

Plats och tid:	Mötesrum Hövdingasalen, kl 9:00: - 12:30
Beslutande och tjänstgörande ersättare:	Mikael Berglund (M), ordf Dan Björk (M) Isabell Korn (M) Ingela Nordhall (AD) Rose-Marie Fihn (FP) Ulf-Göran Solving (AD) tjug ers Åke Niklasson (C) Paula Örn (S) Rolf Gustavsson (S) Ann-Christine Paulin (S) Mariam Hagberg (S) tjug ers Göran Karlsson (V) Peter Rosengren (MP)
Närvarande ersättare och övriga deltagande:	Boel Holgersson (C) Kajsa Nilsson (M) Tore Berghamn (FP) Klas Karlsson (S) Viveca Arvidsson (S) Hasse Andersson (S) Ingmarie Torstensson (V) Håkan Spång, administrativ chef Maria Olegård, kommunsekreterare Torbjörn Hall, vik förvaltningssekreterare Hans Enckell, verksamhetschef § 170 a Lola Odén, rektor § 170 a Jonas Andersson, föreningsarkivet § 170 b Rolf Claesson, föreningsarkivet § 170 b Lars Lindström, mark- och exploateringsansvarig § 170 c Måns Werner, stadsarkitekt § 170 c Erik Wikström, planarkitekt § 170 c
Utses att justera:	Paula Örn
Justeringens plats och tid:	Kommunledningens lokaler, Ale Torg 7, Nödinge, 2011-09-14
Underskrifter:	
Sekreterare:	Maria Olegård
Ordförande:	Mikael Berglund
Justerande:	Paula Örn



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2011-09-13

Datum för anslags uppsättande: 2011-09-15 Datum för anslags nedtagande: 2011-10-07

Förvaringsplats för protokollet: Kommunledningens lokaler, Ale Torg 7, Nödinge

Underskrift:

Maria Olegård

KS § 168	Närvarorätt	4
KS § 169	Godkännande av dagordning.....	5
KS § 170	Informationsärende.....	6
KS § 171	Exploateringsavtal för Kronogården i Älvängen.....	7
KS § 172	Detaljplan för bostäder i Kronogården, Utby 20:1, 4:5, 28:2 samt 3:116 - beslut om antagande av planförslaget och utställningsutlåtande	9
KS § 173	Handlingsprogram för Ale kommun enligt Lag mot skydd mot olyckor samt Lag om extraordinär händelse	11
KS § 174	Kostprogram för Ale kommun	12
KS § 175	Demokratiberedningens förslag till revidering av vissa områden inom Ale kommuns arvodesbestämmelser.....	13
KS § 176	Revidering av GR:s förbundsordning.....	16
KS § 177	Ansökan från Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland om medel för 2011	17
KS § 178	Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen 2012.....	19
KS § 179	Svenstorps handelsområde, förlängning av optionsavtal	20
KS § 180	Utnyttjande av medel för arbetsmarknadsåtgärder	22
KS § 181	Yttrande över Betänkandet Likvärdiga förutsättningar - Översyn av den kommunala utjämningen (SOU 2011:39)	23
KS § 182	Översiktsplan för Lilla Edets kommun - ÖP 2010, utställningshandling.....	25
KS § 183	Delgivningar.....	27
KS § 184	Redovisning av delegeringsbeslut	28
KS § 185	Anställning av kommunchef	29

KS § 168

Närvarorätt

Ordföranden förslår att Torbjörn Hall, vik förvaltningssekreterare får närvara vid dagens sammanträde.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen godkänner ordförandens förslag.

—

KS § 169

Godkännande av dagordning

Ordföranden föreslår att utsänd föredragningslista kompletteras med följande ärenden:

1. Revidering av GR:s förbundsordning
2. Anställning av kommunchef

BESLUT

1. Kommunstyrelsen godkänner ordförandens förslag.
-



KS § 170

Informationsärende

a) Ny verksamhetsledning för Ale gymnasium

Hans Enckell, verksamhetschef och Lola Odén, rektor presenterar sig, sin bakgrund och presenterar hur det tänkt sig nystarten av Ale gymnasium 2011.

b) Föreningsarkivet

Rolf Claesson och Jonas Andersson från föreningsarkivet i sydvästra Götaland presenterar sin verksamhet.

c) Exploateringsavtal och detaljplan Kronogården

Lars Lindström, mark- och exploateringsansvarig och Erik Wikström, planarkitekt besvarar ledamöternas frågor om exploateringsavtal och detaljplan för Kronogården.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen noterar informationen.

