

Plats och tid

A-salen Medborgarhuset Alafors, kl 17:00 – 21:40.

Närvarande ledamöter

Ajournering kl 18:45-19:10

Klas Nordh (FP), ordförande	Peter Kornesjö (M)
Mikael Berglund (M)	Isabell Korn (M) §§ 25-42
Inge Nilsson (M)	Kajsa Nilsson (M)
Jan Skog (M)	Ewa Johansson (M)
Dan Björk (M) §§ 19-27, 30-38	Åke Johansson (M)
Boel Holgersson (C)	Lars-Erik Carlbom (FP) §§ 25-42
Rose-Marie Fihn (FP)	Chatarina Engström (KD)
Sune Rydén (KD)	Eva Eriksson (S)
Jarl Karlsson (S)	Paula Örn (S)
Rolf Gustavsson (S)	Inga-Lill Andersson (S)
Jean Altun (S) §§ 19-38	Monica Samuelsson (S)
Dennis Ljunggren (S)	Natalya Raad (S) §§ 19-38
Hasse Andersson (S)	Elaine Björkman (S)
Toni Andersson (S)	Ingmarie Torstensson (V) §§ 19-38
Catharina Eliasson (S)	Tommy Gustafsson (V) §§ 19-38
Peter Ohlsson (S)	Minna Jernström (MP) §§ 19-38
Johnny Sundling (V) §§ 25-42	Ingela Nordhall (AD)
Peter Rosengren (MP)	Helene Ahlberg (AD)
Jan A. Pressfeldt (AD) §§ 19-38	Sven Rydén (AD)
Ulf-Göran Solving (AD)	Johan Fjellheim (SD)
Rune Karlsson (SD)	Lennie Kjellman (SD)

Tjänstgörande ersättare

Daniel Mörner (M)	Ida Löfgren (M) §§ 19-24, 28-29, 39-42
Lennarth Nilsson (M)	Elena Fridfelt (C)
Stina-Kajsa Melin (S)	Klas Karlsson (S)
Dennis Thomsen (S) §§ 39-42	Rikard Paulin (S)
Maria Bergéus (V) §§ 19-24	Mohammed Bitar (S) §§ 39-42
Börje Ohlsson (AD)	Irma Solving (AD) §§ 39-42

Ersättare och övriga deltagare

Åke Niklasson (C) §§ 31-42	Ida Löfgren §§ 25-27, 30-38
Joanna Wolodarska Nord (FP) §§ 39-42	Tony Karlsson (KD)
Dennis Thomsen (S) §§ 19-38	Mohammed Bitar (S) §§ 19-38
Maria Bergéus (V) §§ 25-37	Kerstin Grund (S)
Maria Ohlsson (AD)	Irma Solving (AD) §§ 19-38
	Robert Jansson (SD)

Utses att justera

Erik Lidberg, kommunchef	Cecilia Stedt, sekreterare
Inga-Lill Andersson och Jan Skog	

Justeringens plats och tid

Kommunledningens lokaler, Ale Torg 7, Nödinge 2013-03-07 kl 10:30.

Paragrafer

19-42

Underskrifter

Cecilia Stedt, Sekreterare	Klas Nordh, Ordförande
Inga-Lill Andersson, Justerare	Jan Skog, Justerare



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2013-02-25
Datum för anslags uppsättande	2013-03-08
Datum för anslags nedtagande	2013-04-03
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningens lokaler, Ale Torg 7 Nödinge
Underskrift	Cecilia Stedt

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

Innehåll

KF § 19 Beslut om ändring i dagordning.....	6
KF § 20 Tyst minut för Daga Johansson (FP)	7
KF § 21 Allmänhetens frågestund.....	8
KF § 22 Information från revisionen	9
KF § 23 Vivica Arvidssons avsägelse från förtroendeuppdrag som ersättare i kommunstyrelsen samt nämndeman	10
KF § 24 Svar på interpellation om löftet om mindre barngrupper i förskolan	11
KF § 25 Avsägelse från Jan Skog (M).....	12
KF § 26 Avsägelse från Marcus Larsson (MP).....	13
KF § 27 Avsägelse från Dan Björk (M).....	14
KF § 28 Omstrukturering av Renova AB.....	15
KF § 29 Ändringar i bolagsordning m.m. i av kommuner ägda bolag	17
KF § 30 Riktlinjer för byggnation på landsbygden.....	19
KF § 31 Alafors Furulund exploateringsavtal.....	24
KF § 32 Förvärv av del av fastigheten Älebräcke 1:36	26
KF § 33 Rapportering av ej verkställda gynnande beslut enligt § 9 och rapportering enligt 28 f-g §§ Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade, som inte är verkställd inom tre månader. Beslut från omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden 2012-12-13...28	

