



Plats och tid:	A-salen Medborgarhuset Alafors, klockan 18:00 – 19:20	
Närvarande ledamöter:	Inga-Lill Andersson, (S) ordf Elisabeth Mörner (M) Dan Björk (M) Boel Holgersson (C) Åke Niklasson (C) Lars-Erik Carlbom (FP) Kjell Klerfors (KD) Jarl Karlsson (S) Eje Engstrand (S) Hasse Andersson (S) Lars-Ove Hellman (S) Rolf Gustavsson (S) Dennis Ljunggren (S) Lars-Gunnar Wallin (S) Göran Karlsson (V) Lisa Forsberg (V) Ingela Nordhall (AD) Lars-Eric Calås (AD) Börje Ohlsson	Jan Skog (M) Kajsa Nilsson (M) Mikael Berglund (M) Roland Wall (C) Rose-Marie Fihn (FP) Klas Nordh (FP) Samira Samaha (KD), § 125-130 Eva Eriksson (S) Elaine Björkman (S) Monica Samuelsson (S) Jessika Forsell (S) Åke Andersson (S) Stina-Kajsa Melin (S) Sven Pettersson (S) Ingmarie Torstensson (V) Jan A Pressfeldt (AD) Ulf-Göran Solving (AD) Helene Ahlberg (AD) Ewa Johansson
Tjänstgörande ersättare:	Åke Johansson (M) Chatarina Engström (KD) Mariam Hagberg (S) Thor Eliasson (S) Andreas Hector (S) Peter Rosengren (MP)	Fredrik Johansson (M) Tage Lindström (KD), § 116-124 Anne Olsson (S) Uno Claesson (S) Johnny Sundling (V) Sven Rydén (AD)
Ersättare och övriga deltagare:	Anitha Kristiansson (C) Rune Karlsson (SD)	Lennart Dahl (C)
	Annika Sjöberg, förvaltningschef barn- och ungdomsförvaltningen, § 117 Stig Fredriksson, kommundirektör	Stefan Lydén, sekreterare
Utses att justera:	Jarl Karlsson och Boel Holgersson	
Justeringens plats och tid:	Kommunledningens lokaler, Ale torg 7, 2010-09-30, klockan 15:00	
Paragrafer:	116-130	
Underskrifter: Stefan Lydén, Sekreterare	
 Inga-Lill Andersson, Ordförande	
 Jarl Karlsson, Justerare Boel Holgersson, Justerare



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum: 2010-09-27
Datum för anslags uppsättande: 2010-10-01
Datum för anslags nedtagande: 2010-10-25
Förvaringsplats för protokollet: Kommunledningens lokaler, Ale torg 7
Underskrift:

Stefan Lydén



Innehållsförteckning

KF § 116	Allmänhetens frågestund	4
KF § 117	Information om kvalitetsredovisning från Barn- och ungdomsnämndens verksamheter 2009	5
KF § 118	Avsägelse från Erling Svenningsson (S) från uppdrag som nämndeman samt fyllnadsval	6
KF § 119	Avsägelse från Tobias Bengtsson (S) från uppdrag som nämndeman samt fyllnadsval	7
KF § 120	Naturvårdsavtal och biotopskydd i Vättlefjäll	8
KF § 121	Förslag till handlingsplan för identifierade skredriskområden samt kostnadsberäkning för kommunens åtaganden.....	10
KF § 122	Köp av fastigheterna Brandsbo 1:5 och 1:27, del av Brandsbobergen	12
KF § 123	Köp av mark för verksamhetsområde i Häljered	14
KF § 124	Svar på motion från Rose-Marie Fihn, Lars-Erik Carlbom och Klas Nordh (FP) om resegaranti för färdtjänsten	16
KF § 125	Avtal om samfinansiering av Bana Väg i Västs vägdel Älvängen - Alvhem.....	17
KF § 126	Förvärv av fastigheten Skepplanda 3:18.....	19
KF § 127	Köp av del av fastigheterna Äskekärr 2:3 och 4:1	21
KF § 128	Avgifter vid placeringar inom Individ- och familjeomsorgen.....	22
KF § 129	Revidering av miljö- och byggnämndens reglemente till att även omfatta myndighetsutövning enligt Lag 2010:1011 om brandfarliga och explosiva varor.....	24
KF § 130	Hantering av barn- och skolhälsovårdsjournaler	25



KF § 116

Allmänhetens frågestund

Kommunfullmäktige har beslutat att införa allmänhetens frågestund i anslutning till sina sammanträden då det är möjligt för allmänheten att ställa frågor. Frågestunden ligger som första punkt på fullmäktiges möten.

Frågorna från allmänheten ska gälla de ärendepunkter som fullmäktige ska diskutera under sina respektive sammanträden.

Inga frågor ställdes under kommunfullmäktiges sammanträde.

