

Sektor kommunstyrelsen  
Handläggare: Jörgen Sundén  
Exploateringsingenjör  
Tel: 0303-330400  
E-post: jorgen.sunden@ale.se

Kommunstyrelsen

## Arrende till Nödinge SK

Nödinge SK önskar ett 10-årigt arrendeavtal på del av Ale kommuns fastigheter Nödinge 1:27 och Nödinge 38:2 där Nödinge SK har sina fotbollsplaner. Arrendeavtal krävs för att Nödinge SK skall ha möjlighet att söka bidrag för att anlägga en konstgräsplan, minst 10-årigt arrendeavtal krävs för att få bidrag. Bidrag kommer främst från Svenska fotbollsförbundet samt Västra Götalands fotbollsförbunds bidrag för konstruktion av konstgräsplan. Första avtalsperioden behöver skrivas på 11 år då bidragen har en handläggningstid/väntetid på ca ett halvår vilket gör att ett avtal på 10 år kan riskera att inte räcka till tidsmässigt. Nödinge SK har i dag ett 3-årigt skötselavtal med Ale kommun genom sektor utbildning, kultur och fritid.

### Sektor kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen ser positivt på utvecklingen inom Nödinge SK och godkänner förslag på ett 11-årigt arrendeavtal med Nödinge SK.
2. Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens ordförande eller dennes ersättare i uppdrag att underteckna avtalet.

Lars Lindström  
Mark- och exploateringschef

Jörgen Sundén  
Exploateringsingenjör

#### Beslutsunderlag

- Förslag till lägenhetsarrende
- Tjänsteutlåtande från sektor kommunstyrelsen

#### Ärendet expedieras efter beslut till:

Exploateringsingenjören

#### För vidare hantering

Exploateringsingenjören skall sända ett undertecknat avtal vidare till Nödinge SK samt hantera kommunens exemplar av avtalet i kommunens avtalsdatabas vad det gäller fakturering och bevakning av avtalstider.

## **Bakgrund**

För att fotbollsöreningarna i Ale kommun skall få bidrag till konstgräsplan, främst från Svenska fotbollsforbundet samt Västra Götalands- fotbollsforbunds bidrag för konstruktion av konstgräs-plan krävs att föreningarna har ett rådande över sina planer i minst tio år. Avtal har tidigare tecknats med Skepplanda BTK och Alafors IF i samma bidragsfråga.

## **Samråd/samverkan**

Samråd har skett med sektor utbildning, kultur och fritid.

## **Ekonomisk bedömning/konsekvens**

Avtal som tecknas med föreningar som bedriver en registrerad ungdomsverksamhet betalar en symbolisk administrativ kostnad av 500 kr/år för arrende.

## **Sektorns bedömning**

Sektor kommunstyrelsen har tidigare föreslagit motsvarande avtal till föreningslivet i Ale kommun och fått frågan positivt besvarad av kommunstyrelsen.