—

KS § 171

KS0147/11

Exploateringsavtal för Kronogården i Älvängen

Förslag till exploateringsavtal för Kronogården har upprättats med Skanska Mark och Exploatering Nya Hem AB och Veidekke Bostad AB. Skanska och Veidekke får förvärva mark för tillsammans ca 350-400 bostäder för en köpeskilling om ca 32 milj kronor. Kommunen bygger ut gator och allmän platsmark till en beräknad kostnad om ca 71 milj kronor. Skanska och Veidekke betalar 83 % av den kostnaden, ca 59 milj kronor, i gatukostnad. Resterande gatukostnad, ca 12 milj kronor, kommer att belasta kommunens ca 40 villatomter och skoltomt. Sammantaget beräknas att kommunen kan sälja mark för ca 57 milj kronor och att kommunens mark- och exploateringskostnader blir ca 32 milj kronor. Planområdet bedöms ge kommunen en ekonomisk buffert om ca 25 milj kronor. Projektering, upphandling och utbyggnad av gator mm sker under 2011 och 2012. Första inflyttning är beräknad till sommaren 2013. Avsikten är att exploateringsavtalet ska godkännas i samband med att detaljplanen antas.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Lennart Nilsson, samhällsplaneringschef 2011-07-12

Handläggare: Lars Lindström, mark- och exploateringsansvarig

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2011-08-30 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan beslutsförslag.

Yrkande

Mikael Berglund, ordförande lämnar följande beslutsförslag:

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till exploateringsavtal med Skanska Mark och exploatering Nya Hem AB och Veidekke Bostad AB avseende genomförande av detaljplan för bostäder i Kronogården i Älvängen.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att underteckna avtalet.
3. Kommunfullmäktige uppdrar åt mark- och exploateringsansvarig att underteckna kommande etappvisa köpeavtal, enligt bilaga 3 i exploateringsavtalet, avseende överlåtelse av kvartermark inom Kronogården.

Ajournering

Sammanträdet ajourneras mellan kl 11.10-11.15.



Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till exploateringsavtal med Skanska Mark och exploatering Nya Hem AB och Veidekke Bostad AB avseende genomförande av detaljplan för bostäder i Kronogården i Älvängen.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att underteckna avtalet.
3. Kommunfullmäktige uppdrar åt mark- och exploateringsansvarig att underteckna kommande etappvisa köpeavtal, enligt bilaga 3 i exploateringsavtalet, avseende överlåtelse av kvartersmark inom Kronogården.

—

KS § 172

KS0158/11

Detaljplan för bostäder i Kronogården, Utby 20:1, 4:5, 28:2 samt 3:116 - beslut om antagande av planförslaget och utställningsutlåtande

Kommunstyrelsen beslutade 2009-04-14 att ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för Kronogården med genomförd markanvisningstävling som utgångspunkt. Planeringens syfte är att dels ge förutsättningar för uppförande av nya bostäder i såväl småhus som flerbostadshus, dels möjliggöra utbyggnad av erforderlig infrastruktur och service.

Planområdet ligger i Älvängen, sydväst om Starrkärrsvägen och sydost om Aroseniuskolan och Madenområdet och ca 1,5 km från centrum. Området är obebyggt med undantag för ett befintligt bostadshus. Det består till största delen av löv- och barrskog med inslag av högre bergspartier. I västra delen av området finns ett begränsat inslag av jordbruksmark.

Förslaget innebär att Kronogårdsområdet utvecklas till en ny stadsdel i Älvängen med ca 400 nya bostäder av varierande slag. Exploateringen är ett led i kommunens bostadsförsörjning och syftar till att möta förväntad ökad bostadsefterfrågan när pågående väg- och järnvägsprojekt är klara år 2012.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Måns Werner och Erik Wikström, 2011-08-15

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2011-08-30 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan beslutsförslag.

Yrkande

Mikael Berglund, ordförande lämnar följande beslutsförslag:

1. Kommunfullmäktige beslutar att, i enlighet med PBL 5:29, anta förslag till detaljplan för Kronogården, Utby 20:1, 4:5, 28:2 samt 3:116.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att, i enlighet med PBL 5:29, anta förslag till detaljplan för Kronogården, Utby 20:1, 4:5, 28:2 samt 3:116.

Protokollsanteckning

Ordföranden tillåter Paula Örn att göra följande protokollsanteckning:
”Socialdemokraterna noterar med glädje att ett tillfredställande säkerställande av framtidens kollektivtrafik möjliggörs genom konstruktion och omfattning av detaljplanen”.

Ordföranden tillåter Peter Rosengren att göra följande protokollsanteckning:
”Detaljplanens spontana gångstigar mellan områdena skulle behöva omvandlas till riktiga gång- och cykelvägar för att öka integrationen mellan områdena och undvika att barn tvingas ut längs trafikerade gator”.