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



KF § 34	Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kapitlet 1 § socialtjänstlagen, som ej är verkställda inom tre månader. Beslut från omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden 2012-12-13.....	29
KF § 35	Rapportering av ej verkställda beslut enligt 4 kap. 1 § SoL 2013.....	30
KF § 36	Rapportering av ej verkställda beslut enligt 28 f-g LSS 2013.....	31
KF § 37	Återtagande av motion om utbildning av vallotsar för att öka intresset och kunskapen inför valen 2014	32
KF § 38	Debatt angående ungdomar och deras situation i Ale kommun.....	33
KF § 39	Motion om delat gruppleaderskap.....	34
KF § 40	Motion från Paula Örn (S) om att minska lärarnas administrativa arbetsbörda	35
KF § 41	Motion från vänsterpartiet om vita jobb -en modell för justa villkor vid offentlig upphandling.....	36
KF § 42	Delgivningar.....	37

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KF § 19

Beslut om ändring i dagordning

Ordförande Klas Nordh (FP) föreslår att punkt 16 och 17 stryks från kommunfullmäktiges dagordning i väntan på att omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden ska fatta beslut i ärendena.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på förslag om ändringar av dagordningen och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att punkt 16 och 17 stryks från kommunfullmäktiges dagordning.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------



KF § 20

Tyst minut för Daga Johansson (FP)

Kommunfullmäktige håller en tyst minut till minne av Daga Johansson (FP).

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS0031/13

KF § 21

Allmänhetens frågestund

Kommunfullmäktige har beslutat att införa allmänhetens frågestund i anslutning till sina sammanträden då det är möjligt för allmänheten att ställa frågor. Frågestunden ligger som första punkt på fullmäktiges möten.

Frågorna från allmänheten ska gälla de ärendepunkter som fullmäktige ska diskutera under sina respektive sammanträden.

Under denna punkt fanns det ingen fråga att ta upp.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------



KS0032/13

KF § 22

Information från revisionen

Vice ordförande för kommunrevisionen Daniel Höglund (FP) närvarar på kommunfullmäktiges sammanträde för att informera om revisionens fortsatta arbete.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS0003/13

KF § 23

Vivica Arvidssons (S) avsägelse från förtroendeuppdrag som ersättare i kommunstyrelsen samt nämndeman

Viveca Arvidson (S) har inkommit med en avsägelse från sina förtroendeuppdrag som ersättare i kommunstyrelsen, ersättare i kommunfullmäktige samt uppdrag som nämndeman i tingsrätten.

Kommunfullmäktige beslutade 2012-01-28 § 5 att länsstyrelsen skulle tillskrivas angående en ny sammanräkning för att utse en ny ersättare i kommunfullmäktige. Vidare beslutade kommunfullmäktige att bordlägga valet av ny ersättare i kommunstyrelsen samt nämndeman, till nästkommande möte.

Under dagens sammanträde föreslår valberedningen att val av ny ersättare i kommunstyrelsen bordläggs samt att Monika Westberg (S) utses till ny nämndeman.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga frågan om val av ny ersättare i kommunstyrelsen.
2. Kommunfullmäktige beslutar att utse Monika Westberg (S) till ny nämndeman.

Beslutsexpediering

Monika Westberg

Kommunstyrelsen

Alingsås tingsrätt

Handläggare sektor kommunstyrelsen

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS0245/12

KF § 24

Svar på interpellation om löftet om mindre barngrupper i förskolan

Dennis Ljunggren (S) har inkommit med en interpellation angående löftet om mindre barngrupper i förskolan till utbildningsnämndens ordförande Elena Fridfelt (C). I sin interpellation undrar Ljunggren följande:

- Har ni för avsikt att hålla ert vallöfte om 18 respektive 12 barn i barngrupperna?
- Varför har ingen byggnation föreslagits eller påbörjats under AD –alliansens första två år vid vaken om du själv ser nybyggnation som enda sättet att minska barngrupperna?
- Vilka åtgärder planeras nu för att leva upp till ert vallöfte?

