

| | |
|------------------------------------|--|
| Datum och tid | 2015-10-21 kl. 19:00 |
| Plats | Teaterlokalen, Ale kulturrum, Nödinge |
| Presidium | Sven Pettersson, ordförande Maj Holmström, 1:e vice ordförande |
| Sekreterare | Johanna Olsson |
| Inbjudna | Magnus Blombergsson, stadsarkitekt Magnus Lövdal, planarkitekt Elin Celik, planarkitekt Dick Sporre, Surte Åkeri Niklas Zetterlund, Z bygg |
| Antal övriga mötesdeltagare | 166 personer |

Ortsutvecklingsmöte i Nödinge

Inledande presentation

Ordförande Sven Pettersson och vice ordförande Maj Holmström hälsar alla hjärtligt välkomna till dagens mycket välbesökta ortsutvecklingsmöte. Sven presenterar kvällens inbjudna gäster.

Föregående mötesanteckningar

Protokollet från föregående möte finns att läsa på www.ale.se

Nya ärenden vid dagens möte

- Presentation av två näringslivsrepresentanter från kommunen
- Dialogmöte kring Fördjupad översiktsplan för Nödinge, FÖP

1. Presentation av två näringslivsrepresentanter från kommunen

Dick Sporre från Surte Åkeri och Niklas Zetterlund från Z bygg presenterar sig och sina respektive verksamheter. En av de största utmaningarna med att bedriva verksamhet i Ale kommun menar de båda är att få behålla arbetskraft i kommunen och att konkurrera med stora aktörer på deras respektive marknader.

Både Dick och Niklas är med i kommunens näringslivsråd vilket består av utvalda personer från näringslivet i Ale kommun. Rådet representerar både industri, service och handel och har en kontinuerlig dialog med kommunens politiker och tjänstemän.

2. Planläget i Nödinge med gruppdiskussion och redovisning

Planarkitekterna Magnus Lövdal och Elin Celic pratar om planläget i Nödinge och hur Nödinge och Ale kommun förhåller sig till Göteborgsregionen.

Vid dagens möte bjuds samtliga åhörare in till en gruppdiskussion där följande teman diskuteras:

- Vad skapar småstadskänsla?
- Offentliga rum – hur ska de upplevas?

Efter fiket och gruppdiskussioner samlades åhörare igen för en gemensam diskussion och redovisning.

Magnus Blombergsson intervjuar åhörarna där en majoritet delar visionen om att Nödinge ska utvecklas till en småstad. En fråga som diskuteras är vad vi gemensamt ska fylla Nödinge med för att få intrycket av en småstad.

Flera av åhörarna framför att det offentliga rummet bör innehålla annat än miljöer med parkeringsytor vilket är dominerande i Nödinge idag. Dessa ytor ska istället innehålla grönytor, vatten i rörelse och mycket naturmaterial. Parkbänkar efterfrågas och en bättre belysning. En viktig del av det offentliga rummet är folkliv, i dagsläget upplevs Nödinge av flera som ödsligt.

En redovisning över vad som kom fram vid gruppdiskussionerna kommer att publiceras på kommunens hemsida tillsammans med de OH-bilder som visades under mötet.

De personer som vid mötet framförde mer omfattande frågeställningar hänvisades till ”öppet hus” som Ale kommun och planarkitekterna Magnus Lövdal och Elin Celic bjuder in till på lördag den 24 oktober i Fastighetsförmedlingens lokaler på Ale torg.

3. Mötet avslutas

Sven och Maj tackar alla som var med på dagens möte och önskar välkomna igen till våren.

Vid anteckningarna: Johanna Olsson

Att justera:



Sven Pettersson

Bilaga till minnesanteckningar
Uppföljning av frågor som ställts på Ortsutvecklingsmötet i Nödinge

| Datum | Ärende/Fråga | Ärendet besvaras av | Status/Svar | Plats för anteckningar |
|--------------|--|----------------------------|--|-------------------------------|
| 2015-04-14 | Jag föreslår en kommunal anslagstavla i Nödinge | Sektor samhällsbyggnad | Om frågeställaren syftar på kommunens officiella anslagstavla så finns den vid ingången till kommunhus Nödinge. | |
| 2015-04-14 | Vill kommunen nyttja golfbanans markområde till bostadsbyggnation? | Sektor samhällsbyggnad | <p>Ale kommun har sålt mark till golfändamål och utfört detaljplan för golfändamål. Det finns ett planbesked om bostäder närmast södra Backa vid "Driving rängen".</p> <p>För närvarande pågår en fördjupad översiktsplan för Nödinge som ska ta fram riktlinjer och strategier för fortsatt arbete vilket betyder att Ale kommun inte ska föregripa arbetet med FÖP.</p> <p>Förfrågan om bebyggelse vid "driving range" och hål 5-6 har varit uppe för diskussion</p> | |