—



KS § 173

KS0153/11

Handlingsprogram för Ale kommun enligt Lag mot skydd mot olyckor samt Lag om extraordinär händelse

Ale kommuns gällande handlingsprogram enligt lag om skydd mot olyckor och lag om extraordinär händelse redovisar de mål som Ale kommun strävar mot för perioden 2008-2011.. Ale kommun har haft som avsikt att upprätta ett nytt handlingsprogram för perioden 2012-2015.

Handlingsprogrammet beskriver dels hur kommunen ska minska sin sårbarhet i sin verksamhet och förmågan att hantera en krissituation i fred, dels hur kommunens förebyggande verksamhet är ordnad, hur den planeras samt en tillsynsplan. Här redovisas också räddningstjänstens förmåga och resurser att hantera en räddningsinsats.

Utifrån handlingsprogrammet utarbetas årligen en handlingsplan som varje nämnd ska inarbeta i sin nämndplan.

Ale kommun och Kungälv kommun utreder nu frågan om utökat samarbete i form av ett kommunalförbund/räddningstjänstförbund. Räddningstjänsten inkluderar en stor del i handlingsprogrammet. Då framtiden ännu inte beskriver vad omfattningen och inriktningen ska gälla för räddningstjänstförbundets del, bör framtida handlingsprogram utformning och beslut avvakta utredningsarbetets resultat vad gäller räddningstjänstförbund.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Gunilla Hall och Håkan Spång, 2011-08-18

Arbetsutskottets beslutsförslag till kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige förlänger giltighetstiden av nuvarande handlingsprogram för Ale kommun under tiden utredningsarbetet av kommunalförbund/räddningstjänstförbund med Kungälv kommun pågår, dock längst tom 2012-12-31
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att som i tidigare beslut upprätta en handlingsplan för 2012 enligt handlingsprogrammet.

—

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige förlänger giltighetstiden av nuvarande handlingsprogram för Ale kommun under tiden utredningsarbetet av kommunalförbund/räddningstjänstförbund med Kungälv kommun pågår, dock längst tom 2012-12-31
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att som i tidigare beslut upprätta en handlingsplan för 2012 enligt handlingsprogrammet.

—



KS § 174

KS0233/10

Kostprogram för Ale kommun

På uppdrag av Kommunfullmäktige har ett kostprogram för Ale kommun tagits fram. En arbetsgrupp med representanter från samtliga förvaltningar har deltagit. Syftet med kostprogrammet är att ge riktlinjer som säkerhetsställer en hög kvalitet inom all mat-hantering i kommunen. Ett kostprogram används som ett verktyg för kvalitetssäkring av verksamheten samt som ett styrdokument för framtida utveckling.

Förslaget togs fram av tekniska nämnden men har efter omorganisationen översänts till Utbildningsnämnden för yttrande. Utbildningsnämnden förslår Kommunstyrelsen att anta kostprogrammet i sin helhet.

Sektor Kommunstyrelsen föreslår att kostprogrammet antas om de ökade kostnaderna ryms inom Utbildningsnämndens ram.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Helene Ramert, 2011-06-15

Handläggare: Sten Åhrman, budgetchef

Arbetsutskottets beslutsförslag till kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige beslutar anta kostprogrammet.
2. Kommunfullmäktige beslutar att de ökade kostnaderna ska inarbetas i nämndernas budgetramar.

—

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar anta kostprogrammet.
2. Kommunfullmäktige beslutar att de ökade kostnaderna ska inarbetas i nämndernas budgetramar.

—



KS § 175

KS0253/10

Demokratiberedningens förslag till revidering av vissa områden inom Ale kommuns arvodesbestämmelser

Kommunstyrelsen har uppdragit åt Demokratiberedningen att lämna förslag på ett antal punkter beträffande arvodesregler till förtroendevalda. Beredningens presidium har inför mötet arbetat fram ett utkast till förslag som gruppen diskuterar. Demokratiberedningen diskuterar även frågan om utebliven uppskrivning av sammanträdesarvoden inför 2011.

Demokratiberedningen lämnar följande beslutsförslag till kommunstyrelsen.

1. Respektive nämndordförande beslutar om förtroendevaldas närvaro inom respektive nämnds verksamhet.
2. Ordföranden ansvarar för att kostnader för besök ryms inom budget.
3. Besök betraktas som en vanlig förrättning och ska ske i enlighet med befintliga förrättningsregler.
4. Verksamhetsbesök ska ses som ett prioriterat mål.
5. Överlämningstid vid byte av kommunalråd kan pågå under två månader, efter beslut i kommunstyrelsen. Vid längre överlämningstid än två månader ska kommunfullmäktige fatta beslut i ärendet.
6. Demokratiberedningen inväntar resultatet av den större översynen av arvodesregler innan ett förslag kan lämnas angående fast arvode till överförmyndarnämndens presidie. Tills dess ersätts presidiet i överförmyndarnämnden enligt befintliga arvodesregler och rutiner samt att retroaktiv ersättning som fastställts kommer att utgå.
7. Demokratiberedningens bedömning är att inget fast arvode ska utgå för uppdraget som 2:e vice ordförande i kommunstyrelsen.
8. Demokratiberedningen inväntar resultatet av den större översynen av arvodesregler innan ett förslag kan lämnas angående maxbeloppet för förlorad arbetsförtjänst.
9. Demokratiberedningen avvaktar ställningstagande av retroaktiv uppskrivning av sammanträdesarvoden 2011.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Håkan Spång, administrativ chef, 2011-09-07