Med anledning av interpellationen har Elena Fridfelt (C) inför dagens möte författat ett svar på interpellationen som redovisas under mötet.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att lägga interpellationen till handlingarna.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KS0003/13

KF § 25

Avsägelse från Jan Skog (M)

Jan Skog (M) har inkommit med en avsägelse från förtroendeuppdragen som andre vice ordförande i kommunfullmäktige, ersättare i utbildningsnämnden samt kontaktpolitiker åt Kyrkbyskolan.

Valberedningen föreslår att Jan Skog (M) entledigas från sina förtroendeuppdrag som andre vice ordförande i kommunfullmäktige, ersättare i utbildningsnämnden samt kontaktpolitiker åt Kyrkbyskolan. Vidare föreslår valberedningen att fyllnadsvälen bordläggs.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att entlediga Jan Skog (M) från förtroendeuppdragen som andre vice ordförande i kommunfullmäktige, ersättare i utbildningsnämnden samt kontaktpolitiker åt Kyrkbyskolan.
2. Kommunfullmäktige beslutar att val av ny andre ordförande i kommunfullmäktige bordläggs.
3. Kommunfullmäktige beslutar att val av ny ersättare i utbildningsnämnden bordläggs.
4. Kommunfullmäktige beslutar att val av ny kontaktpolitiker åt Kyrkbyskolan, bordläggs.

Beslutsexpediering

Jan Skog
Kommunfullmäktige
Utbildningsnämnden
Kontaktlärare Kyrkbyskolan
Handläggare sektor kommunstyrelsen

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KS0003/13

KF § 26

Avsägelse från Marcus Larsson (MP)

Marcus Larsson (MP) har inkommit med en avsägelse från förtroendeuppdragen som kontaktpolitiker åt Kyrkbyskolan och ersättare i demokratiberedningen.

Valberedningen föreslår att Marcus Larsson (MP) entledigas från förtroendeuppdragen som kontaktpolitiker åt Kyrkbyskolan och ersättare i demokratiberedningen. Vidare föreslår valberedningen att fyllnadsvalen bordläggs till nästkommande möte.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att entlediga Marcus Larsson (MP) från sina förtroendeuppdrag som kontaktpolitiker åt Kyrkbyskolan och ersättare i demokratiberedningen.
2. Kommunfullmäktige beslutar att val av ny kontaktpolitiker åt Kyrkbyskolan och ersättare i demokratiberedningen bordläggs till nästkommande möte.

Beslutsexpediering

Marcus Larsson

Demokratiberedningen

Kontaktlärare för Kyrkbyskolan

Handläggare sektor kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS0003/13

KF § 27

Avsägelse från Dan Björk (M)

Dan Björk (M) har inkommit med en avsägelse från förtroendeuppdraget som ordförande i presidiet för ortsutvecklingsmöten i Alafors.

Valberedningen föreslår att Dan Björk (M) entledigas från sitt förtroendeuppdrag som ordförande i presidiet för ortsutvecklingsmöten i Alafors samt att val av ny ordförande bordläggs.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att entlediga Dan Björk (M) från sitt uppdrag som ordförande i presidiet för ortsutvecklingsmöten i Alafors.
2. Kommunfullmäktige beslutar att val av ny ordförande i presidiet för ortsutvecklingsmöten i Alafors bordläggs till nästkommande möte.

Beslutsexpediering

Dan Björk
Kommunfullmäktige
Thor Eliasson
Åke Niklasson
Gun-Britt Bjerstaf
Handläggare sektor kommunstyrelsen

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KS0008/13**KF § 28**

Omstrukturering av Renova AB

Ale kommun är en av elva kommuner som äger Renova AB. Bolaget bedriver verksamhet inom avfalls- och återvinningsbranschen. Nu föreslås en ombildning av bolaget till en koncernstruktur. Huvudsaklig orsak till förslaget är rättsliga krav och ägarnas önskemål om en ökad ekonomisk transparens av den verksamhet som bedrivs inom bolaget.

Förslaget innebär att Renova AB omstruktureras till en koncern, där moderbolaget behåller firmanamnet Renova AB och två dotterbolag skapas: Renova Insamling och Logistik AB och Renova Verksamhet AB. Avsikten med koncernen är att särskilja direkttilldelad verksamhet från konkurrensutsatt verksamhet och skapa förutsättningar för ökad ekonomisk transparens.

Genom ombildningen förväntas ägarkommunernas avfallsverksamhet fortsatt kunna präglas av en långsiktigt god miljöutveckling samtidigt som de ekonomiska förutsättningarna för respektive bolags verksamhet blir tydligare.

