

VA-anmälan

Beställning av VA-anslutning för verksamheter

Skicka ifylld blankett till: **Ale kommun, Sektor samhällsbyggnad, VA-anmälan, 449 80 Alafors** eller per e-post till **VA@ale.se**
 Skriv "VA-anmälan för Fastighet X:X" i ämnesraden. Bifoga nybyggnadskarta/situationsplan som visar ledningar samt övriga VA-installationers tänkta läge inom fastigheten. VA-enheten behandlar endast komplett beställning.

FASTIGHET SOM SKA ANSLUTAS

Fastighetsbeteckning	Tomtyta m ²	
Fastighetens adress, gata	Postnr	Ort

ANMÄLAN AVSER INSTALLATION

<input type="checkbox"/> Nybyggnad	<input type="checkbox"/> Fettavskiljare, typ:	Verksamhetens yta m ²
<input type="checkbox"/> Om- eller tillbyggnad	<input type="checkbox"/> Oljeavskiljare, typ:	
<input type="checkbox"/> Omläggning	<input type="checkbox"/> Sprinkler (får ej direktkopplas)	Placering av vattenmätare:
<input type="checkbox"/> Bostad, butik, kontor	<input type="checkbox"/> Hantverk, verkstad, småindustri	<input type="checkbox"/> Sjukvård, tandläkare, omsorg
<input type="checkbox"/> Café, restaurang, livsmedelsproduktion	<input type="checkbox"/> Logistik, lager	<input type="checkbox"/> Övrigt:
<input type="checkbox"/> Dricksvatten, dim: mm	<input type="checkbox"/> Spillvatten, dim: mm	<input type="checkbox"/> Dagvatten, dim: mm
Sannolikt flöde vatten: l/s	Sannolikt spillvattenflöde: l/s	Sannolikt dagvattenflöde: l/s
Information		
Ritningar med VA-installationer inom fastigheten ska bifogas till VA-anmälan. VA-enheten återkopplar med möjlighet till anslutning.		

KONTAKTPERSON / KONTROLLANSVARIG ENL. PBL (som VA-enheten kan kontakta vid frågor)

Namn	E-post
Adress, Postnr, Ort	Telefon

SÖKANDE ELLER BYGGHERRE (om annan än fastighetsägare)

Namn, Efternamn	Personnr/Organisationsnummer	
Adress (fakturaadress)	Postnr	Ort
Telefon	Mobil	E-post

LAGFAREN FASTIGHETSÄGARE

Namn, Efternamn	Personnr/Organisationsnummer	
Adress (fakturaadress)	Postnr	Ort
Telefon	Mobil	E-post

Fastighetsägarens förbindelse

Denna beställning innebär att jag som lagfaren ägare av fastigheten förbinder mig att följa gällande taxa och bestämmelser för brukande av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA). Lagfaren ägare är betalningsansvarig för beställd anslutning samt VA-abonnemang. Om flera personer är lagfarna ägare till fastigheten kontaktas endast ovanstående ägare som företrädare för samtliga ägare. Finns arrendeavtal, exploateringsavtal eller liknande, bifoga det till anmälan.

Ort och datum Namnteckning

VA-enhetens anteckningar

Ärendet inkom datum: Ärendenr:

Liten ordlista

Anmälningspliktig åtgärd

Enligt Plan- och bygglagen, PBL, kan en åtgärd som inte behöver lov ändå kräva en anmälan. Dessa typer av åtgärder kan exempelvis vara om du ska göra förändringar i fastighetens VA-installationer så som att dränera om eller bygga ett Attefallshus som du vill koppla in till VA. Det betyder att du måste anmäla detta till kommunens Sektor samhällsbyggnad.

Attefallshus	Fristående byggnad på tomten om högst 25 m ² Vill du inreda med kök/kokvrå/kokskåp, toalett/dusch och sov/allrum och installera vatten och avlopp i ditt Attefallshus krävs en VA-anmälan.
Avlopp	Samlingsnamn för dag, drän- och spillvatten.
Bostadsenhet/lägenhet	Med bostadsenhet/lägenhet avses ett bostadsutrymme som har ett eller flera sov/bostadsrum, kök/kokvrå/kokskåp samt utrymme för personlig hygien - toalett och dusch.
Dagvatten	Nederbörds-, regn- och smältvatten.
Dräneringsvatten	Vatten som avleds genom dränerande skikt och dränrör för t.ex. husgrund
Dricksvatten	Kallvatten för bland annat dryck, hygien och hushållsändamål.
Fettavskiljare	Verksamheter som riskerar att släppa ut mer fett än vad ett normalt hushållspillvatten innehåller måste installera en fettavskiljare i fastigheten. Fett i avloppet kan orsaka stopp och bli mycket kostsamt. Se ABVA 2008.
Fördröjningsmagasin	Magasin som kan uppehålla dagvatten inom tomten och leda ut ett reglerat vattenflöde.
Komplementbyggnad	Exempelvis fristående uthus, garage eller växthus.
Lagfaren ägare	Den/de som är registrerade i fastighetsregistret som ägare till fastigheten.
Oljeavskiljare	Installeras för att förhindra oönskat utsläpp av t.ex. olja och bensin till spillvatten-eller dagvattenledningsnätet.
Spillvatten	Hushållsavlopp – förorenat vatten från toalett, dusch, bad, tvätt, disk och golvbrunnar i våtutrymmen.

Föreskrifter gällande anslutning till kommunalt vatten och avlopp

ABVA 2008 (allmänna bestämmelser om brukande av Ale kommuns allmänna VA-anläggning) samt vid var tid gällande VA-taxa gäller om inte annat avtalats därom. VA-anmälan ska göras även om anläggningsavgiften ingår i tomtpriiset eller regleras i särskilt avtal. Bifoga köpekontrakt och/eller avtal. Anläggningsavgiften skall vara betald innan anslutning får ske.