Handläggare: Torbjörn Hall, vik förvaltningssekreterare

Yrkande

Mikael Berglund, ordförande lämnar följande beslutsförslag:

1. Kommunfullmäktige beslutar att respektive nämndordförande beslutar om förtroendevaldas närvaro inom respektive nämnds verksamhet.

2. Kommunfullmäktige beslutar att ordföranden ansvarar för att kostnader för besök ryms inom budget.
3. Kommunfullmäktige beslutar att besök betraktas som en vanlig förrättning och ska ske i enlighet med befintliga förrättningsregler.
4. Kommunfullmäktige beslutar att verksamhetsbesök ska ses som ett prioriterat mål.
5. Kommunfullmäktige beslutar att överlämningsstid vid byte av kommunalråd kan pågå under två månader, efter beslut i kommunstyrelsen. Vid längre överlämningsstid än två månader ska kommunfullmäktige fatta beslut i ärendet.
6. Kommunfullmäktige noterar att demokratiberedningen inväntar resultatet av den större översynen av arvodesregler innan ett förslag kan lämnas angående fast arvode till överförmyndarnämndens presidie. Tills dess ersätts presidiet i överförmyndarnämnden enligt befintliga arvodesregler och rutiner samt att retroaktiv ersättning som fastställts kommer att utgå.
7. Kommunfullmäktige beslutar enligt demokratiberedningens bedömning att inget fast arvode ska utgå för uppdraget som 2:e vice ordförande i kommunstyrelsen.
8. Kommunfullmäktige noterar att demokratiberedningen inväntar resultatet av den större översynen av arvodesregler innan ett förslag kan lämnas angående maxbeloppet för förlorad arbetsförtjänst.
9. Kommunfullmäktige noterar att demokratiberedningen avvaktar ställningstagande av retroaktiv uppskrivning av sammanträdesarvoden 2011.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att respektive nämndordförande beslutar om förtroendevaldas närvaro inom respektive nämnds verksamhet.
2. Kommunfullmäktige beslutar att ordföranden ansvarar för att kostnader för besök ryms inom budget.
3. Kommunfullmäktige beslutar att besök betraktas som en vanlig förrättning och ska ske i enlighet med befintliga förrättningsregler.
4. Kommunfullmäktige beslutar att verksamhetsbesök ska ses som ett prioriterat mål.
5. Kommunfullmäktige beslutar att överlämningsstid vid byte av kommunalråd kan pågå under två månader, efter beslut i kommunstyrelsen. Vid längre överlämningsstid än två månader ska kommunfullmäktige fatta beslut i ärendet.
6. Kommunfullmäktige noterar att demokratiberedningen inväntar resultatet av den större översynen av arvodesregler innan ett förslag kan lämnas angående fast arvode till överförmyndarnämndens presidie. Tills dess ersätts presidiet i överförmyndarnämnden enligt befintliga arvodesregler och rutiner samt att retroaktiv ersättning som fastställts kommer att utgå.
7. Kommunfullmäktige beslutar enligt demokratiberedningens bedömning att inget fast arvode ska utgå för uppdraget som 2:e vice ordförande i kommunstyrelsen.
8. Kommunfullmäktige noterar att demokratiberedningen inväntar resultatet av den större översynen av arvodesregler innan ett förslag kan lämnas angående maxbeloppet för förlorad arbetsförtjänst.



9. Kommunfullmäktige noterar att demokratiberedningen avvaktar ställningstagande av retroaktiv uppskrivning av sammanträdesarvoden 2011.

—



KS § 176

KS0231/10

Revidering av GR:s förbundsordning

GR:s roll som regionalt samverkansorgan

GR:s förbundsdirektör har utrett behovet av en revidering av förbundsordningen med avseende på GR:s roll som regionalt samverkansorgan. De föreslagna ändringarna av förbundsordningen har remitterats till medlemskommunerna. Samtliga medlemskommunerna har yttrat sig i frågan. Ale kommunstyrelse har 2011-01-18 yttrat sig angående de föreslagna ändringarna av förbundsordningen. Efter den första remissomgången har de föreslagna ändringarna av förbundsordningen justerats.

