



# Behovsanalys för lokaler

Kultur- och fritidsnämnden 2019 – 2028 och framåt

Datum 2017-10-16

# Innehållsförteckning

<b>Innehållsförteckning</b>	<b>2</b>
<b>1 Allmänna utgångspunkter</b>	<b>3</b>
1.1 Mål och inriktning.....	3
<b>2 Befolkningsutveckling</b>	<b>3</b>
2.1 Kultur och fritid.....	4

# 1 Allmänna utgångspunkter

Kultur- och fritidsnämnden ansvarar för kulturverksamhet med kulturskola, bibliotek, museer, konst, kulturminnesvård och arrangemang samt kommunens ungdomsverksamhet med kommunens mötesplatser för unga, idrotts- och föreningsverksamhet.

Ändamålsenliga lokaler (väl anpassade för verksamheten) måste finnas för att nämnden ska kunna fullgöra sitt uppdrag enligt gällande lagar och politiskt antagna mål.

Lokalplaneringen ska arbeta för en ändamålsenlig, attraktiv, sund och säker verksamhetsmiljö som bidrar till hög produktivitet. Kommunens lokaler ska användas effektivt och den negativa miljöpåverkan ska vara låg.

## 1.1 Mål och inriktning

I denna behovsanalys beskrivs behovet av lokaler för KFN:s verksamheter. Fokus ligger på perioden 2019-2028 men med ett strategiskt långsiktigt perspektiv. Planen kommer att revideras årligen i samband med budgetprocessen vilket innebär att projekt kan komma att omprövas, tillkomma eller flyttas mellan år om förutsättningar ändras.

Utgångsläget i behovsanalysen är dagens organisation kopplat till befolkningsprognosen samt övriga kända förutsättningar som exempelvis status på vissa byggnader. I viss mån tas även hänsyn till bostadsprojekt som sträcker sig utanför den beskrivna perioden men som är av sådan art att de bedöms ha en kraftig inverkan på nämndernas långsiktiga lokalbehov.

# 2 Befolkningsutveckling

Behoven utgår från faktiska barn- och elevtal, befolkningsprognoser samt övriga underlag och ställningstagande från sektorn. Befolkningsutvecklingen kommer att följas för att kontinuerligt göra de justeringar som krävs för lokalresursplanen. Ale kommuns befolkningsprognos finns på ortsnivå fram till 2028, prognosen träffsäkerhet minskar med tiden vilket gör att siffrorna för slutet av perioden i dagsläget är osäkra.

## 2.1 Kultur och fritid

Kultur- och fritids verksamheter består till stor del av icke lagstadgad verksamhet. Den fyller dock en viktig funktion för invånarna i Ale genom att erbjuda ett vitt spektra av aktiviteter i allt från kulturupplevelser till mer idrottsliga inslag. De olika verksamhetsområdena inom kultur- och fritidsnämndens ansvarsområden är allmänskultur, bibliotek, föreningar och anläggningar samt den öppna ungdomsverksamheten.

Det har de senaste åren satsats mycket på nya anläggningar som exempelvis nya konstgräsplaner, näridrottsplatser samt meröppna bibliotek. En ny friidrottsanläggning i Jennylund är i skrivande stund i produktionsfas med beräknat färdigställande under våren 2018. Den nya ridanläggningens upphandling blev överklagad och förvaltningsrätten fattade nyligen beslut om att upphandlingen måste göras om vilket medför en försening på drygt 3 månader. En byggnation av ridanläggningen kan därför påbörjas först våren 2018. Kommunfullmäktige har under hösten 2017 beviljat ett tilläggsanslag för en ny ridanläggning på 4,6 mkr vilket skapar bättre förutsättningar för att kommande anbud ligger inom tilldelad investeringsram.

- Då antalet utövare av diverse idrotter växer i samband med att de beslutade investeringarna genomförs i Bohus finns ett behov av fler omklädningsrum i Jennylundsområdet för föreningslivet och allmänheten, utifrån ett rekreativperspektiv.
- Ombyggnad av Ale kulturrum skall inom kort upp till beslut i berörda nämnder. Detta kommer att få effekter från kultur- och fritidsnämndens verksamheter framöver både avseende kostnader samt funktioner i huset. Bedömningen är dock att föreslagna åtgärder kommer att föranleda en tydligare fördelning mellan de olika verksamheterna i huset vilket gagnar samtliga intressenter i de olika verksamheterna. På sikt kommer en ökad befolkning leda till ett ökat behov av fler lokaler för kultur- och fritidsnämndens verksamheter.
- I samband med att utredningen görs inom utbildningsnämndens ansvarsområde för en ny skola i Nol/Alafors ska även kultur- och fritids verksamhetsområden vägas in. En växande befolkning i Nol/Alafors i kombination med en större skola leder till ett ökat behov av en fullstor idrottshall. Även kulturskolan har intresse av att medverka i denna dialog.
- Under 2018 kommer reningsverket i Skepplanda simhall att bytas ut vilket kommer leda till en något förbättrad kapacitet samt en förlängd livslängd på 10-15 år. Det bör dock påbörjas ett tankearbete relativt omgående då ett arbete med en eventuell ny simhall är en tidsödande och kostnadsdrivande process.
- Satsningen på näridrottsplatser har legat i träda av olika anledningar men ambitionen är att den planerade näridrottsplatsen i Surte skall ta fort senast 2018. Det fortsatta arbetet med näridrottsplatser behöver diskuteras ytterligare innan fortsatt arbete.
- Älvängens meröppna bibliotek finns idag i Västtrafiks lokaler med avtal till 2020-11-30. Om inte avtalet sägs upp så förlängs det automatiskt med 3 år. I det fortsatta arbetet med FÖP Älvängen så bör bibliotekets placering tas i beaktande i ortens fortsatta utveckling.
- Fritidsbanken är en nystartad verksamhet som bygger på utlåning av utrustning för en aktiv fritid till Ale kommuns medborgare utifrån att alla skall få samma möjlighet att prova på olika idrotter oavsett bakgrund och ekonomiska förutsättningar.

Fritidsbanken är också en verksamhet som erbjuder arbetsträning och praktik för nyanlända, ungdomar, långtidsarbetslösa samt personer inom den dagliga verksamheten. Fritidsbanken hyr i dagsläget lokaler i Älvängen, men det är för tidigt att säga om lokalerna är ändamålsenliga eller tillräckligt stora. Utifrån Ale kommuns sociala kartläggning bör denna verksamhet med fördel i framtiden placeras i Nödinge, där det finns grupper med ett lågt deltagande i Ale kommuns föreningsliv i kombination med en social utsatthet.