—



KF § 117

KS0110/10

Information om kvalitetsredovisning från Barn- och ungdomsnämndens verksamheter 2009

Annika Sjöberg, förvaltningschef för barn- och ungdomsförvaltningen lämnar information om kvalitetsredovisning 2009 avseende förskola, grundskola och skolbarnomsorg i Ale kommun.

BESLUT

1. Kommunfullmäktige noterar informationen.

—



KF § 118

KS0003/10

Avsägelse från Erling Svenningsson (S) från uppdrag som nämndeman samt fyllnadsval

Erling Svenningsson (S) har avsagt sig sitt uppdrag som nämndeman i Alingsås Tingsrätt.

Valberedningens beslutsförslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige entledigar Erling Svenningsson (S) från uppdraget som nämndeman i Alingsås tingsrätt.
2. Kommunfullmäktige utser Viveca Arvidsson (S) till ny nämndeman för återstående mandatperiod.

BESLUT

1. Kommunfullmäktige entledigar Erling Svenningsson (S) från uppdraget som nämndeman i Alingsås tingsrätt.
2. Kommunfullmäktige utser Viveca Arvidsson (S) till ny nämndeman för återstående mandatperiod.

—

Expedieras till:

Alingsås tingsrätt
Erling Svenningsson
Viveca Arvidsson



KF § 119

KS0003/10

Avsägelse från Tobias Bengtsson (S) från uppdrag som nämndeman samt fyllnadsval

Tobias Bengtsson (S) har avsagt sig sitt uppdrag som nämndeman i Alingsås Tingsrätt.

Valberedningens beslutsförslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige entledigar Tobias Bengtsson (S) från uppdraget som nämndeman i Alingsås tingsrätt.
2. Kommunfullmäktige bordlägger frågan om att utse en ny nämndeman.

BESLUT

1. Kommunfullmäktige entledigar Tobias Bengtsson (S) från uppdraget som nämndeman i Alingsås tingsrätt.
2. Kommunfullmäktige bordlägger frågan om att utse en ny nämndeman.

—

Expedieras till:

Alingsås tingsrätt
Tobias Bengtsson (S)



KF § 120

KS0250/09

Naturvårdsavtal och biotopskydd i Vättlefjäll

Efter den stora branden i Vättlefjäll 2009 har Skogsstyrelsen inventerat naturvärden i brandområdet. Vid inventeringarna har Skogsstyrelsen pekat ut ett antal områden som har brandgynnade naturvärden. Bl.a. har man funnit rikliga förekomster av de båda rödlistade arterna klockgentiana och alkonblåvinge men också ett rikt fågel- och insektsliv.

Områdena ligger inom riksintresse för friluftsliv och innefattar, helt eller delvis, flera objekt i naturvårdsprogrammet som har höga naturvärden. Vid kontakter med Skogsstyrelsen under våren 2009 konstaterades att områdena har sådana värden att man bör bevara dem. Ärendet diskuterades på KSAU i oktober 2009, AU ställde sig då positivt till att gå vidare och skydda de föreslagna områdena.

Skogsstyrelsen har nu lämnat förslag på 4 stycken naturvårdsavtal och 3 stycken biotopskydd på kommunal mark till kommunen för godkännande (bilaga 1-7).

Att godkänna de föreslagna naturvårdsavtalen och biotopskydden innebär en intäkt för kommunen på mellan 519 750 – 586 750 kr. Områdena ligger ganska långt från närmsta samhälle, marken har därför ett lågt marknadsvärde. Inom områdena finns heller inga planer på exploatering, i ÖP 07 är övervägande delen av arealen utpekad som särskilt värdefull natur och grönstruktur.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson, kommundirektör 2010-06-01

Under kommunfullmäktiges sammanträde 2010-08-30, § 101, bordlades ärendet.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna skogsstyrelsens förslag till naturvårdsavtal och biotopskydd på kommunal mark i Vättlefjäll på fastigheterna Nödinge 38:2, Nödinge 4:82, Nödinge 4:14, Nödinge 4:23, Rydet 1:4 samt Stora Viken 2:1, skifte 3.
2. Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ersättare att underteckna handlingarna.
3. Kommunfullmäktige beslutar att 20 000 kr av intäkterna för naturvårdsavtalen och biotopskydden avsätts för information i anslutning till områdena.

BESLUT

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna skogsstyrelsens förslag till naturvårdsavtal och biotopskydd på kommunal mark i Vättlefjäll på fastigheterna Nödinge 38:2, Nödinge 4:82, Nödinge 4:14, Nödinge 4:23, Rydet 1:4 samt Stora Viken 2:1, skifte 3.
2. Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ersättare att underteckna handlingarna.
3. Kommunfullmäktige beslutar att 20 000 kr av intäkterna för naturvårdsavtalen och biotopskydden avsätts för information i anslutning till områdena.



KF § 120 (forts.)