Sammanfattning gruppdiskussion på ortsutvecklingsmöte Nödinge

| | |
|-----------------|------------------------|
| Datum och tid: | 2015-10-21 19:00-21:00 |
| Plats: | Teatern, Ale kulturrum |
| Mötesdeltagare: | ~170 st. |
| Antal grupper: | 13 st. |

Deltagarna på ortsutvecklingsmötet fick två stycken allmänna frågor:

Småstad – vad skapar småstadskänsla?

Offentliga rum – hur vill du att de ska upplevas?

Frågorna diskuterades i grupper av varierande storlek. Deltagarna uppmanades att diskutera och tänka fritt så finns det en stor variation och bredd på svaren. Nedan återges svaren kategoriserade med efterföljande sammanfattande kommentar.

Småstad – vad skapar småstadskänsla?

- Småstad allmänt
 - Närhet
 - Sammanhållet centrum med grönytor
 - Närhet till kommunikationer, affärer och offentlig verksamhet t.ex. vårdcentral, tandläkare, apotek
 - Kanalstad
 - Dynamik
 - Mysigt och grönt
 - Inbjudande, lugnt, tryggt och säkert
 - Lättillgängligt
 - Centrumnära småstad i centrum

Närhet nämndes flera gånger även direkt/indirekt genom påstående som sammanhållet, lättillgängligt och centrumnära. Även trygghet och grönska framhölls.

- Torg
 - Levande torg
 - Skapa torgkänsla i centrum
 - Bättre bullerskydd kring torg/station görs via P-hus
 - Mysigt grönt torg
 - Gröna öppna torg
 - Bygg ut torget

Grönt, levande torg i centrum önskades.

- Näringsliv och kommersiell service
 - På torget kan affärer byggas upp
 - Mer liv, affärer
 - Utveckla centrum med butiker med lägenheter ovanpå
 - Småbutiker/verksamhet i gatuplan
 - Kommersiella lokaler t.ex. hantverkare, skomakare, små butiker, livsmedel
 - Galleria?
 - Gym måste finnas centralt! En fantastisk mötesplats för alla åldrar.
 - Skapa mångfald i form av teater, bio, caféer
 - Biograf
 - Ett litet sommarcafé utanför biblioteket
 - Caféer
 - Fik och affärer
 - Restauranger öppna för alla
 - Restauranger
 - Marina vid Nödinge båthamn med restaurang, lockar även turister

- Äventyrsbad eller äventyrspark för alla småbarn och småbarnsföräldrar
- Simhall

Här finns önskan om mer affärer, främst förallt som småbutiker i bottenplan men även i en galleria. Mer restauranger och kaféer. Vissa grupper önskade även en marina och äventyrsbad/simhall.

- Offentlig service
 - Bra service
 - Servicefunktioner i bottenplan
 - Samlingslokaler för olika åldrar
 - Aktivitetshus för blandade åldrar
 - Elljusspår mer centralt, t.ex. utnyttja säkra ridvägen mellan Nödinge och Nol
 - Gör något bra av Ale kulturrum
 - Tillgång till varierat kulturutbud
 - Trygghet närpolis som är bekant med befolkningen
 - Polisstation

Här finns bredd i önskemålen men även konkreta förslag som ett elljusspår och polisstation.

- Utformning och gestaltning allmänt
 - Mer lägenheter i centrum
 - Bygge önskas nära gymnasiet
 - Ett Bovieran för 60+ i nära anslutning till tåg och övrig service
 - Trygghetsboende för äldre personer

Önskemål om centralt byggande t.ex. seniorboende.