Internationellt inriktad skolverksamhet

Med anledning av påpekanden från skolinspektionen om att ägarförhållandena i ISGR AB inte är förenliga med bl.a. skollagen har förbundsstyrelsen uppdragit åt förbundsdirektören att återkomma med förslag till framtida lösning vad gäller ägarstrukturen för ISGR.

Den föreslagna lösningen innebär att ISGRs nationella sektion inordnas direkt under Göteborgsregionens kommunalförbund (GR) som en konsekvens av detta förslås en revidering av GR:s förbundsordning innebärande att förbundet kan bedriva internationellt inriktad förskoleklass-, grund- och gymnasieskoleverksamhet samt skolbarnsomsorgsverksamhet.

Enligt Kommunallagen 3 kap 27 § skall förbundsordningen fastställas av förbundsmedlemmarnas fullmäktige.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Håkan Spång, administrativ chef, 2011-09-05

Handläggare: Eva-Marie Ekman, kommunjurist

Yrkande

Mikael Berglund, ordförande lämnar följande beslutsförslag:

1. Kommunfullmäktige godkänner de föreslagna ändringarna av § 2 och § 5 i GR:s förbundsordning.

Kommunstyrelsens beslutsförslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner de föreslagna ändringarna av § 2 och § 5 i GR:s förbundsordning.

—



KS § 177

KS0102/11

Ansökan från Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland om medel för 2011

Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland (f.d. Mölndal) lämnar i skrivelse, daterad 2011-04-21, till kommunstyrelsen i Ale en ansökan om ekonomiskt bidrag om 25 000 kr för att upprätthålla och utveckla verksamheten. Föreningsarkivet tar emot arkivmaterial från bildningsförbund, religiösa-, politiska-, idrotts-, nykterhets-, ekonomiska- och övriga föreningar och organisationer. Föreningsarkivet har ett upptagningsområde som omfattar de sex kommunerna Ale, Härryda, Kungälv, Mölndal, Partille och Öckerö.

Åttioåtta föreningar och organisationer från Ale kommun finns idag representerade som arkivlämnare till Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland (f.d. Mölndal). Föreningsarkivet har de senaste åren tagit emot 18 enskilda arkiv från föreningar i Ale.

Förra året meddelades det att Föreningsarkivet har som vision att bilda ett arkivcentrum med tilltagna arkivdepåer och bra forskarsalar. Just nu utreds detta av kommunarkivet i Mölndal som deltar i projektet.

Då det, enligt lag, inte finns några skyldigheter för föreningar att spara sina handlingar är Föreningsarkivet helt beroende av ekonomiskt stöd.

Kommunstyrelsen tillstyrkte 2005 ansökan om bidrag på 12 000 kr och åren 2006 till 2010 ansökan om bidrag på 13 000 kr.

Förvaltningen bedömer att det i nuvarande ekonomiska läget inte finns möjlighet att tillstyrka Föreningsarkivets begäran om bidrag på 25 000 kr, utan frågan får prövas i kommande budgetarbete för 2012. Förvaltningen tillstyrker för år 2010 ett bidrag i likhet med tidigare år på 13 000 kr.

Föreningsarkivet uttrycker i sin ansökan önskemål om att få besöka ett ordinarie kommunstyrelsesammanträde för att presentera sin verksamhet.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Håkan Spång, 2011-07-22

Handläggare: Mattias Lundin, arkivhandläggare

Arbetsutskottets beslutsförslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beviljar Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland ekonomiskt bidrag med 13 000 kr för 2011.
2. Kommunstyrelsen finansierar genom ianspråktagande av medel ur kommunstyrelsens ordinarie kommunbidrag.



3. Kommunstyrelsen bjuder in Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland till ett ordinarie sammanträde då de får möjlighet att presentera sin verksamhet.

—

Yrkande

Göran Karlsson lämnar följande beslutsförslag:

1. Kommunstyrelsen beviljar Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland ekonomiskt bidrag med 25 000 kr för 2011.
2. Kommunstyrelsen finansierar genom ianspråktagande av medel ur kommunstyrelsens ordinarie kommunbidrag.
3. Kommunstyrelsen noterar att Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland presenterat sin verksamhet på dagens sammanträde.

Paula Örn och Mikael Berglund tillstyrker Göran Karlssons yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på dels arbetsutskottets förslag och dels Göran Karlssons yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Göran Karlssons yrkande.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen beviljar Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland ekonomiskt bidrag med 25 000 kr för 2011.
2. Kommunstyrelsen finansierar genom ianspråktagande av medel ur kommunstyrelsens ordinarie kommunbidrag.
3. Kommunstyrelsen noterar att Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland presenterat sin verksamhet på dagens sammanträde.

—

Exp:
Kommunarkivarien
Föreningsarkivet i Sydvästra Götaland

KS § 178

KS0159/11

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen 2012

Förslag till sammanträdesdagar för kommunstyrelsen och dess arbetsutskott för 2012 har upprättats.

