

Minnesanteckningar – ortsutvecklingsmöte våren 2008

Tid: Måndag 21 april 2008

Plats: Sjövallen Alafors

Närvarande: Thor Eliasson, ordförande (s)
Thore Skånberg, vice ordförande, andre v. ordförande (s)

Sekreterare: Inga-Lena Lindenau

Inbjudna: Jarl Karlsson, kommunalråd
Rolf Gustafsson, Bygg och Miljöförvaltningen
Karin Dickens, informationschef

Övriga mötesdeltagare: 65 personer

§ 1 **Ordföranden hälsade alla välkomna och öppnade mötet.**

§ 2 Dagordningen godkändes

§ 3 Till att justera dagens möte valdes Christine Brahw-Hellman

§ 4 **Det nya medborgarkontoret**

Karin Dickens, informationschef Ale kommun, informerade om det nyöppnade Medborgarkontoret på Ale Torg. Intentionen är att genom Medborgarkontoret skapa nära kontakt mellan kommunens invånare och dess förvaltningar. På kontoret skall man på ett enkelt sätt få fram den information man söker; det kan gälla ex. bygglov, barnomsorg, telefonnummer till en viss person med flera kommunfrågor. För att få reda på vilken information kommuninvånarna efterlyser inbjuder Karin Dickens till medverkan i en Medborgarpanel. Den som är intresserad att ingå i en sådan panel ombeds kontakta Karin genom kommunens växel
Fråga ställdes om placering av kommande kommunhus
Jarl Karlsson: På sikt kommer kommunens ledning att flytta till Nödinge. Lokalerna i Alafors är inte tidsenliga.

§ 5 **Föregående mötesprotokoll—vad har hänt?**

Angående utvidgning av hastighetsbegränsning på väg 1968.

- Vägverket har uppvaktats och brev till Länsstyrelsen har sänts. Inget svar finns.
- Inom två år kommer Vägverket att se över hastigheten på alla vägar, då det införs ett nytt hastighetssystem. I samband med detta kan Vägverket

komma att ansöka om ändrad hastighet bl.a. med anledning av att skolan ändrat inriktning.

Angående promenadväg runt Hälltorpsjön

- Idrottsföreningen stöder tanken om promenadväg runt sjön. Markägaren är uppvaktad. Ingen lösning finns just nu.

Angående trafiksituationen Ledetvägen

- Ett färdigt förslag beräknas vara klart för utställning 2010.

Angående gång- och cykelvägen Sjövallavägen och Alingsåsvägen

- Alafors vägförening och kommunen har samsyn i frågan. Vägen är belyst och trafiksvårigheter går att upptäcka i tid. Ingen åtgärd.

§ 6 **Var och när byggs det i Alafors.**

En sammanfattande redogörelse, ” Bostadsbyggande i Ale kommun – sammanfattning av utgångspunkter och riktlinjer ” delades ut av Jarl Karlsson som även redogjorde för innehållet. Följande informerades och diskuterades

- Bygget av nya riksväg följer tidplanen. Man beräknar avslut av byggande 2012 med efterarbeten 2013. 5 pendelstationer planeras och 11 trafikplatser,. Ale kommun satsar 25 miljoner på trafikplats vid Stora Viken.
- Ale kommuns invånarantal har ökat med 1 procentenhet och man planerar för en ökning med 2% fram till 2020.
- Kommunen har en utpendling på 8,5 tusen personer och en inpendling på 2,5 tusen personer
- Kommunen har 900 företag med 1-15 anställda.
- Ale kommuns vision 2020 har tre hörnstenar: Nära, nytänkande och naturligt
- En naturvårdsplan har tagits fram, där finns 300 utflyktsmål definierade. Planens grund: ett ekologiskt hållbart samhälle och en god livsmiljö. Gestaltungsfrågorna blir viktiga
- Företag expanderar mark behövs—kommunen vill satsa på många olika branscher för att minska sårbarheten.

Kommunen planerar för:

- att år 2020 ha ca. 35 000 invånare.
- att förtäta runt pendelstationerna. Kronogården inflyttningsklar 2011-förfrågan till byggare i mitten av maj
- att planering av Alehöjd skall läggas ut till arkitekttävling
- att köpa 77 ha ,inom kort, för att realisera bostadsutvecklingsprogrammet. Både bostadsrätt och hyresrätt ingår i planerna
- att barnomsorgen byggs ut.
- att ha bra, täta och smarta trafik/kollektivtrafiklösningar.
- att satsa på sk. Passivhus, exempel finns i Alingsås och Kungsbacka
- att få fram tomter i tätorterna.
- att 2015 ha byggt 109 lägenheter i Alafors
- att förtäta i Nol vid Folketshusvägen och Mossväen

- att diskutera framtida användande av nuvarande kommunhus med olika intressenter
- att gå vidare med diskussioner om utveckling av Brandsbohöjd. Två privata intressenter finns. Frågan om att nå pendelstationen studeras.
- att komma igång med Furulundskooperativet. Överklagande finns
- Ordföranden informerade om att kyrkan är i ett planeringsskede med församlingshemmet. Detta kan bli ett fint boendeområde som ligger helt i tiden med förtätning.