Ärendet omfattar också ett förslag till nytt aktieägaravtal. Till detta kommer ägardirektiv för koncernen och formalia kring omstruktureringen. För att förslaget, efter att det blivit behandlat av delägarnas kommunfullmäktige, ska kunna genomföras krävs beslut på bolagsstämman för Renova AB, planerat till mars 2013.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande från sektor kommunstyrelsen 2013-01-16.
- Tjänsteutlåtande av den 18 januari 2013, Göteborgs Stad, stadsledningskontoret.
- Yttrande från Renova AB:s styrelse.
- Förslag till bolagsordning för Renova AB.
- Förslag till bolagsordning för Renova Insamling och Logistik AB.
- Förslag till bolagsordning för Renova Verksamhet AB.
- Förslag till aktieägaravtal.
- Förslag till ägardirektiv.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Renova AB ska bilda en koncern med ett moderbolag och två dotterbolag i enlighet med Göteborgs Stad, stadsledningskontorets tjänsteutlåtande, dnr 0660/12
2. Renova AB på lämpligt sätt ska fusionera in befintliga rörelsedrivande dotterbolag i den nya koncernen.
3. Kommunfullmäktige godkänner föreslagna bolagsordningar för Renova AB, Renova Insamling och Logistik AB och Renova Verksamhet AB med däri angivna ändamål.
4. Kommunfullmäktige antar förslaget ägardirektiv för Renova-koncernen.
5. Kommunfullmäktige uppdrar åt ombudet på bolagsstämman att rösta för att beslut fattas i enlighet med punkterna 1-4 ovan.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

6. Kommunfullmäktige godkänner förslag till aktieägaravtal med övriga delägarkommuner.
7. Kommunfullmäktige beslutar att utse kommunstyrelsens ordförande och kommunchef eller deras respektive ställföreträdare att för kommunens räkning underteckna aktieägaravtalet.
8. Kommunfullmäktige utser styrelser, lekmannarevisorer och suppleanter i berörda bolag i särskild ordning.
9. Kommunfullmäktige direkttilldelar Renova AB följande uppdrag gällande hushållsavfall, under den tid som omfattas av aktieägaravtalet:
 - a) energiåtervinning genom förbränning,
 - b) energi- och näringsåtervinning genom rötning samt
 - c) deponering
10. Kommunfullmäktige bekräftar att uppdrag inom renhållnings-, återvinnings- och deponiverksamhet som inte direkt tilldelas enligt föregående punkt ingår i samhällsbyggnadsnämndens uppdrag att utföra, upphandla eller direkttilldela.
11. Kommunfullmäktige beslutar att samverka med övriga delägarkommuner fortsatt ska ske genom ett ägar råd och genom utvecklad samverkan mellan kommunernas beställarorganisationer i enlighet med principerna som beskrivs i Göteborgs Stad, stadsledningskontorets tjänsteutlåtande (av den 18 januari 2013), dnr 0660/12.

Jäv

Under kommunfullmäktiges sammanträde anmäler Dan Björk (M) jäv i ärendet och deltar således ej i beslutet.

Yrkande

Mikael Berglund (M) yrkar att ärendet bordläggs.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Mikael Berglunds (M) yrkande om att ärendet ska bordläggas och finner kommunfullmäktige besluta detsamma.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet till nästkommande möte.

—

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KS0012/13**KF § 29**

Ändringar i bolagsordning m.m. i av kommuner ägda bolag

Vid årsskiftet trädde ändringar i kommunallagen i kraft, med syfte att tydliggöra inom vilka ramar kommunala bolag bedriver sin verksamhet.

Ale kommun är tillsammans med andra kommuner delägare i flera bolag. Bolagsordningarna i dessa kommunala bolag behöver till följd av nämnda nya lagkrav ändras. Göteborgs stad har lämnat förslag på ändringar i respektive bolagsordning. Ändringarna behöver godkännas av fullmäktige i delägarkommunerna och därefter beslutas av respektive bolagsstämman vid ordinarie bolagsstämman 2013.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande från sektor kommunstyrelsen 2013-01-18.
- Bilaga 1-4 Förslag till ändring av bolagsordningar för regionala bolag (Grefab, Gryab AB, Kungälv's transporttjänst AB och Fastighets AB Rödingen)

Jäv

Dan Björk (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar förslag till bolagsordningar i enlighet med bilagorna 1-4 i tjänsteutlåtandet.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt ombudet på var bolags bolagsstämman att rösta för att beslut fattas i enlighet med punkten ovan.