KS0250/09

—

Expedieras till:

Miljö- och byggförvaltningen

Tekniska förvaltningen

Samhällsplaneringsavdelningen



KF § 121

KS0067/10

Förslag till handlingsplan för identifierade skredriskområden samt kostnadsberäkning för kommunens åtaganden

År 2001 genomförde GF Konsult AB på uppdrag av statens räddningsverk, SRV, en översiktlig stabilitetskartering i Ale kommun för att utröna ras- och skredrisker i kommunens bebyggda delar. Den översiktliga stabilitetsundersökningen ger inte några exakta svar om skredrisken.

Utifrån gjord undersökning har Räddningsverket pekat på vissa områden som det är extra angeläget att utreda vidare. Dessa utredningar bekostas inte av staten utan ansvaret ligger hos berörd kommun eller fastighetsägare.

Antagande av den föreslagna handlingsplanen för ras- och skredriskområden kommer att innebära ökade kostnader för kommunen. I handlingsplanen åtar sig kommunen att utföra inledande undersökning i de områden som av räddningsverket år 2001 bedömts vara mest angelägna att utreda vidare. I dagsläget finns det fyra områden i kommunen som ingår i den föreslagna prioriteringsordningen, dvs. områden som är bebyggda för bostadsändamål.(permanentboende) De detaljerade undersökningarna bedöms i dagsläget att kosta minst 100 000 kr per område. Även personella resurser måste avsättas inom organisationen för att leda arbetet med skredförebyggande åtgärder.

Kommunstyrelsens förvaltning gör bedömningen att det är av största vikt att ta fram en handlingsplan för hantering av ras- och skredfrågor i kommunen. För att kunna behandla dessa frågor på ett likartat sätt behövs ett antagande av en handlingsplan.

Handlingsplanen innebär att kommunen påtar sig ett kostnadsansvar för en detaljerad stabilitetsundersökning i de områden där man i den översiktliga stabilitetskarteringen ej kunnat klarlägga stabilitetsförhållandena med överslagsberäkning och ej heller kunnat klassa dessa som tillfredställande stabila.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson, kommundirektör 2010-04-16

Handläggare: Eva-Marie Ekman, kommunjurist och Annika Friberg, miljöplanerare

Under kommunfullmäktiges sammanträde, 2010-08-30, § 102, bordlades ärendet.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige antar handlingsplan för identifierade skredriskområden.
2. Kommunfullmäktige noterar att ansvarig nämnd måste reservera medel för handlingsplanens genomförande i kommande års budget.

Inlägg

Jarl Karlsson (S)

Yrkanden

Jarl Karlsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.



KF § 121 (forts.)

KS0067/10

BESLUT

1. Kommunfullmäktige antar handlingsplan för identifierade skredriskområden.
2. Kommunfullmäktige noterar att ansvarig nämnd måste reservera medel för handlingsplanens genomförande i kommande års budget.

—

Expedieras till:

Ann-Britt Svedberg, Miljö- och byggförvaltningen
Lennart Nilsson, Samhällsplaneringsavdelningen
Håkan Spång, Administrativa avdelningen
Joakim Hermansson, Räddningstjänsten
Annika Friberg
Eva-Marie Ekman



KF § 122

KS0143/10

Köp av fastigheterna Brandsbo 1:5 och 1:27, del av Brandsbobergen

Förslag till avtal har träffats med Einar Gustavsson som innebär att kommunen köper del av fastigheten Brandsbo 1:5 och hela fastigheten Brandsbo 1:27. Marken som förvärvas omfattar ca 45 ha obebyggd råmark för bostadsändamål. Priset är 7 miljoner kronor. Därutöver ska kommunen till säljaren utan ersättning överlåta fem stycken småhustomter efter det att planläggning skett i Ale höjd.

Den mark som förvärvas är i kommunens översiktsplan redovisad som framtida utbyggnads- och utredningsområde för bostadsbebyggelse på Brandsbobergen. Arbetet med en fördjupad översiktsplan pågår. I kommunens bostadsförsörjningsprogram redovisas en tänkt första inflyttning i Brandsbobergen år 2016. I kommunens markpolitiska program anges att kommunen genom aktiva förvärv ska garantera behovet av mark för bostäder, verksamheter och allmänna ändamål. Kommunen ska i god tid se till att erforderlig mark finns tillgänglig för planerad exploatering och i princip senast 2-3 år före planantagandet. Förvärvet är helt i linje med ovan nämnda styrdokument.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Sven-Olof Frisk, tf kommundirektör 2010-06-21

Handläggare: Lars Lindström, mark- och exploateringsansvarig

Under kommunfullmäktiges sammanträde, 2010-08-30, § 103, bordlades ärendet.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering avseende köp av fastigheten Brandsbo 1:27 och del av fastigheten Brandsbo 1:5 för en köpeskilling om 7 milj kronor.
2. Kommunfullmäktige beviljar ett tilläggsanslag om 7 025 000 kr för att täcka kostnaderna för förvärvet.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.
4. Kommunfullmäktige uppdrar till mark- och exploateringsansvarig att överlåta fem småhustomter till Einar Gustavsson i enlighet med överenskommelsen.