Kommunstyrelsen**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

		Info	Beslut
Januari	17	24	31
Februari	14	21	28
Mars	13	20	27
April	10	24	-
Maj	15	8	2, 22
Juni	5	19	19
Juli	-	-	(31)
Augusti	14	21	28
September	11	25	-
Oktober	16	23	2, 30
November	13, 27	6	13
December	-	4	11

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Håkan Spång, 2011-08-18

Handläggare: Maria Olegård, kommunsekreterare

Arbetsutskottets beslutsförslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen fastställer föreslagna sammanträdesdagar för kommunstyrelsen 2012.

—

Yrkande

Mikael Berglund, ordförande yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med det tillägget att kommunstyrelsen även ska sammanträda den 27 november 2012.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen fastställer föreslagna sammanträdesdagar för kommunstyrelsen 2012 med ordförandens komplettering.

Exp: Kontorsservice



KS § 179

KS0201/10

Svenstorps handelsområde, förlängning av optionsavtal

I beslut 2010-10-12, KS § 225, godkändes ett optionsavtal avseende Svenstorps handelsområde som gav Gotska Fastighets AB ensamrätt att jobba med området i syfte att undersöka möjligheterna att etablera ett handelsområde. Optionen innebar att Gotska inom optionstiden även hade ensamrätt att förhandla med kommunen om förvärv av hela eller delar av Svenstorpsområdet. Optionstiden löpte ut 2011-06-30.

Gotska har i brev och vid träff med kommunledningen i juni 2011 begärt att få optionen förlängd i 6-12 månader. Gotska har arbetat hårt för att knyta intressenter till området men behöver ytterligare tid för att förhoppningsvis nå i mål. Inga andra etableringsföretag har hört av sig till kommunen om området under optionstiden. Ett enskilt företag har hört av sig om etablering i egen regi. Det företagets intresse kvarstår. Gotska är informerade om det och har inget emot att så sker vid sidan av Gotskas ev etablering. Sektorn föreslår att optionen förlängs till 2011-12-31 med möjlighet till ytterligare förlängning ett halvår om så bedöms lämpligt efter avstämning senast under december månad 2011. Mark- och exploateringsansvarig föreslås få i uppdrag att teckna kompletterande överenskommelse med Gotska om förlängning.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Lennart Nilsson, samhällsplaneringschef, 2011-07-11

Handläggare: Lars Lindström, mark- och exploateringsansvarig

Arbetsutskottets beslutsförslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen förlänger Gotskas option avseende Svenstorps handelsområde fram till 2011-12-31 med möjlighet till förlängning till 2012-06-30 efter avstämning senast under december 2011.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till mark- och exploateringsansvarig att teckna kompletterande överenskommelse med Gotska avseende förlängning av optionen utifrån de förutsättningar som anges i tjänsteutlåtandet innebärande bl a viss begränsning i ensamrätten.
3. Kommunstyrelsen uppdrar åt arbetsutskottet att efter avstämningen teckna en ev förlängning av optionen med Gotska.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen förlänger Gotskas option avseende Svenstorps handelsområde fram till 2011-12-31 med möjlighet till förlängning till 2012-06-30 efter avstämning senast under december 2011.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till mark- och exploateringsansvarig att teckna kompletterande överenskommelse med Gotska avseende förlängning av optionen

utifrån de förutsättningar som anges i tjänsteutlåtandet innebärande bl a viss begränsning i ensamrätten.

3. Kommunstyrelsen uppdrar åt arbetsutskottet att efter avstämningen teckna en ev förlängning av optionen med Gotska.

—

Exp:
Gotska Fastighets AB
Näringslivs- och exploateringschefen
Mark- och exploateringsansvarig

KS § 180 KS0149/11

Utnyttjande av medel för arbetsmarknadsåtgärder

På grund av den lågkonjunktur som Sverige kom in i 2009, beslutade Ale kommuns politiska ledning att tillsätta 6 miljoner kr i särskilda insatser för att hjälpa till med Arbete och utbildningsinslag under 2010.

För 2011 har avsatts 4 miljoner till liknande åtgärder (KF § 155).