- Utformning och gestaltning
 - Blandad upplåtelseätt
 - Blandad bebyggelse
 - Blandad bebyggelse
 - Blandad bebyggelse och blandade åldrar
 - Blandad bebyggelseform
 - Blandad byggnation även höghus
 - Varierad bebyggelse
 - Olika fasader
 - Naturmaterial
 - Hus med karaktär d.v.s. inga skokartonger som ser likadana ut
 - Mysfaktor, bebyggelse av "gammal" karaktär. Levande träfasader.
 - Inte aluminiumfasader!
 - Fortsatt villabebyggelse vid befintliga villaområden
 - Hur får vi hit höginkomsttagare? Större villatomter.
 - Låghus till barnfamiljer och villor
 - Lägre bostäder

Nästan alla önskade en blandad bebyggelse i någon form. En mer traditionell gestaltningskaraktär; naturmaterial som träfasader inte aluminiumfasader.

- Kvartersstruktur
 - Halvt slutna kvarter är trevligast
 - Blandat halvt slutna kvarter och bostadslängor

Endast ett par svar som önskade halvt slutna kvarter.

- Antal våningar
 - Blandat antal våningar
 - Blandat antal våningar
 - Höghus med grönområde runt om
 - Höghus skapar ytor
 - Något högre bebyggelse centralt med underjordisk parkering
 - Ett eller flera högre hus nära pendeln
 - Högre bebyggelse bara vid nära anknäytning till stationen
 - Höghus (8-10 våningar) i centrum
 - Inga höghus inne i samhället
 - Låg bebyggelse i bostadsområden
 - Låg bebyggelse max 2-3 våningar
 - Låga hus
 - Låga hus

Här varierar svaren mellan "hus i park" till inga höghus. De flesta önska dock endast högre bebyggelse centrumnära medan fortsatt en låg bebyggelse i bostadsområdena.

Offentliga rummen – hur ska de upplevas?

- Grönstruktur allmänt
 - Promenadvänligt
 - Bilfritt
 - Bilfritt så att du kan gå och cykla lugnt till aktiviteter och skola
 - Gynna gång- och cykeltrafik
 - Gågator
 - Lugnt med större genomfartsleder och återvändsgator
 - Minimera genomfartstrafiken i bostadsområdena
 - Reducera antal vägar och genomfarter vid boende
 - Bra kommunikation, t.ex. slingbuss
 - Man ska alltid komma igenom samhället
 - Utgå ifrån hur folk egentligen rör sig ex. kortaste vägen
 - Bra tillgänglighet
 - Trygga trafikmiljöer med avseende på bilister, cyklister, mopedister
 - Säkra vägar till och från skolan
 - Vackra rondeller med planteringar se Kungälv
 - Allékänslan skall behållas
 - Affärer och boende blandat längs vägar
 - Garage under höghus
 - P-hus på affärer

Gatorna ska gärna vara bilfria och gynna G-C trafik. En önskan om minimering av genomfartstrafik.

- Utformning
 - Gatsten gör att folk rör sig lugnare
 - Grönska
 - Bänkar
 - Någon form av vatten
 - Någon kullerstengata
 - Kullerstengata med låg bebyggelse som i Haga, Göteborg

Här varierar svaren mellan "bus i park" till inga höghus. De flesta önska dock endast högre bebyggelse centrumnära medan fortsatt en låg bebyggelse i bostadsområdena.

- Cykelstråk
 - Bra leder för gång- och cykeltrafik
 - Gång- och cykelstråk som i Vasa, Göteborg

Endast ett par svar som önskade bra stråk. Gärna som i Vasastaden i Göteborg.

- Grönstruktur
 - Utnyttja älvsidan
 - Cykelboulevard och löparsspår längs älven
 - Utnyttja bäckravinerna, promenadstråk
 - Grönområde med mötesrum typ caféer, teater, sportaktiviteter, etc.
 - Parker och öppna ytor för generationer
 - Bygga in gröna områden med lite storlek så att det går att använda
 - Naturen är del av Nödinges signum
 - Gröna stråk
 - Gröna, stora parker
- Offentliga rum och mötesplatser
 - Många utrymmen där generationer möts: boulebana, stora schackspel, brännboll, slinga som "boboll"
 - Gemensamma sociala ytor utomhus
 - Boulebana
 - Var ska ungdomarna hänga? Basketbollplaner, fotbollplaner
 - Göra plats för mer aktiviteter ex. tennis, andra fritidsplatser, multiidrottsplatser, basket
 - Mer för barn, lekplatser (med kullar) utspritt, få ut barnen från tomten
 - Lekplatser
 - Offentliga rum, rund eller oval form - naturliga former med träd buskar, vatten, varför inte djur
 - Grönt och mycket färg
 - Grönska
 - Mycket grönska - stadens lungor är viktigt
 - Mer grönska och vatten
 - Mötesplatser, varierande nivåer, mjukare känsla
 - Mötesplatser
 - Bra belysning, som inte upplevs öde på kvällar och nätter
 - Bra ljussättning
 - Öppna och ljusa ytor
 - God ljudmiljö