Inlägg

Roland Wall (C) och Jarl Karlsson (S)

Yrkanden

Roland Wall (C) och Jarl Karlsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

BESLUT

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering avseende köp av fastigheten Brandsbo 1:27 och del av fastigheten Brandsbo 1:5 för en köpeskilling om 7 milj kronor.
2. Kommunfullmäktige beviljar ett tilläggsanslag om 7 025 000 kr för att täcka kostnaderna för förvärvet.



KF § 122 (forts.)

KS0143/10

3. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.
4. Kommunfullmäktige uppdrar till mark- och exploateringsansvarig att överlåta fem småhustomter till Einar Gustavsson i enlighet med överenskommelsen.

—

Expedieras till:

Einar Gustavsson

Helene Ramert

Lars Lindström



KF § 123

KS0144/10

Köp av mark för verksamhetsområde i Häljered

Förslag till avtal om markbyte med Lennart och Gösta Ericsson har upprättats. Markbytet innebär att kommunen erhåller ca 11,7 ha råmark för verksamhetsändamål i Häljered, den s.k. Aroseniustomten i Älvängen samt ytterligare ett mindre markområde i Svenstorp som delvis ska användas för den nya lokalvägen. Ericssons erhåller kommunens skogsfastighet Vadbacka 2:14, Grönnäs 1:2, areal ca 145 ha samt två mindre betesskiften i Häljered. I mellanlikvid ska Ericssons till kommunen betala 625 000 kr i anledning av markbytet.

Den mark kommunen erhåller i Häljered är i kommunens översiktsplan redovisad som utbyggnadsområde för verksamheter. I programmet Mark för verksamheter anges att området ska vara planlagt och klart till försäljning under år 2012. Den mark kommunen erhåller i Svenstorp omfattas av pågående detaljplaneläggning för Svenstorps handels- och verksamhetsområde. Den skogs- och betesmark som kommunen avstår är mark som inte behövs för exploatering.

I kommunens markpolitiska program anges att kommunen genom aktiva förvärv ska garantera behovet av mark för bostäder, verksamheter och allmänna ändamål. Kommunen ska i god tid se till att erforderlig mark finns tillgänglig för planerad exploatering och i princip senast 2-3 år före planantagandet. Markbytet har stöd i översiktsplan, programmet Mark för verksamheter och markpolitiskt program.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Sven-Olof Frisk och Lennart Nilsson, 2010-06-21

Handläggare: Lars Lindström, mark- och exploateringsansvarig

Under kommunfullmäktiges sammanträde 2010-08-30, § 104, bordlades ärendet.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering innebärande markbyte mellan å ena sidan kommunens fastigheter Grönnäs 1:2, Häljered 2:6, Svenstorp 1:15, Vadbacka 2:14 och Äskekärr 3:4 och å andra sidan fastigheterna Häljered 1:5 och 3:1, Krokstorp 2:14, Svenstorp 1:3 och Utby 2:169.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.

Inlägg

Jarl Karlsson (S) och Roland Wall (C)

Yrkanden

Jarl Karlsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.



KF § 123 (forts.)

KS0144/10

BESLUT

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering innebärande markbyte mellan å ena sidan kommunens fastigheter Grönnäs 1:2, Häljered 2:6, Svenstorp 1:15, Vadbacka 2:14 och Åskekärr 3:4 och å andra sidan fastigheterna Häljered 1:5 och 3:1, Krokstorp 2:14, Svenstorp 1:3 och Utby 2:169.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.

—
Expedieras till:

Lennart Ericsson

Gösta Ericsson

Helene Ramert, kommunstyrelsens förvaltning

Torbjörn Andersson, tekniska förvaltningen

Ale utveckling

Lars Lindström, Samhällsplaneringsavdelningen



KF § 124

KS0232/08

Svar på motion från Rose-Marie Fihn, Lars-Erik Carlbom och Klas Nordh (FP) om resegaranti för färdtjänsten

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2010-01-25 behandlades en motion från Rose-Marie Fihn, Lars-Erik Carlbom och Klas Nordh (FP) om resegaranti för färdtjänsten. I beslut KF § 19 återremitteras ärendet till kommunstyrelsen för ett klagörande av de ekonomiska förutsättningarna för ett genomförande.

Västtrafik har lämnat följande synpunkt på motionen:

"Resegaranti för resenärer som anlitat Anropsstyrd trafik har noggrant diskuterats och Västtrafik har hittills kommit fram till att individuella lösningar för resenärer som av olika anledningar inte varit nöjda med oss eller som har blivit försenade är den bästa lösningen för resenären.

Vi avvaktar, Lagen om resenärs rättigheter i lokal och regional kollektivtrafik, innan vi eventuellt tar fram en Resegaranti för resenärerna i den Anropsstyrda trafiken.