Jäv

Under dagens möte anmäler Dan Björk (M) jäv och deltar således inte i beslutet.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

1. Kommunfullmäktige antar förslag till bolagsordningar i enlighet med bilagorna 1-4 i tjänsteutlåtandet.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt ombudet på var bolags bolagsstämman att rösta för att beslut fattas i enlighet med punkten ovan.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------



—

Beslutsexpediering

Bolagen

Övriga delägande kommuner

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KS0011/13

KF § 30

Riktlinjer för byggnation på landsbygden

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit fram nya ”Riktlinjer för bebyggelse på landsbygden”. Förslaget innebär att tidigare riktlinjer för bebyggelse på landsbygden samt riktlinjer för avstånd mellan hästhållning och bostäder ersätts.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande från sektor kommunstyrelsen 2013-01-21.
- Protokoll samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2013-01-17.
- Protokoll samhällsbyggnadsnämnden 2013-01-17.
- Tjänsteutlåtande från sektor samhällsbyggnad 2012-12-31.

Yrkande

Peter Rosengren (MP) yrkar att den första punkten på sidan tre under rubriken *1. Generella riktlinjer* i riktlinjerna:

Bebyggelsen ska styras till traditionella byar, nyttillkomna villabyar och bebyggelsestråk främst där kollektivtrafik finns

ersätts med:

Bebyggelse skall styras till traditionella byar och bebyggelsestråk, där god kollektivtrafik finns

Ingmarie Torstensson (V) och Johnny Sundling (V) tillstyrker Peter Rosengrens yrkande.

Peter Rosengren (MP) yrkar att den fjärde punkten sidan tre under rubriken *1. Generella riktlinjer* i riktlinjerna:

Särskilt brukningsvärd jordbruksmark ska i allmänhet inte bebyggas

ersätts med:

Brukningsvärd jordbruksmark ska inte bebyggas såvida det inte är nödvändigt för att tillgodose väsentliga samhällsintressen

Ingmarie Torstensson (V) och Johnny Sundling (V) tillstyrker Peter Rosengrens yrkande.

Peter Rosengren (MP) yrkar att den andra meningen i det fjärde stycket på sidan 7 i riktlinjerna under rubriken *11. Byggnation på jordbruksmark* och framåt, förutom den sista meningen under rubriken 11, stryks:

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

Med utgångspunkt från Miljöbalken och markens brukningsvärde har Ale kommun gjort en klassificering av kommunens jordbruksmark:

- *Klass A utgör Särskilt värdefull jordbruksmark, dvs de högst avkastande och aktivt brukade, större och sammanhängande utan flikighet välarronderade jordbruksmarkerna. Dessa återfinns främst i kommunens centrala del, exempelvis Alvhems slätten, Grönåns dalgångar öster om nya E45, dalgångarna norr och söder om Grosjön samt markerna runt Kilanda Säteri*
- *Klass B utgör Annan värdefull jordbruksmark dvs andra, öppna och sammanhängande jordbruksmarker*
- *Klass C utgör Övrig jordbruksmark, dvs öppen men mindre och ej sammanhängande jordbruks- och betesmark*

Generellt kan sägas att höga torra lägen är mindre bördiga än mark belägen i dalgångar nära vattendrag. Mindre brukningsenheter (mindre än 1 ha) kan vara värdefulla om de ligger i närheten av större sammanhängande åkermark men är mindre intressanta ur jordbruksynpunkt om de ligger ensamt, svårtillgängligt och omgivna av skuggande skogsmark. Lutningsförhållanden är viktiga eftersom de påverkar jordens dräneringsförmåga. Plana åkrar är generellt bättre än lutande eftersom de ger en jämnare jordart.

Innebörden blir att viss jordbruksmark inom exempelvis ett klass A-område istället kan utgöra klass B-område vid närmare granskning.

Generella regler för styckebyggda hus på jordbruksklassad mark, klass B och C:

1. *Byggnad ska placeras i kanterna av öppna gården eller, i öppna landskap, på större åkerholmar*
2. *Ingen byggnation på öppna ytor, förhärskande landskapsbilden ska bibehållas*
3. *Byggnation inom helt jungfruliga områden bör ske enbart i absoluta undantagsfall*
4. *Ny bybildning ska stimuleras – befintlig bybildning ska förstärkas*
5. *Kollektivtrafik bör finnas inom acceptabelt avstånd*

Bygglovgivning bör ges:

Klass A: Endast i undantagsfall, exempelvis förstärkning av befintlig struktur

Klass B: Endast om samtliga 5 punkter under generella regler uppfylls

Klass C: Inga andra särskilda restriktioner utöver Plan- och Bygglagen. De generella reglerna under punkterna 1-5 ovan ska iakttas

Ingmarie Torstensson (V) och Johnny Sundling (V) tillstyrker Peter Rosengrens yrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets beslutsförslag och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

Ordförande ställer proposition på Peter Rosengrens första yrkande och finner att kommunstyrelsen avslår detsamma.

