



**Göteborgs Stad**  
Fastighetskontoret

**Tjänsteutlåtande**  
till Fastighetsnämnden  
2016-08-29  
diarienummer 3766/16

**Analys och utredning**

Lars-Gunnar Krantz  
telefon 368 12 16  
e-post: [lars-gunnar.krantz@fastighet.goteborg.se](mailto:lars-gunnar.krantz@fastighet.goteborg.se)



## **Yttrande till Ale kommun över förslag till bostadsförsörjningsprogram 2016-2020**

### **Förslag till beslut**

Som fastighetsnämndens yttrande till Ale kommun över förslag till bostadsförsörjningsprogram 2016-2020 översänds detta tjänsteutlåtande.

### **Ärendet**

Ale kommun har översänt ett förslag till bostadsförsörjningsprogram för åren 2016-2020 till bl a Göteborgs kommun för yttrande. Programmet innehåller riktlinjer för bostadsförsörjning, kommunala markanvisningar och exploateringsavtal. Stadsledningskontoret har överlämnat ärendet till fastighetsnämnden för att för stadens räkning direkt yttra sig till Ale kommun. Yttrande ska lämnas senast den 12 september 2016.

### **Överväganden**

I programmet påvisas ambitioner om ett markant ökat bostadsbyggande i Ale kommun. Det konstateras dock att marknaden i första hand bygger för barnfamiljer varför särskilt fokus ska läggas på att skapa bostäder för andra grupper såsom ungdomar och personer som är 55 år och äldre. Möjligheten att göra boendekarriär och bo kvar på orten ska öka.

Kontoret bedömer att ett ökat och mer varierat bostadsbyggande i Ale kommun utifrån har en positiv effekt för bostadsförsörjningen i ett regionalt perspektiv. I övrigt anser kontoret anser att det är ett välskrivet och intressant program där det tydligt framgår att vi arbetar med likartade frågor kring bostadsförsörjning, om än i olika skala och utifrån olika villkor.

Martin Öbo  
Tf fastighetsdirektör

Stephan Cedergren  
Utvecklingschef



**Bilaga:** Bostadsförsörjningsprogram för Ale kommun 2016-2020