Vi vill också vara tydliga med att Resegaranti för resenärer som reser med den Anropsstyrda trafiken är en fråga som måste behandlas av Västtrafik. En enskild kommun får gärna komma med önskemål, men kan inte ta beslut i frågan."

Ale kommun har i yttrandet över Västtrafiks verksamhetsplan 2011-2013 önskat att Västtrafik utvecklar resegarantin att gälla alla resenärer.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2010-06-02

Handläggare: Annika Friberg, miljöplanerare

Under kommunfullmäktiges sammanträde 2010-08-30, § 111, bordlades ärendet.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.

Inlägg

Rose-Marie Fihn (FP), Jarl Karlsson (S), Klas Nordh (FP) och Jan Skog (M).

Yrkanden

Jarl Karlsson (S) yrkar att ärendet ska återremitteras till kommunstyrelsen med motiveringen att kommunen ska ta erforderliga kontakter med Västtrafik i ärendet och klagöra vad som gäller i beslutskompetensfrågan.

Rose-Marie Fihn (FP), Klas Nordh (FP) och Jan Skog (M) yrkar bifall till Jarl Karlssons (S) yrkande om återremiss.

BESLUT

1. Kommunfullmäktige beslutar att ärendet återremitteras med motiveringen att kommunen ska ta erforderliga kontakter med Västtrafik i ärendet och klagöra vad som gäller i beslutskompetensfrågan.

Expedieras till:

Kommunstyrelsen



KF § 125

KS0148/10

Avtal om samfinansiering av Bana Väg i Västs vägdel Älvängen - Alvhem

Ett förslag till avtal har upprättats mellan Ale kommun och Trafikverket gällande bl.a. ny lokalgata mellan Repslagarvägen i Älvängen och Skepplandavägen med sträckning längs med E45 och 310 m bullerplank i norra Svenstorpsområdet.

Avtalet syftar till att samfinansiera Trafikverkets byggnation av delsträckan Älvängen – Alvhem där ett nytt lokalvägnät i norra Älvängen ingår i entreprenaden.

I avtalet regleras även byggandet av ett bullerskyddsplank längs med del av E45 för att skapa lägre bullernivåer på fastigheterna Svenstorp 1:92, Krokstorp 1:14 samt Skönningared 4:4 där en framtida bostadsexploatering planeras.

Ärendet har avhandlats i Kommunstyrelsen den 2010-08-17 med följande beslutsförslag:

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till avtal mellan Ale kommun och Trafikverket gällande samfinansiering av Bana Väg i Västs vägdel Älvängen – Alvhem innehållande lokalvägsutbyggnad och bullerplank i Svenstorpsområdet i Älvängen.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.

Vid Kommunfullmäktiges handläggning av frågan den 2010-08-30 återremitterades ärendet.

Anledning till återremitteringen var:

Att lokalvägen inte bör bekostas av kommunen då Trafikverket är skyldig att bygga lokalväg när de anlägger motorväg.

Att det saknas en rondell i korsningen Repslagarvägen/Starrkärrsvägen/Göteborgsvägen på bilagd ritning 1 50 T 05 01.

Bana Väg i Väst bygger fyrfilig väg med planskilda korsningar där långsamtgående trafik ska hänvisas till lokalväg. I de fall det inte finns lokalväg att tillgå längs E45 är Trafikverket skyldig att bygga en sådan. I Älvängen har Trafikverket gjort bedömningen att långsamtgående trafik kan hänvisas till Göteborgsvägen som ett alternativ till E45.

Den nu föreslagna lokalvägen behövs för att försörja kommunens nya handelsområde i Svenstorp som är under planläggning. En ny lokalväg kan även avlasta Göteborgsvägen från genomfartstrafik till och från Skepplanda och i ett vidare perspektiv ge en bättre miljö för de bostäder som finns och planeras söder om Göteborgsvägen.

Ett genomförandavtal för området inom detaljplan 9 tecknat mellan Ale kommun och dåvarande Banverket/Vägverket (numera Trafikverket) gällande centrala Älvängen har godkänts i Kommunfullmäktige 2008-08-25 KF § 100.

Under punkt 2.1.4 som reglerar Kommunens ansvar i detta avtal framgår följande: ”Inom området öster om E45 och norr om Repslagarvägen ansvarar kommunen för utbyggnad, drift och underhåll av LOKALGATOR och GC-VÄGAR med tillhörande vägbelysning”.

Däremot har Trafikverket enligt genomförandavtalet åtagit sig att bekosta inlösen av del av Starrkärr 1:42, fastighetsägare Mitt i Ale AB, och hela Starrkärr 1:55, fastighetsägare Vattenfall Elddistribution AB, för att ge plats för infrastrukturen i området.



KF § 125 (forts.)