Ordförande ställer proposition på Peter Rosengrens andra yrkande och finner att kommunstyrelsen avslår detsamma.

Ordförande ställer proposition på Peter Rosengrens tredje yrkande och finner att kommunstyrelsen avslår detsamma.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till nya riktlinjer för byggnation på landsbygden.
2. Kommunfullmäktige upphäver sitt beslut från januari 2012 om riktlinjer för avstånd mellan hästhållning och bostäder.

Reservation

Ingmarie Torstensson (V), Johnny Sundling (V) och Peter Rosengren (MP) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Yrkande

Under kommunfullmäktiges sammanträde yrkar Peter Rosengren på följande ändringar i kommunstyrelsens beslutsförslag:

Peter Rosengren (MP) yrkar att den första punkten på sidan tre under rubriken *1. Generella riktlinjer* i riktlinjerna:

Bebyggelsen ska styras till traditionella byar, nyttillkomna villabyar och bebyggelsestråk främst där kollektivtrafik finns

ersätts med:

Bebyggelse skall styras till traditionella byar och bebyggelsestråk, där god kollektivtrafik finns

Peter Rosengren (MP) yrkar att den fjärde punkten sidan tre under rubriken *1. Generella riktlinjer* i riktlinjerna:

Särskilt brukningsvärd jordbruksmark ska i allmänhet inte bebyggas

ersätts med:

Brukningvärd jordbruksmark ska inte bebyggas såvida det inte är nödvändigt för att tillgodose väsentliga samhällsintressen

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

Peter Rosengren (MP) yrkar att den andra meningen i det fjärde stycket på sidan 7 i riktlinjerna under rubriken 11. *Byggnation på jordbruksmark* och framåt, förutom den sista meningen under rubriken 11, stryks:

Med utgångspunkt från Miljöbalken och markens brukningsvärde har Ale kommun gjort en klassificering av kommunens jordbruksmark:

- Klass A utgör Särskilt värdefull jordbruksmark, dvs de högst avkastande och aktivt brukade, större och sammanhängande utan flikighet välarronderade jordbruksmarkerna. Dessa återfinns främst i kommunens centrala del, exempelvis Albhemsslätten, Grönåns dalgångar öster om nya E45, dalgångarna norr och söder om Grosjön samt markerna runt Kilanda Säteri*
- Klass B utgör Annan värdefull jordbruksmark dvs andra, öppna och sammanhängande jordbruksmarker*
- Klass C utgör Övrig jordbruksmark, dvs öppen men mindre och ej sammanhängande jordbruks- och betesmark*

Generellt kan sägas att höga torra lägen är mindre bördiga än mark belägen i dalgångar nära vattendrag. Mindre brukningsenheter (mindre än 1 ha) kan vara värdefulla om de ligger i närheten av större sammanhängande åkermark men är mindre intressanta ur jordbrukssynpunkt om de ligger ensamt, svårtillgängligt och omgivna av skuggande skogsmark. Lutningsförhållanden är viktiga eftersom de påverkar jordens dräneringsförmåga. Plana åkrar är generellt bättre än lutande eftersom de ger en jämnare jordart.

Innebörden blir att viss jordbruksmark inom exempelvis ett klass A-område istället kan utgöra klass B-område vid närmare granskning.