En mängd olika förslag på aktiviteter och gärna generationsöverbyggande. Framförallt förslag olika bollplaner och lekplatser. Grön utformning med god ljussättning.

Sammanställning av frågeenkät från ortsutvecklingsmötet Nödinge

Datum: 2015-10-21 Antal svar: 73 st.

Fråga 1. Hur långt kan du tänka dig att gå eller cykla för att lämna barnen på förskolan?

Av föräldrar med barn svarade majoriteten antingen 600 m eller 1200 m. Ingen svarade mer än 2000 m.

| | | | | |
|---------|-------|--------|----------|------------|
| < 300 m | 600 m | 1200 m | > 2000 m | Inget svar |
| 5,5% | 31,5% | 39,7% | 0,0% | 23,3% |

Fråga 2. Hur långt kan du tänka dig att gå eller cykla till pendeltågstationen för att ta tåget till jobbet?

Nästan en fjärdedel svarade 600 m och över hälften svarade 1200 m.

| | | | | |
|---------|-------|--------|----------|------------|
| < 300 m | 600 m | 1200 m | > 2000 m | Inget svar |
| 6,8% | 23,3% | 54,8% | 6,8% | 8,2% |

Fråga 3. Hur långt från bostaden bör det finnas en park?

Ungefär var tredje svarade antingen 600 m eller 1200 m.

| | | | | |
|---------|-------|--------|----------|------------|
| < 300 m | 600 m | 1200 m | > 2000 m | Inget svar |
| 15,1% | 34,2% | 35,6% | 6,8% | 8,2% |

Fråga 4. Hur långt från bostaden bör det finnas en mataffär?

Mindre än var tionde kan tänka sig en mataffär längre från bostaden 2000 m.

| | | | | |
|---------|-------|--------|----------|------------|
| < 300 m | 600 m | 1200 m | > 2000 m | Inget svar |
| 23,3% | 21,9% | 43,8% | 8,2% | 2,7% |

Fråga 5. Hur långt från bostaden bör det finnas ett större naturområde eller badplats?

Drygt var tredje svarade 1200 m och nästan hälften kan tänka sig ett avstånd på mer än 2000 m.

| | | | |
|---------|--------|----------|------------|
| < 600 m | 1200 m | > 2000 m | Inget svar |
| 12,3% | 35,6% | 46,6% | 5,5% |

Fråga 6. Hur långt kan du tänka dig att gå från bostaden till där du parkerar bilen?

Nästan hälften svarade 100 m och drygt en tredjedel mindre än 20 m. Ingen svarade mer än 2000 m.

| | | | | |
|--------|-------|-------|----------|------------|
| < 20 m | 100 m | 300 m | > 2000 m | Inget svar |
| 34,2% | 45,2% | 13,7% | 0,0% | 6,8% |

Fråga 7. Hur långt kan du tänka dig att gå från arbetsplatsen till där du parkerar bilen?

Drygt tre fjärdedelar svarade antingen 100 m eller 300 m.

| | | | | |
|--------|-------|-------|---------|------------|
| < 20 m | 100 m | 300 m | > 600 m | Inget svar |
| 4,1% | 41,1% | 34,2% | 6,8% | 13,7% |

Fråga 8. Av trafiksäkerhetsskäl bör så många lokala bilrörelser som möjligt minska. Kör/åker du till några av dessa varje vecka?

Svaren är rangordnade efter hur många "röster" varje förslag fått

| | | |
|----|-------------------|----|
| 1. | Mataffär | 56 |
| 2. | Pendeltågstation | 20 |
| 3. | Joggingspår | 11 |
| 4. | Förskola | 8 |
| 5. | Annat: Ej angivet | 8 |
| 6. | Skola | 6 |
| 7. | Fotbollskola | 4 |
| 8. | Annat: Jobb | 3 |
| 9. | Annat: Övrigt | 3 |