KS0148/10

De bilagda ritningarna visar den nya lokalvägens projekterade sträckning och dess anslutningar. I övrigt visas befintliga vägsträckningar i området som streckade linjer då detta inte ingår i denna entreprenad. Bana Väg i Väst kommer att utföra ombyggnation av nuvarande fyrvägs korsning vid Repslagarvägen/Starrkärrsvägen/Göteborgsvägen till rondell, i enlighet med detaljplan 9.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lars Lindström, 2010-09-02

Handläggare: Katarina Allansson, projektutvecklare

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till avtal mellan Ale kommun och Trafikverket gällande samfinansiering av Bana Väg i Västs vägdel Älvängen – Alvhem innehållande lokalvägsutbyggnad och bullerplank i Svenstorpsområdet i Älvängen.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.

Inlägg

Jan A Pressfeldt (AD), Lars-Ove Hellman (S), Jarl Karlsson (S), Jan Skog (M) och Eje Engstrand (S).

Yrkanden

Jarl Karlsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

BESLUT

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till avtal mellan Ale kommun och Trafikverket gällande samfinansiering av Bana Väg i Västs vägdel Älvängen – Alvhem innehållande lokalvägsutbyggnad och bullerplank i Svenstorpsområdet i Älvängen.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.

Expedieras till:

Jarl Karlsson

Stig Fredriksson

Erik Lööv, Trafikverket

Katarina Allansson, Samhällsplaneringsavdelningen

Lars Lindström, Samhällsplaneringsavdelningen



KF § 126

KS0184/10

Förvärv av fastigheten Skepplanda 3:18

Förköpslagen upphörde att gälla 2010-05-01. Med denna lags upphörande måste alla kommuner bevaka och köpa fastigheter på marknadens villkor. Lagens borttagande medför att bevakning av fastighetsmarknaden måste ske mera aktivt. Förköpslagen gav även en tidsfrist på 3 månader för att bereda ärendet och fatta politiskt beslut om fastighetsförvärv. Denna tidsfrist är nu borta och fastighetsförsäljning kan ske över dagen utan att frågan ställs till kommunen.

Kommunfullmäktige har i Markpolitiskt program, antaget 2009-06-45, beslutat att "Kommunen skall genom aktivt förvärv garantera behovet av mark för bostäder, verksamheter och allmänna ändamål" vidare att, "Kommunen skall aktivt bevaka fastighetsmarknaden" samt att "Kommunen skall i god tid tillse att erforderlig mark finns tillgänglig för planerad exploatering".

Mäklarhuset i Vänersborg har under sommaren haft fastigheten Skepplanda 3:18 ute till försäljning och samhällsplaneringsavdelningen har aktivt bevakat försäljningen och lagt högsta bud på fastigheten. Budet har accepterats av säljaren.

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer att ett köp av fastigheten Skepplanda 3:18 är av stor vikt för att säkerställa en framtida utveckling av skolområdet vid Garnvindeskolan och Kyrkskolans förskola samt för den planerade bostadsexploateringen i område B 18, Vadbacka, som beskrivs i Ale ÖP 07.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2010-08-13

Handläggare: Jörgen Sundén, exploateringsingenjör

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat kontrakt gällande köp av fastigheten Skepplanda 3:18.
2. Kommunfullmäktige anvisar erforderliga medel för överenskommen ersättning, 2,3 miljoner kronor, samt övriga med förvärvet förenade kostnader. Finansiering sker genom anspråktagande av egna medel.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna erforderliga köpehandlingar.

Inlägg

Jan A Pressfeldt och Jarl Karlsson (S).

BESLUT

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat kontrakt gällande köp av fastigheten Skepplanda 3:18.



KF § 126 (forts.)

KS0184/10

2. Kommunfullmäktige anvisar erforderliga medel för överenskommen ersättning, 2,3 miljoner kronor, samt övriga med förvärvet förenade kostnader. Finansiering sker genom ianspråktagande av egna medel.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna erforderliga köpehandlingar.

—

Expedieras till:

Jarl Karlsson

Stig Fredriksson

Jörgen Sundén

Barn- och ungdomsförvaltningen



KF § 127

KS0174/10

Köp av del av fastigheterna Äskekärr 2:3 och 4:1

Förslag till markbyte med ägarna till Äskekärr 2:3 och 4:1 har upprättats. Markbytet innebär att kommunen erhåller ca 10,4 ha mark belägen från Alebacken och norrut och avstår fastigheten Äskekärr 3:3 om 3 730 kvm. Äskekärr 3:3 är en inlöst f d småhusfastighet där bostadshuset rivits inför utbyggnaden av E45. I mellanlikvid betalar kommunen 1 075 000 kr i anledning av markbytet.

