



Diarienummer: KS.2017.123

Datum: 2017-04-03

Utvecklingschef Gunilla Dörner Buskas

E-post: gunilla.dorner-buskas@ale.se

Kommunstyrelsen

Förslag till lokalplaneringsprocess i Ale 2017

Ale kommun har under cirka ett års tid haft en lokalplaneringsprocess som styr arbetet med den strategiska lokalförsörjningen. Processen har i stort fungerat bra men efter ett år finns behov av vissa justeringar i processen. Bland annat bör kommunstyrelsens roll som ansvarig nämnd för lokalförsörjningen tydliggöras.

Förvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa lokalplaneringsprocess i Ale kommun 2017.

Björn Järbur
Kommunchef

Gunilla Dörner Buskas
Utvecklingschef

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande
- PM - Förslag till lokalplaneringsprocess i Ale kommun 2017

Ärendet expedieras efter beslut till:

För vidare hantering

Utvecklingsledare lokaler

För kännedom

Kommunchef

Sektorchefer

Chef för Internservice

Verksamhetschef Fastighet

Bakgrund

Ale kommun har sedan ungefär ett år en lokalplaneringsprocess som styr arbetet med strategisk lokalförsörjning. Processen har i stora drag fungerat bra. Samtidigt har vissa erfarenheter gjorts under året och det kräver att processen justeras på ett antal punkter.

Samråd/samverkan

Förslaget till lokalplaneringsprocess har hanterats i lokalstyrgruppen som utgörs av förvaltningsledningen.

Ekonomisk bedömning/konsekvens

Förslaget är en revidering av tidigare lokalplaneringsprocess och bedöms inte ha några ekonomiska konsekvenser. Förslaget ska dock leda till en effektivare process.

Barnperspektivet

Barnperspektivet bedöms inte påverkas av förslaget.

Miljöperspektivet

Miljöperspektivet bedöms inte påverkas av förslaget.

Funktionshinderperspektivet

Funktionshinderperspektivet bedöms inte påverkas av förslaget.

Övriga i kommunen förekommande styrdokument som påverkar ärendet

Lokalresursplanen och lokalplaneringsprocessen är nära sammankopplade. Förslaget ska bland annat leda till att arbetet med att ta fram lokalresursplanen effektiviseras.

Förvaltningens bedömning och motivering

Ale kommun har sedan ungefär ett år en lokalplaneringsprocess som styr arbetet med strategisk lokalförsörjning. Processen har i stora drag fungerat bra. Samtidigt har vissa erfarenheter gjorts under året och det kräver att processen justeras på ett antal punkter:

- Kommunstyrelsen är ansvarig nämnd för lokalförsörjningsfrågor vilket förtydligas i uppdraget. Inom sektor KS har Verksamhet Fastighet ansvar för kommunens lokalförsörjning i vilket bl.a ingår ansvaret för att genomföra förstudier, projekteringar och genomförande av projekten. Verksamhet Fastighet är också förvaltare av kommunens lokaler och har hand om daglig tillsyn, skötsel och drift.
- Lokalsamordningsgruppen föreslås tas bort. Gruppens arbete har varit nödvändig under året för att få fokus på nämndernas strategiska lokalförsörjningsbehov. Behovet av dialog mellan Kommunstyrelsen och behovsnämnderna behöver nu breddas och omfatta fler och andra fora än lokalsamordningsgruppen kan omfatta. Därför föreslås att lokalsamordningsgruppen tas bort och ersätts av andra fora, till exempel sektorsledningsmöten, AU-möten och andra möten med respektive behovsnämnd.
- När lokalplaneringsprocessen är igång finns två fasta beslutspunkter- efter förstudien är behovsnämnden beslutsorgan och efter projekteringsfasen är kommunstyrelsen

beslutsorgan. Om det då visar sig att projektet inte ryms inom den budget som är beslutad ska kommunfullmäktige ta ställning till förändringen. Förvaltningen föreslår att samråd då först ska med den berörda behovsnämnden.