinjerna finns krav i lag på att de ska finnas. Riktlinjerna för bostadsförsörjning innehåller mål och riktlinjer som i första hand ska utgöra underlag för vår förvaltning och våra politiker vid bedömningar och prioriteringar av ärenden som rör bostadsbyggande. Riktlinjerna visar också tydligt mot marknaden hur Ale planerar för bostadsbyggande. Riktlinjerna för markanvisningar och exploateringsavtal har till syfte att öppet redovisa för exploatörer och marknaden hur sådana avtal hanteras i Ale. Riktlinjerna för markanvisningar föreslås ersätta tidigare riktlinjer beslutade i Markpolitiskt program 2009-06-15.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande, 2016-11-10
- Bostadsförsörjningsprogram Ale kommun 2017-2021
- Remissvar från länsstyrelsen, 2016-09-19
- Bostadsförsörjningsprogram Ale kommun 2016-2020, beslut från förbundsstyrelsen i Göteborgsregionens kommunalförbund 2016-09-23 § 152
- Remissvar från Göteborgsregionens kommunalförbund (GR) 2016-09-26
- Yttrande till Ale kommun över förslag till bostadsförsörjningsprogram 2016-2020, beslut från fastighetsnämnden i Göteborgs Stad 2016-08-29 § 221
- Remissvar från fastighetsnämnden i Göteborgs Stad 2016-09-13
- Remissvar från Kungälv kommun, 2016-10-03
- Yttrande över Ale kommuns bostadsförsörjningsprogram, beslut från kommunstyrelsen i Lilla Edets kommun 2016-08-24 § 97
- Yttrande över Bostadsförsörjningsprogram för Ale kommun, beslut från kommunstyrelsen i Lerums kommun 2016-09-21 § 333
- Bostadsförsörjningsprogram Ale kommun 2016-2020, samhällsbyggnadsnämndens beslut 2016-08-25 § 89
- Remissvar från sektor arbete, trygghet och omsorg, sektorchefen 2016-08-26
- Remissvar från sektor arbete, trygghet och omsorg, 2016-08-26
- Komplettering av remissvar från sektor arbete, trygghet och omsorg, 2016-08-26
- Kommentarer från sektor arbete, trygghet och omsorg, 2016-11-22

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2016-12-06



- Remissvar från sektor utbildning, kultur och fritid, 2016-08-26
- Remissvar från utvecklingsavdelningen, 2016-08-26
- Markpolitiskt program, antaget av kommunfullmäktige 2009-06-15
- Planerat bostadsbyggande Ale kommun 2016-2020, 2016-10-18

Förvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta sektor kommunstyrelsens förslag till Bostadsförsörjningsprogram Ale kommun 2017-2021.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att riktlinjerna för markanvisningar i Bostadsförsörjningsprogrammet ska ersätta tidigare riktlinjer redovisade på sidan 10 i Markpolitiskt program antaget 2009-06-15.

Yrkande

Dennis Ljunggren (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att endast ett förslag föreligger och det är förvaltningens som han därmed ställer under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta sektor kommunstyrelsens förslag till Bostadsförsörjningsprogram Ale kommun 2017-2021.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att riktlinjerna för markanvisningar i Bostadsförsörjningsprogrammet ska ersätta tidigare riktlinjer redovisade på sidan 10 i Markpolitiskt program antaget 2009-06-15.

Deltagande i beslut

Dan Björk (M), Carina Fontenay (M), Rose-Marie Fihn (L), Åke Niklasson (C) och Robert Jansson (SD) anmäler innan kommunstyrelsens beslut att de inte deltar i beslutet.



Justerandes sign. 		Utdragsbestyrkande
--	---	--------------------

PROTOKOLL
Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum: 2016-12-06



Beslutsexpediering

För vidare hantering
Kommunfullmäktige

Justerandes sign. 		Utdragsbestyrkande
--	---	--------------------