Den mark kommunen erhåller är dels mark som ska ingå i verksamhetsområdet Häljered, dels mark där uppfarten till Alebacken idag går och mark som kan användas för att utöka Alebackens parkering. Markbytet har stöd i översiktsplan, programmet Mark för verksamheter och markpolitiskt program.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Lennart Nilsson, 2010-07-14

Handläggare: Lars Lindström, mark- och exploateringsansvarig

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering innebärande markbyte mellan å ena sidan kommunens fastigheter Äskekärr 3:3 och 3:4 och å andra sidan fastigheterna Äskekärr 2:3 och 4:1.
2. Kommunfullmäktige beviljar ett tilläggsanslag om 1 100 000 kr för att täcka kostnaderna för förvärvet.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna överenskommelsen.

BESLUT

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering innebärande markbyte mellan å ena sidan kommunens fastigheter Äskekärr 3:3 och 3:4 och å andra sidan fastigheterna Äskekärr 2:3 och 4:1.
2. Kommunfullmäktige beviljar ett tilläggsanslag om 1 100 000 kr för att täcka kostnaderna för förvärvet.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna överenskommelsen.

Expedieras till:

Jarl Karlsson

Stig Fredriksson

Anders och Gunilla Nilsson

Helene Ramert

Ale Utveckling

Lars Lindström, samhällsplaneringsavdelningen



KF § 128

KS0164/10

Avgifter vid placeringar inom Individ- och familjeomsorgen

Egenavgifter är den avgift kommunen kan ta ut av den enskilde för en tjänst. Lagen skiljer på stöd- och hjälpinsatser av behandlingskaraktär och andra stöd och hjälpinsatser. Huvudregeln enligt socialtjänstlagen 8 kap 1 § är att stöd- och hjälpinsatser av behandlingskaraktär inte medför kostnadsansvar för den enskilde.

Kommunen har möjlighet att ta ut avgift med högst 80 kronor per dag för kost och logi vid placering av missbrukare på hem för vård eller boende och i familjehem samt för tvångsvård enligt lag om vård av missbrukare i vissa fall. Avgiften är fastställd av regeringen och kan inte ändras av kommunen.

I övriga fall kan kommunen själv fastställa egenavgift.

Kommunerna i Göteborgsregionen tar ut avgifter i olika utsträckning. Den egenavgift som Göteborg tar ut i de fall kommunen kan bestämma avgiften är:

- Boendekostnad	156 kr/dygn
- Kost alla måltider	65 kr/dygn
- Kost frukost	25 kr/dygn

Maxbeloppet för boende och kost 221 kr/dygn

Det finns idag 12 personer som har ekonomiska förutsättningar att betala för sig. För kommunen skulle detta innebära en intäkt på cirka 500 tkr/år.

Kommunstyrelsens förvaltning anser att det ur likabehandlingssynpunkt är viktigt att även dessa hjälpinsatser inkomstprövas, och anser därför att kommunfullmäktige bör besluta i enlighet med Vård- och omsorgsnämndens förslag.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Helene Ramert, 2010-07-15

Handläggare: Sten Åhrman, budgetchef

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige beslutar att egenavgift för vuxna vid beviljad vistelse i hem som i huvudsak tillhandahåller boende, köpt boende samt för Brattås stödboende tas ut enligt följande:

- Boendekostnad	156 kr/dygn
- Kost alla måltider	65 kr/dygn
- Kost frukost	25 kr/dygn
2. Kommunfullmäktige beslutar om att egenavgiften vid beviljad vistelse i hem som i huvudsak tillhandahåller boende, köpt boende och Brattås stödboende justeras årligen efter konsumentprisindex.
3. Kommunfullmäktige beslutar att taxan tas ut fr o m 2010-11-01.



KF § 128 (forts.)

KS0164/10

BESLUT

1. Kommunfullmäktige beslutar att egenavgift för vuxna vid beviljad vistelse i hem som i huvudsak tillhandahåller boende, köpt boende samt för Brattås stödboende tas ut enligt följande:
 - Boendekostnad 156 kr/dygn
 - Kost alla måltider 65 kr/dygn
 - Kost frukost 25 kr/dygn
2. Kommunfullmäktige beslutar om att egenavgiften vid beviljad vistelse i hem som i huvudsak tillhandahåller boende, köpt boende och Brattås stödboende justeras årligen efter konsumentprisindex.
3. Kommunfullmäktige beslutar att taxan tas ut fr o m 2010-11-01.

—

Expedieras till:

Vård- och omsorgsnämnden



KF § 129

KS0165/10

Revidering av miljö- och byggnämndens reglemente till att även omfatta myndighetsutövning enligt Lag 2010:1011 om brandfarliga och explosiva varor

Den 1 september 2010 träder lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor i kraft. Den nya lagen ersätter en tidigare lagstiftning på området. I samband med den nya lagen övertar kommunen polisens uppgifter gällande tillståndsgivning och tillsyn av explosiva varor. Uppgiften omfattar bland annat tillstånd till förvaring och försäljning av fyrverkerier, förråd som finns i samband med sprängningar samt godkännande av föreståndare till nämnda hanteringar. Kommunen får ta ut avgifter för sitt arbete med tillståndshantering och tillsyn.