Generella regler för styckebyggda hus på jordbruksklassad mark, klass B och C:

- Byggnad ska placeras i kanterna av öppna gården eller, i öppna landskap, på större åkerholmar*
- Ingen byggnation på öppna ytor, förbärs-kande landskapsbilden ska bibehållas*
- Byggnation inom belt jungfruliga områden bör ske enbart i absoluta undantagsfall*
- Ny bybildning ska stimuleras – befintlig bybildning ska förstärkas*
- Kollektivtrafik bör finnas inom acceptabelt avstånd*

Bygglovgivning bör ges:

Klass A: Endast i undantagsfall, exempelvis förstärkning av befintlig struktur

Klass B: Endast om samtliga 5 punkter under generella regler uppfylls

Klass C: Inga andra särskilda restriktioner utöver Plan- och Bygglagen. De generella reglerna under punkterna 1-5 ovan ska iakttas

Ingmarie Torstensson (V), Johnny Sundling (V) och Tommy Gustafsson (V) yrkar bifall till Peter Rosengrens (MP) ändringsyrkande.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

Mikael Berglund (M), Sune Rydén (KD), Jan A Pressfeldt (AD), Rose-Marie Fihn (FP) och Rolf Gustafsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens beslutsförslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Ordförande ställer proposition på Peter Rosengrens (MP) ändringsyrkanden och finner att kommunfullmäktige avslår dem.

Beslut

1. Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till nya riktlinjer för byggnation på landsbygden.
2. Kommunfullmäktige upphäver sitt beslut från januari 2012 om riktlinjer för avstånd mellan hästhållning och bostäder.

Reservation

Peter Rosengren (MP), Minna Jernström (MP), Ingmarie Torstensson (V), Johnny Sundling (V) och Tommy Gustafsson (V) reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut.

—

Beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsnämnden

Sektor samhällsbyggnad

Verksamhetschef plan och bygg

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KS0248/12**KF § 31**

Alafors Furulund exploateringsavtal

Förslag till exploateringsavtal har upprättats mellan kommunen och AB Alebyggen för genomförande av detaljplan för kooperativt boende Furulundsområdet, Alafors. Alebyggen avser att bebygga planområdet med 5 småhus med äganderätt och ca 30 hus med ca 39 lägenheter som ska upplåtas med kooperativ hyresrätt. Huvuddelen av marken inom planområdet ägs av kommunen. Alebyggen har bekostat gällande detaljplan.

Exploateringsavtalet reglerar i huvudsak överlåtelse av kvartersmark till Alebyggen samt ansvar för utbyggnad av gata och va-anläggningar. Alebyggen betalar 3 060 000 kronor till kommunen i ersättning för marken. Kommunen ska bygga ut gata med gångbana och belysning samt erforderliga ledningar och andra anordningar för vatten, spillvatten och dagvatten. Alebyggen ska ersätta kommunen för samtliga kostnader för utbyggnaden. Exploateringsavtalet medför inga kostnader för kommunen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande från sektor kommunstyrelsen 2013-01-15.
- Exploateringsavtal.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till exploateringsavtal med AB Alebyggen avseende genomförande av detaljplan för kooperativt boende Furulundsområdet, Alafors.
2. Kommunfullmäktige beslutar att köpeskillingen, 3 060 000 kronor, ska bokföras på exploateringskonto 3002, Furulund.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.

Yrkande

Under kommunfullmäktiges sammanträde yrkar Paula Örn bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner kommunfullmäktige bifalla detsamma.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

Beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till exploateringsavtal med AB Alebyggen avseende genomförande av detaljplan för kooperativt boende Furulundsområdet, Alafors.
2. Kommunfullmäktige beslutar att köpeskillingen, 3 060 000 kronor, ska bokföras på exploateringskonto 3002, Furulund.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet.

Beslutsexpediering

AB Alebyggen

Ekonomichef

Verksamhetschef plan och bygg

Verksamhetschef teknik

Mark- och exploateringschef

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS0240/12**KF § 32**

Förvärv av del av fastigheten Älebräcke 1:36

Förslag till överenskommelse om fastighetsreglering har upprättats vari kommunen köper ca 16 ha av fastigheten Älebräcke 1:36 vid Torpvägen i Älvängen för 1,6 miljoner kronor. Till det kommer ca 25 000 kronor i kostnad för lantmåteriförrättning. Området utgör jordbruksmark och är obebyggt. I kommunens gällande översiktsplan, Ale ÖP 07, är del av området utpekade som utbyggnadsområde för bostäder, Torpvägen. Området gränsar till Älvängens tätort och bedöms till stora delar kunna exploateras för bostäder i en framtid. Det är därför av strategisk betydelse att köpa området.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande från sektor kommunstyrelsen 2013-01-15.
- Avtal - Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering.
- Bilaga – karta.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering vari kommunen förvärvar ca 16 ha av fastigheten Älebräcke 1:36 för en ersättning om 1 600 000 kronor.
2. Kommunfullmäktige beviljar ett tilläggsanslag om 1 625 000 kronor för att täcka kostnaderna för förvärvet.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna överenskommelsen.
4. Kommunfullmäktige beslutar att det förvärvade markområdet ska läggas in i kommunens markreserv med ett ingående värde motsvarande förvärvskostnaden.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens beslutsförslag och finner kommunfullmäktige bifalla detsamma.

Beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering vari kommunen förvärvar ca 16 ha av fastigheten Älebräcke 1:36 för en ersättning om 1 600 000 kronor.
2. Kommunfullmäktige beviljar ett tilläggsanslag om 1 625 000 kronor för att täcka kostnaderna för förvärvet.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------



3. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna överenskommelsen.
4. Kommunfullmäktige beslutar att det förvärvade markområdet ska läggas in i kommunens markreserv med ett ingående värde motsvarande förvärvskostnaden.

—

Beslutsexpediering

Ekonomichef

Mark- och exploateringschef

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KS0050/12

KF § 33

Rapportering av ej verkställda gynnande beslut enligt § 9 och rapportering enligt 28 f-g §§ Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade, som inte är verkställd inom tre månader. Beslut från omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden 2012-12-13

Omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden redovisar i beslut 2012-12-13 § 177 en rapport över ej verkställda beslut enligt 28 f-g LSS.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på om informationen kan noteras och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att notera informationen.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KS0132/12

KF § 34

Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kapitlet 1 § socialtjänstlagen, som ej är verkställda inom tre månader. Beslut från omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden 2012-12-13

Omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden redovisar i sitt beslut 2012-12-14 § 178, beslut som ej är verkställda vid enligt rutinen för ”inrapportering av ej verkställda gynnande beslut enligt 4 Kap. 1 § Socialtjänstlagen, SoL.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på om informationen kan noteras och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att notera informationen.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



KS0056/13

KF § 35

Rapportering av ej verkställda beslut enligt 4 kap. 1 § SoL 2013

Ärendet utgår från dagens möte med hänvisning till beslut 2013-02-25 § 19.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------



KS0057/13

KF § 36

Rapportering av ej verkställda beslut enligt 28 f-g LSS 2013

Ärendet utgår från dagens möte med hänvisning till beslut 2013-02-25 § 19.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS0117/12

KF § 37

Återtagande av motion om utbildning av vallotsar föra att öka intresset och kunskapen inför valen 2014

Ordförande Klas Nordh (FP) redogör för att författarna till motionen önskar att ta tillbaka den.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på motionärernas förslag att motionen återtas och finner kommunfullmäktige bifalla detsamma.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att motionen avskrivs.
2. Kommunfullmäktige beslutar i samband med detta beslut även om en ajournering mellan kl 18.45-19.10.

—

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------



KS0027/12

KF § 38

Debatt angående ungdomar och deras situation i Ale kommun

Kommunfullmäktige genomför en debatt angående ungdomar och deras situation i Ale kommun. Diskussionen bygger undersökningen av den lokala ungdomspolitiken, *LUPP* som genomfördes senast 2010.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS0046/13

KF § 39

Motion om delat gruppleaderskap

Ingmarie Torstensson (V), Johnny Sundling (V) och Tommy Gustafsson (V) har inkommit med en motion om delat gruppleaderskap.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på om motionen kan överlämnas till kommunstyrelsen för vidare beredning och finner kommunfullmäktige bifalla detsamma.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att överlämna motionen till kommunstyrelsen för vidare beredning.

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KS0053/13

KF § 40

Motion från Paula Örn (S) om att minska lärarnas administrativa arbetsbörda

Paula Örn (S) har inkommit med en motion om att minska lärarnas administrativa arbetsbörda.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på om motionen kan överlämnas till kommunstyrelsen för vidare beredning och finner kommunfullmäktige bifalla detsamma.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att överlämna motionen till kommunstyrelsen för vidare beredning.

—

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KS0058/13

KF § 41

Motion från vänsterpartiet om vita jobb -en modell för justa villkor vid offentlig upphandling

Johnny Sundling (V), Ingmarie Torstensson (V) och Tommy Gustafsson (V) har inkommit med en motion om en modell för justa villkor vid offentlig upphandling.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på om motionen kan överlämnas till kommunstyrelsen för vidare beredning och finner kommunfullmäktige bifalla detsamma.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att överlämna motionen till kommunstyrelsen för vidare beredning.

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

KF § 42

Delgivningar

- Beslut från länsstyrelsen 2013-02-01 om förordnande av borgerlig vigselförrättare.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att notera informationen.

—

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------