Omsorgs och arbetsmarknadsnämnden beslutade den 23 mars 2011 att pengarna skall användas till följande satsningar:

- Skogslaget 1 900 000 kr löner med bidrag, maskiner, bränsle och arbetsledare.
 - YUP 400 000 kr engelsmän, internat, ersättning ungdomar, övrigt
 - Vägen vidare 100 000 kr 3 månaders kurs för 25 ungdomar utan godkända gymnasiebetyg. Komvux genomför.
 - Äldreoms.proj. 550 000 kr 8st 6 mån anställning instegsstöd, dubbelt nystartsstöd
 - Handledarkurs 50 000 kr 2 kurser 2 halvdagar ihop med näringslivet, Ale Utveckling och kommunanställda.
 - Feriearbete 677 000 kr För att kunna ge 250 personer sommarferiearbete.
 - Ungdomsjobb 323 000 kr 6 ungdomar får nystartsjobb under 3 månader i kommunen.
- Summa 4 000 000 kr**

Sektor Kommunstyrelsen anser att de avsatta medlen bör frigöras för att kunna genomföra de föreslagna projekten.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Helene Ramert, 2011-08-03

Handläggare: Sten Åhrman, budgetchef

Arbetsutskottets beslutsförslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen godkänner Omsorgs- och arbetsmarknadsnämndens förslag till arbetsmarknadsprojekt och att finansiering sker genom ianspråktagande av medel ur Kommunstyrelsens konto för arbetsmarknadsåtgärder .

BESLUT

1. Kommunstyrelsen godkänner Omsorgs- och arbetsmarknadsnämndens förslag till arbetsmarknadsprojekt och att finansiering sker genom ianspråktagande av medel ur Kommunstyrelsens konto för arbetsmarknadsåtgärder .

Exp:

Sektorschef Arbete, Trygghet och Omsorg

Verksamhetschef, arbetsmarknad och dagligt arbete

KS § 181

KS0132/11

Yttrande över Betänkandet Likvärdiga förutsättningar - Översyn av den kommunala utjämningen (SOU 2011:39)

Regeringen beslutade den 25 september 2008 att tillkalla en kommitté med uppgift att utvärdera och utreda systemet för kommunalekonomisk utjämning samt vid behov föreslå förändringar. Kommittén har antagit namnet Utjämningskommittén.⁰⁸ Kommittén överlämnar nu sitt slutbetänkande, Likvärdiga förutsättningar – Översyn av den kommunala utjämningen (SOU 2011:39). Förslaget är att förändringarna införs från 2013 bortsett från det förslag om höjd garantinivå för landstingen som kommittén i en särskild skrivelse till Finansdepartementet (december 2010) föreslagit ska införas 2012 i anledning av den nya kollektivtrafiklagen.

Utjämningsystemet har som huvudsyfte att skapa likvärdiga ekonomiska förutsättningar för alla kommuner och landsting att kunna tillhandahålla sina invånare service oberoende av skattekraft och opåverkbara strukturella kostnader. Kommittén har i sitt arbete utgått från målet om likvärdiga förutsättningar och att detta ställer krav på en långtgående utjämning av skattekraft och av strukturella kostnadsskillnader.

Utjämningsystemet har mycket stor betydelse för kommunernas ekonomi. Det är viktigt att systemet grundar sig på relevanta uppgifter och ständigt omprövas och uppdateras. Utredningens förslag till förändringar förefaller genomarbetade och bör ge ett fortsatt förtroende för systemet. Konsekvenserna för Ale kommun är marginell när det gäller inkomstutjämningen. Beträffande kostnadsutjämningen blir den totala förändringen positiv då delmodellen Förskola och skolbarnsomsorg kraftigt förändras samt vissa mindre förändringar i delmodellen gymnasieskola och barn och ungdom med utländsk bakgrund. Konsekvenserna av förändringen avseende kollektivtrafiken är svårare att överblicka eftersom även en skatteväxling kommer att ske när kollektivtrafiken i regionen byter huvudman 2012. Positivt med kommitténs förslag är att modellen underlättar skatteväxling mellan kommuner och landsting.

Kommitténs förslag ger en viss försämring för Ale kommun i övriga delmodeller. Sammantaget anser Sektor kommunstyrelsen att Ale kommun ska ställa sig positiv till Utjämningskommitténs förslag och översänder bifogat yttrande.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Helene Ramert, economichef, 2011-07-05

Arbetsutskottets beslutsförslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen lämnar yttrande enligt förslag från sektor kommunstyrelsen.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras ersättare att underteckna yttrandet.



BESLUT

1. Kommunstyrelsen lämnar yttrande enligt förslag från sektor kommunstyrelsen.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras ersättare att underteckna yttrandet.

—

Exp:
Finansdepartementet



KS § 182

KS0092/10

Översiktsplan för Lilla Edets kommun - ÖP 2010, utställningshandling

Lilla Edets kommun har utarbetat ett förslag till Översiktsplan för Lilla Edets kommun – ÖP 2010. Ale kommun har fått översiktsplanen för yttrande under utställningstiden. Yttrandet ska lämnas senast den 25 september 2011.

Ale kommun har tidigare yttrat sig angående den översiktsplan som togs fram 2010, samrådshandling. Denna har nu omarbetats och sänts ut för utställning.