I samband med att den nya lagstiftningen träder i kraft pekas inte längre specifika nämnder ut för hanteringen av brandfarlig vara. Kommunerna får själva bestämma var handläggningen av tillstånds- respektive tillsynsfrågor gällande brandfarliga och explosiva varor skall hanteras. Kommunstyrelsens förvaltning gör bedömningen att den kommande lagändringen angående tillsyn av explosiva varor som innebär att tillsyn och tillståndshantering överflyttas från polismyndigheten till kommunerna, bäst hanteras genom att tillstånds- och tillsynsansvaret åläggs miljö- och byggnämnden som sedan tidigare haft tillsynen över brandfarliga varor.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Håkan Spång, 2010-08-17

Handläggare: Eva-Marie Ekman, kommunjurist

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige beslutar att Miljö- och byggnämndens reglemente § 2, stycke 4 skall ha följande lydelse "Miljö- och byggnämnden ansvarar för kommunens myndighetsutövning och/eller samordningsansvar vid främst detaljplaner, bygglov, strandskydd, vägnamn, skyltning, kart- och mättningsfrågor, GIS, trafiksäkerhetsfrågor, tillgänglighet, trafikillstånd, bostadsanpassningsbidrag, förebyggande räddningstjänst, *brandfarliga och explosiva varor*, skyddsrum, obligatorisk ventilationskontroll och energirådgivning."
2. Kommunfullmäktige beslutar att revideringen skall gälla från 2010-10-01.

BESLUT

1. Kommunfullmäktige beslutar att Miljö- och byggnämndens reglemente § 2, stycke 4 skall ha följande lydelse "Miljö- och byggnämnden ansvarar för kommunens myndighetsutövning och/eller samordningsansvar vid främst detaljplaner, bygglov, strandskydd, vägnamn, skyltning, kart- och mättningsfrågor, GIS, trafiksäkerhetsfrågor, tillgänglighet, trafikillstånd, bostadsanpassningsbidrag, förebyggande räddningstjänst, *brandfarliga och explosiva varor*, skyddsrum, obligatorisk ventilationskontroll och energirådgivning."
2. Kommunfullmäktige beslutar att revideringen skall gälla från 2010-10-01.

Expedieras till:

Miljö- och byggnämnden
Informationsenheten



KF § 130

KS0111/10

Hantering av barn- och skolhälsovårdsjournaler

Skolhälsovården tar emot originaljournaler från BVC inför att elev börjar i förskoleklass eller vid inflyttning av elev under skolårets gång. När elev går över till frivillig skolform i eller utanför kommunen vill skolhälsovården ha, efter vårdnadshavares samtycke, tillstånd att avhända sig originaljournaler till aktuell skola. Detta kräver, enligt arkivlagen, ett beslut av kommunfullmäktige. Om aktuellt gymnasium inte är intresserad av att ta över journalerna skall de återföras till aktuell regions arkiv i det område där de en gång upprättades. Uppgifter ur skolhälsovårdsjournal bör följa eleven under hela skoltiden.

Överlämnande av dessa till annan skolhälsovård sker efter samtycke med vårdnadshavare/elev som uppnått sådan mognad, att han/hon kan ta ställning ensam eller tillsammans med vårdnadshavare. Överlämnandet av originaljournal till annan myndighets skolhälsovård kan dock ske först efter fullmäktiges beslut härom. Om man valt att överlämna journalen i original till annan myndighet, kan detta endast göras efter fullmäktigebeslut i det landsting eller den kommun som avhänder sig journalen med stöd av 15 § 2 st. arkivlagen. Ett sådant beslut gäller endast för de allmänna handlingar (journaler) som finns i kommunen vid tiden för beslutet varför årliga beslut krävs av kommunfullmäktige i denna fråga.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse från Stig Fredriksson och Håkan Spång, 2010-08-17

Handläggare: Eva-Marie Ekman, kommunjurist

Kommunstyrelsens beslutsförslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige beslutar att med stöd av 15 § 2 st. arkivlagen, att skolhälsovården får avhända sig originaljournaler vid elevs avflyttning till annan huvudmans skolverksamhet.
2. Kommunfullmäktige beslutar att i sin arbetsordning under § 11 a föra in att ”beslut om avhändning av originaljournaler skall fattas av kommunfullmäktige i juni månad varje år”.

BESLUT

1. Kommunfullmäktige beslutar att med stöd av 15 § 2 st. arkivlagen, att skolhälsovården får avhända sig originaljournaler vid elevs avflyttning till annan huvudmans skolverksamhet.
2. Kommunfullmäktige beslutar att i sin arbetsordning under § 11 a föra in att ”beslut om avhändning av originaljournaler skall fattas av kommunfullmäktige i juni månad varje år”.

Expedieras till:

Barn- och ungdomsnämnden

- Verksamhetschefer för skolhälsovården
- Skolläkare
- Skolsköterskor