Områden som uppkom under diskussionen

Ämneområde	Svar
Miljö och miljöhänsyn. Dyrt att åka kommunalt, många tomma bussar. Vad göra	Jarl Karlsson och Rolf Gustafsson: Västrafik ägare med 50%. Optimalt ägande diskuteras, ex. bolagsform enligt Skånemodellan.
Vad göra med Alaforssskolan? Nu bedrivs barnomsorg, men seda ?	Statistiken säger att öppnande årskull 1-5 inte behövs. Barnen får plats på Himlaskolan
Tomtkön hur ser den ut och hur aktuell är den?	Det finns 300 sökande men den är speciellt aktuell. Kön behöver aktualiseras.
Byggandet kring Furulund. Kommunen kan ha tänkt fel. Kooperativt är inte bra. Styckebyggda bättre? Kanske vore bra att hitta andra företag som är intresserade att bygga	Alebyggen äger frågan. Ärendet ligger hos regeringen. Svar skall förhoppningsvis komma under året. Det finns en intressentgrupp som vill bygga kooperativboenden. Om man konstaterar att det inte går får man tänka om. Programmet gäller först de entreprenörer som meddelat att de vill bygga
Nuvarande kommunhus. Viktigt att se till att Alaforsbor får vara med och diskutera planeringen runt kommunhuset	
Miljön och cancerogena ämnen vid motorvägen och närheten till skolan.	Ale kommun har som ambition att vara vaksam och fundera över regelverk i dessa frågor. Vi ser till att hålla oss under de gränsvärden som finns idag.
Vad kommer det nya kommunhuset att kosta	Det kommer inte att kosta mer än det gör idag. Kostnaden skall hålla sig inom nuvarande hyresnivå.

§ 7

Gång- och cykelväg till Sjövallen

En OH-bild över sträckningen presenterades.

Kostnaden har nu passerat 4 miljoner kronor. Ett tillägg på 700 000 kronor behövs för att hela vägen klar inklusive belysning. Fullmäktige beslutar 2008 04 29. Byggnationen förväntas börja efter semestern. Vägen kommer att stängas av periodvis dock ej för boende. Det är inte aktuellt att kommunen tar över. Vägöreningen skall även fortsättningsvis ha ansvar fram till ”dämnet”.

Kommunalt vatten o avlopp kommer att dras med upp till dämnet. Den tänkta dragingen till Smedjebacken med VA blir inte av denna gång. Deltagarna påpekade behovet av farthinder. Barnfamiljer är utsatta särskilt under byggtiden.
Inga farthinder är dock projekterade.

§ 8

Inkomna frågor

Inga frågor hade inkommit

Nya frågor

Ämnesområde	Svar
<p>Angående gymnastikföreningen ”Friska flickor” har behov av lokal till hösten. Kommunen säger sig inte ha lokaler. Nuvarande verksamhet bedrivs i Alaforssskolan Vad kommer att hända med Alaforssskolan?</p>	<p>Eje Engstrand: Huset är uppsagt, Barn- och Ungdomsförvaltningen har inte längre ansvar för huset. Tekniska kontoret har ansvaret. Vad som kommer att hända med Alaforssskolan är oklart. Vad gäller lokaler för övrigt anses Lövåsvägens förskola inte behövas till hösten. Lokalerna i Starrkärrsskolan och Mor Annas förskola kommer att räcka tills vidare.</p>
<p>Svårigheter att komma i kontakt med verksamhetsföreträdare. Kommunhuset är låst överallt. I en kommun som vill vara öppen och tillgänglig är inte detta en god reklam precis.</p>	

§ 9

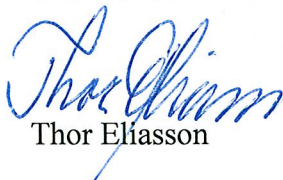
Förslag på tema nästa gång

Inget förslag noterades. Mötet återkommer med förslag.


§ 10

Mötet avslutades , ordföranden tackade för det goda kaffet och för den stora uppslutningen

Ordförande


Thor Eliasson

Sekreterare


Inga-Lena Lindenau

Justerare


Cristine Brahw-Hellman