Bebyggelseutvecklingen redovisar planeringsmål för bostäder, näringsliv och service. Av översiktsplanen framgår att många mellankommunala frågor berör Ale kommun och framför allt Knutpunkt Lödöse. Förvaltningens samlade synpunkter på området i anslutning till Knutpunkt Lödöse samt andra mellankommunala frågor framgår av bifogat yttrande.

Lilla Edets kommun föreslår att den fysiska planeringen av området lämpligen bör bedrivas i form av en gemensam fördjupning av respektive kommuns översiktsplan i en samverkansprocess mellan kommunerna som bl a hanterar bebyggelsestruktur, teknisk försörjning, lokala kommunikationer och serviceförsörjning.

Ale kommun ställer sig positiv till samverkan om gemensam fördjupning eller annan form av utredning av respektive kommuns möjlighet till utveckling i gränsområdet mellan Lödöse och Alvhem.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Lennart Nilsson och Gunilla Hall, 2011-07-22

Handläggare: Ann-Marie Carlsson, översiktsplanerare

Arbetsutskottets beslutsförslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta sektor kommunstyrelsens yttrande över "Översiktsplan för Lilla Edets kommun" - ÖP 2010.
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören eller deras respektive ersättare att underteckna yttrandet.

—

BESLUT

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta sektor kommunstyrelsens yttrande över "Översiktsplan för Lilla Edets kommun" - ÖP 2010.

2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören eller deras respektive ersättare att underteckna yttrandet.

—

Exp:
Lilla Edets kommun

KS § 183

Delgivningar**Cirkulär**

Cirkulär 11:30, Preliminär kostandsutjämning för LSS år 2012

Cirkulär 11:34, Budgetförutsättningar för åren 2011-2015.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen noterar anmälda delgivningar.

—

KS § 184

KS0004/11

Redovisning av delegeringsbeslut**Markärenden**

1. Exploateringsingenjörens beslut om tecknande av anläggningsarrende, avtal nr 42.
2. Exploateringsingenjörens beslut om tecknande av nyttjanderättsavtal, avtal nr 133.
3. Exploateringsingenjörens beslut om tecknande av anläggningsarrende, avtal nr 144.
4. Mark- och exploateringsansvarigs beslut om förvärv av del av fastigheten Surte 4:32.
5. Mark- och exploateringsansvarigs beslut om överlåtelse av andelar i samfälligheterna Häljered s:7 och s:8 till fastigheten Häljered 3:1.
6. Mark- och exploateringsansvarigs beslut om överlåtelse av mindre område av kommunens fastighet Nol 18:1 till ägaren av Nol 1:155.
7. Mark- och exploateringsansvarigs beslut om förvärv av del av fastigheten Utby 1:143.
8. Mark- och exploateringsansvarigs beslut om förvärv av del av fastigheten Surte 4:42.
9. Mark- och exploateringsansvarigs beslut om förvärv av del av fastigheten Nol 2:448.
10. Mark- och exploateringsansvarigs beslut om försäljning av mindre område av fastigheten Skårdal 67:1.

Personalärende

Tf kommundirektörs beslut om återbesättande av tjänsten som personalchef.

Allmänna ärenden

Administrativa chefens beslut om yttrande avseende antagande av hemvärnsman.

BESLUT

1. Kommunstyrelsens godkänner redovisningen av anmälda delegeringsbeslut.

—



KS § 185

KS0024/11

Anställning av kunnchef

Kommunstyrelsen beslutade 2011-02-15, § 44, att återbesätta tjänsten som kunnchef.

Rekryteringsprocessen har lett till att Erik Lidberg (551101 – 5033), föreslås bli anställd som kunnchef.

I rekryteringsprocessen har kommunalråden och andra företrädare för de politiska partierna i kommunstyrelsen medverkat, liksom kommunledningsgruppen och de fackliga organisationerna. Samtliga grupper som medverkat ställer sig bakom förslaget.

Förhandling enligt 11 § MBL har genomförts 2011-09-09, varvid de fackliga organisationerna inte hade något att erinra mot arbetsgivarens förslag.

Beslutsunderlag:

Tjänsteutlåtande från Noshin Hafizi, tf personalchef, 2011-09-09

Yrkande

Mikael Berglund, ordförande lämnar följande beslutsförslag:

1. Kommunstyrelsen anställer Erik Lidberg (551101 – 5033), som kunnchef i Ale kommun.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt ordföranden att träffa överenskommelse med Erik Lidberg om anställningsavtal/villkor och tid för tillträde.

BESLUT

1. Kommunstyrelsen anställer Erik Lidberg, som kunnchef i Ale kommun.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt ordföranden att träffa överenskommelse med Erik Lidberg om anställningsavtal/villkor och tid för tillträde.

—

Exp:

Erik Lidberg

Personalenheten